

Wundervolles Neubau-Landhaus in Porreres

3302C - Zum Verkauf

€3,950,000

>>> MALLORCA INSELMITTE › Porreres / Finca & Landhaus

NEUBAU



Wundervolles Neubau-Landhaus in Porreres

Dieses 2024 fertiggestellte Landhaus in Porreres ist ein wahres Meisterwerk zeitgenössischen Landlebens. Auf einem Grundstück von 14.206 m² bietet dieses Anwesen absolute Privatsphäre und einen atemberaubenden 180° Panoramablick.

- Highlights: 831 m² Wohnfläche, 5 Doppelzimmer mit En-Suite-Bädern plus eine unabhängige Gästesuite.
- Nachhaltigkeit & Luxus: Offener Wohn- und Essbereich mit Designer-Küche, Natursteinoberflächen, Fußbodenheizung und modernem Aerothermie-System.
- Außenbereich: 62 m² Salzwasserpool, 177 m² Terrassen und eine Pergola für erstklassiges mediterranes Flair.

Wenn Sie eine Neubauimmobilie auf Mallorca kaufen möchten, die Luxus und Nachhaltigkeit vereint, ist diese Finca in Porreres die ideale Investition. Ein bezugsfertiges Juwel mit großer Garage und eigenem Brunnen.

Ausstattungsmerkmale & Details:

Voll ausgestattete Designer-Küche, Hauswirtschaftsbereich, Abstellraum, Technikraum, eigener Brunnen, Kamin, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Holzbalkendecken, hochwertiger Natursteinfußboden, doppelt verglaste Fenster, Gästeunterkunft, Aerothermie-System. Swimming-Pool auf Salzwasserbasis (62 m²), 177 m² Terrassen, Pergola, Garage, Gartenbereiche mit automatischer Bewässerung.

Dieses authentische Landhaus auf Mallorca befindet sich in Porreres, im Süden der Insel zwischen Manacor und Llucmajor. Der Ort bietet eine perfekte Anbindung: In nur 30 Minuten erreichen Sie den Flughafen sowie den paradiesischen Naturstrand Es Trenc.

Das typisch mallorquinische Dorf hat sich seine Ursprünglichkeit bewahrt. Das Ortsbild wird von traditioneller Architektur, historischen Steinhäusern und zwei imposanten Kirchen geprägt. Wer eine Finca auf Mallorca kaufen möchte, findet hier ein lebendiges Dorfzentrum mit erstklassigen Restaurants und Cafés. Die rund 5.000 Einwohner pflegen die Tradition des Wein- und Aprikosenanbaus. Diese Immobilie in Porreres ist eine hervorragende Investition für Liebhaber des mediterranen Lebensstils.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Grundstück	14.206 m ²
Fläche	831 m ²
Terrasse	177 m ²
Parkplatz	4
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2024

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME

Additional Features

Image Gallery



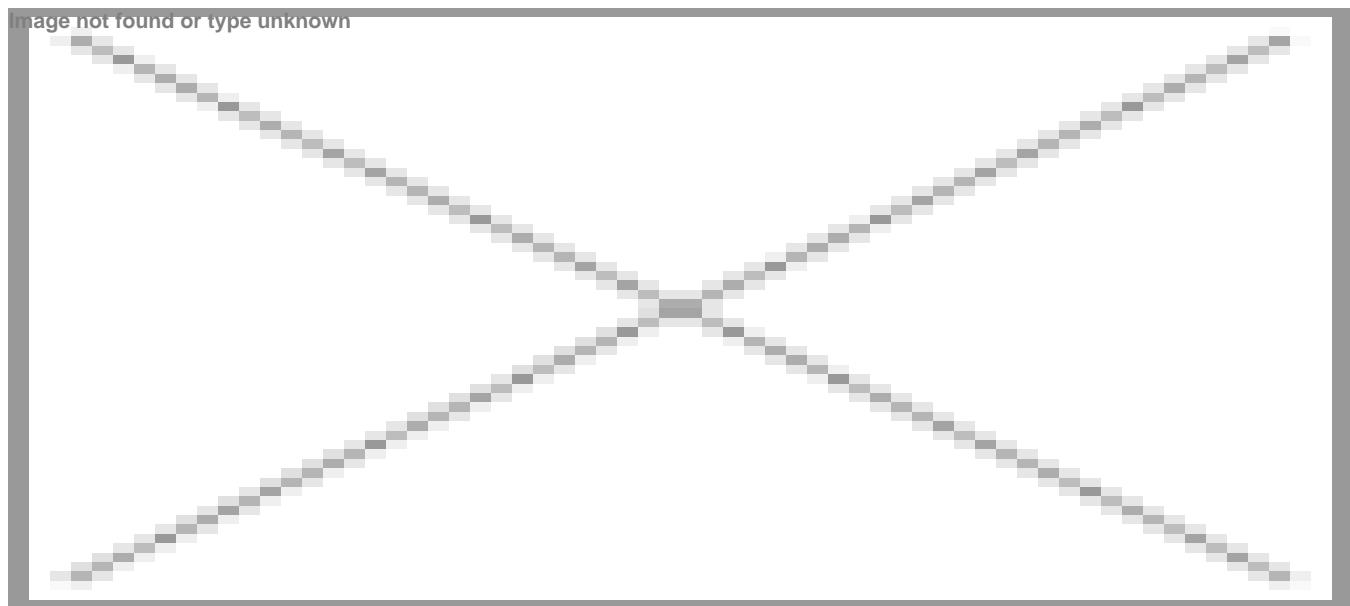








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

