

# Wunderschöne Wohnung Nova Santa Ponsa

5059C - Zum Verkauf

€1,150,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus



## Wunderschöne Wohnung Nova Santa Ponsa

Diese wunderschöne Wohnung in der Residenz Jardines de Porto Golf in Nova Santa Ponsa verfügt über eine Wohnfläche von ca. 150 m<sup>2</sup>, die sich auf 3 Ebenen verteilen. Es stehen das helle Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit schönem Blick auf einen der Gemeinschaftspools und den herrlich angelegten Gemeinschaftsgarten, eine voll ausgestattete Küche, insgesamt drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Galerie und eine weitere Terrasse mit Meerblick zur Verfügung. Drei wunderbare Gemeinschafts-Swimming-Pools, ein direkter Meerzugang, ein Abstellraum und ein Tiefgaragenstellplatz runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	150 m <sup>2</sup>
Terrasse	20 + 7 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Gas-Zentralheizung
Baujahr	2002

Voll ausgestattete Küche, Gas-Zentralheizung, Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Einbauschränke, Galerie, 2 x Terrasse, Marmorfußboden, Abstellraum, 3 x Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgarten, direkter Meerzugang.

### JARDINES DE PORTO GOLF

Die zwischen 2001 – 2004 erbaute Luxus-Residenz „Jardines de Porto Golf“ befindet sich in erster Meereslinie mit Blick auf den neuen Yachthafen Port Adriano und die anliegende Sandbadebucht. Die Residenz besteht aus 5 Apartment-Häusern mit insgesamt 60 Wohnungen und 15 individuellen Villen. Die Residenz bietet einen direkten Meerzugang und eine wundervoll angelegte Gartenanlage in die insgesamt zwei Swimming Pool's eingebettet sind. Alle Apartments verfügen über Tiefgaragenstellplätze und Stauräume.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der

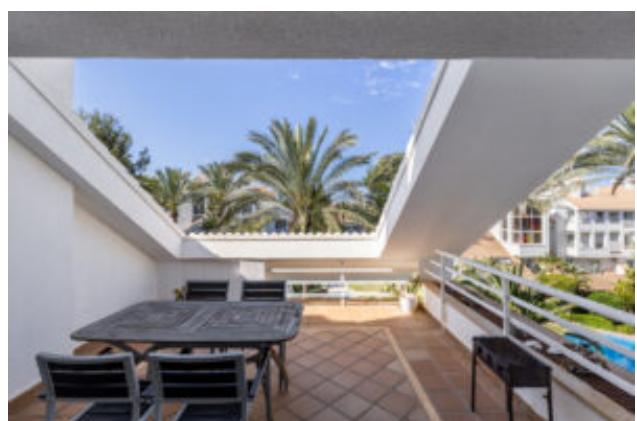
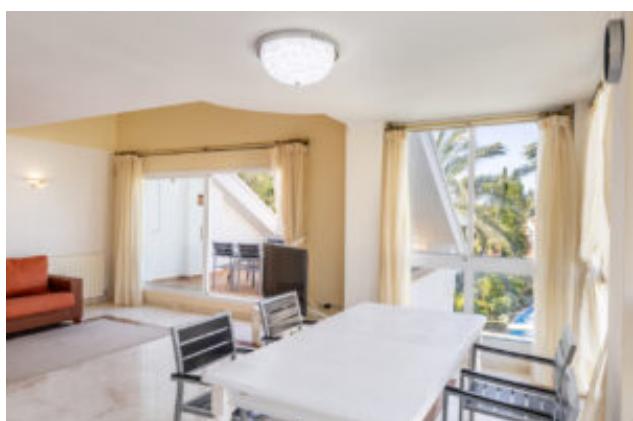


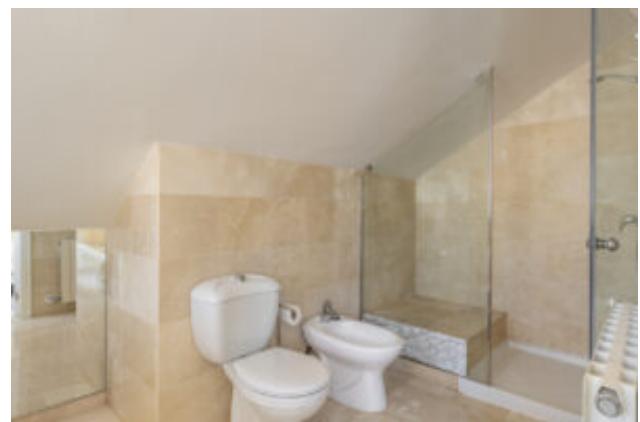
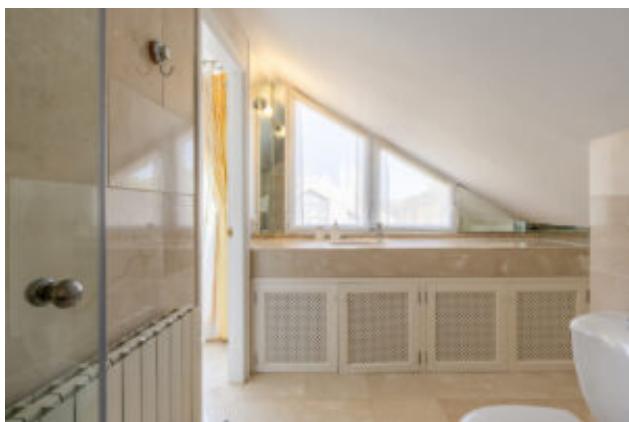
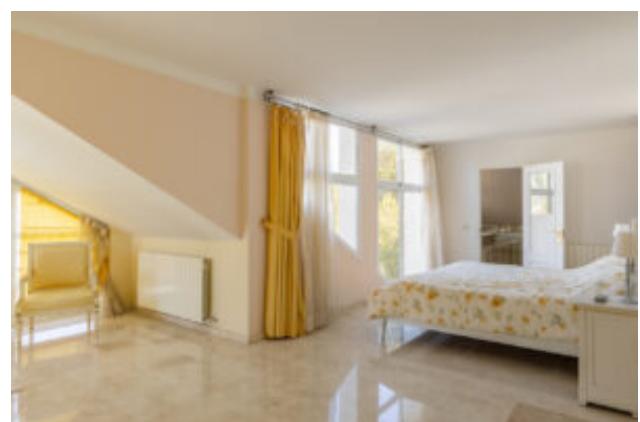
## Additional Features

---

### Image Gallery

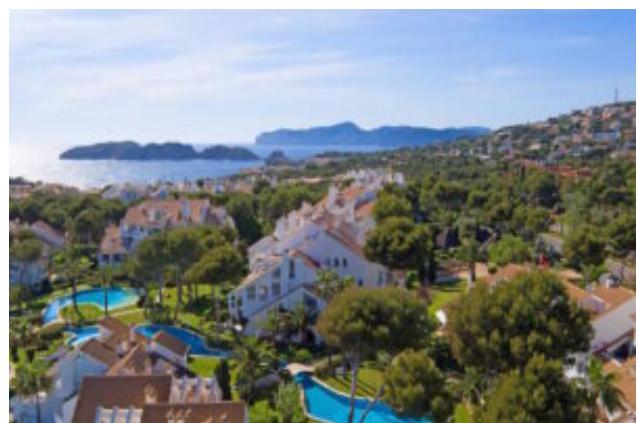
---

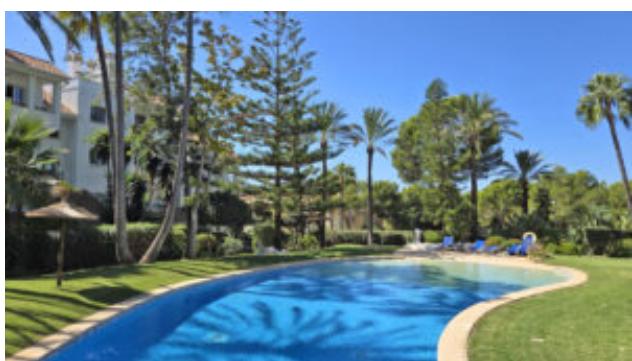








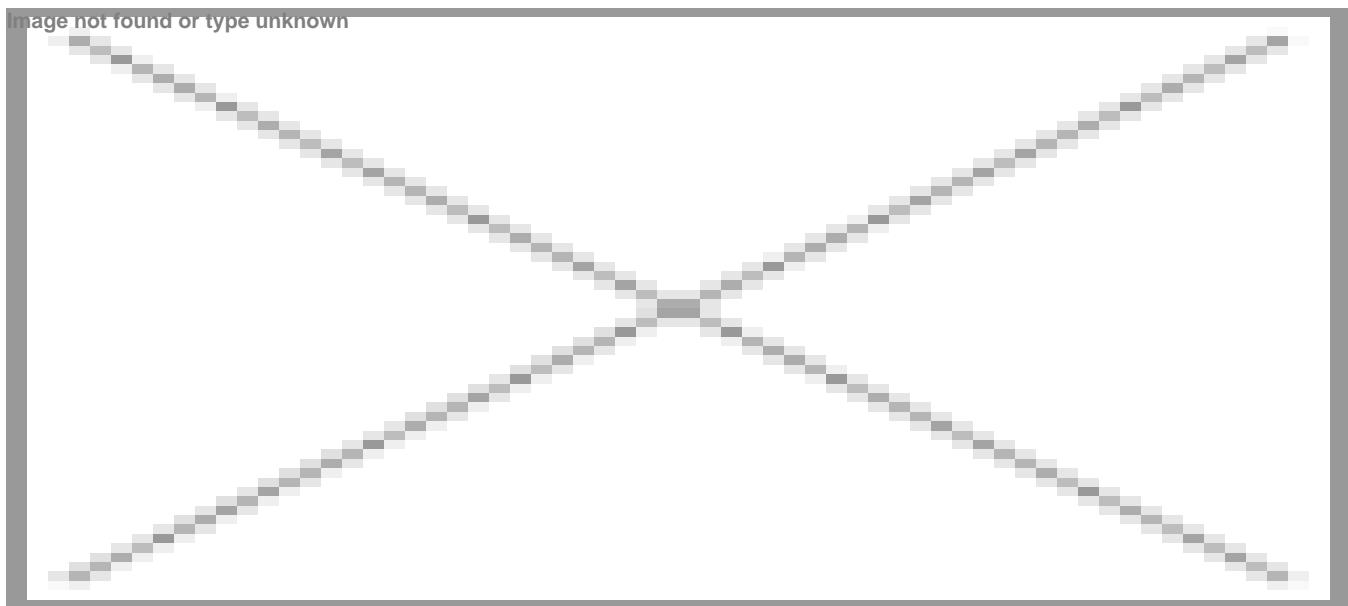






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

