

Wunderschöne Villa direkt am Golfplatz – Santa Ponsa

1802C - Zum
Verkauf

€2,450,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



© www.newhomemallorca.com

Wunderschöne Villa direkt am Golfplatz – Santa Ponsa

Diese wunderschöne Villa befindet sich auf einem ca. 1.000 m² großen Grundstück direkt am Golfplatz Santa Ponas I in der Residenz Las Abubillas III in Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca. Die Immobilie wurde komplett renoviert und bietet mit einer Fläche von 164 m² eine einzigartige Kombination aus Komfort, Stil und mediterraner Eleganz auf zwei Wohnebenen. Im unteren Wohnbereich befinden sich das helle Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche mit Bar, ein Abstellraum, eine Gäste-Toilette und ein Schlafzimmer mit Badewanne en Suite. Im oberen Wohnbereich befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badewanne en Suite, ein weiteres Doppel-Schlafzimmer und ein weiteres Badewanne. Große überdachte und offene Terrassen bieten einen atemberaubenden Blick auf die Residenz, den Golfplatz und die umliegende Berglandschaft. Diese zum Verkauf stehende Golfvilla in Santa Ponsa verbindet modernen Luxus mit klassischem Charme und bietet einen komfortablen und anspruchsvollen Lebensstil. Ein privater und beheizbarer Swimming-Pool, eine Garage und ein Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Voll ausgestattete Küche, Kamin, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Fliesenfußboden, Hausautomationssystem, Videoüberwachung, Alarmanlage, Gegensprechanlage, Einbauschränke, Holzbalkendecken, Garage, weiträumige Terrassen, Grillbereich, Garten.

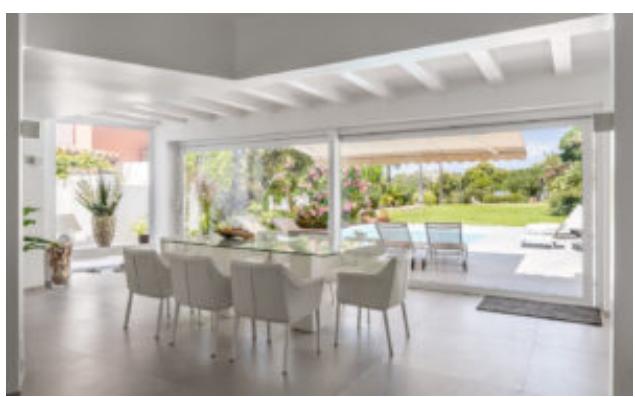
BETRACHTEN SIE AUCH GERNE UNSER YOUTUBE-VIDEO:

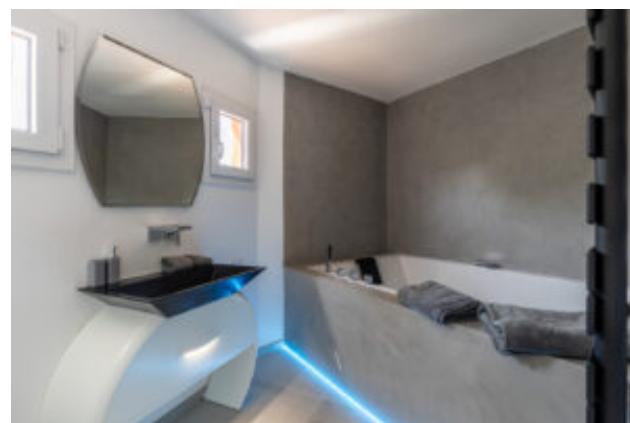
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Grundstück	1.000 m ²
Fläche	164 m ²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	1990

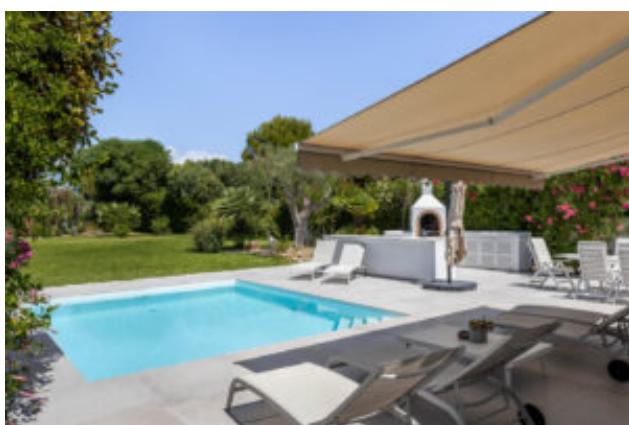
Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villenviertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D'en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

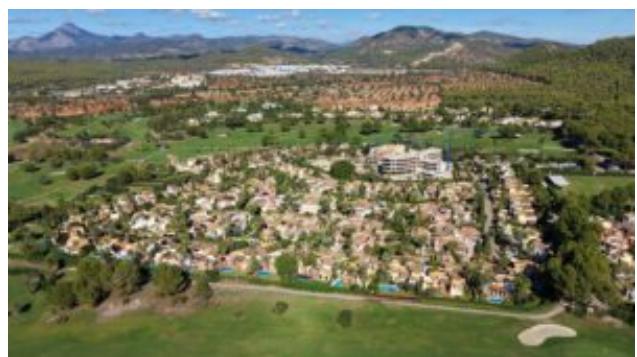
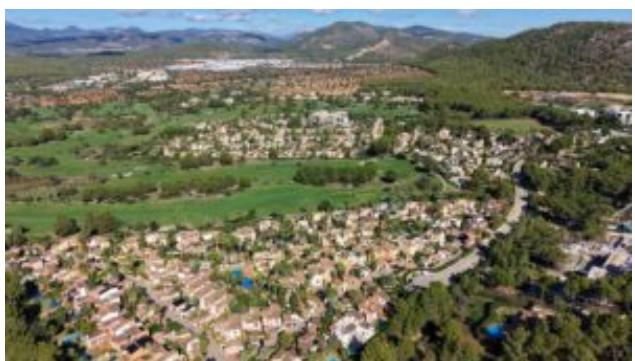
Additional Features

Image Gallery

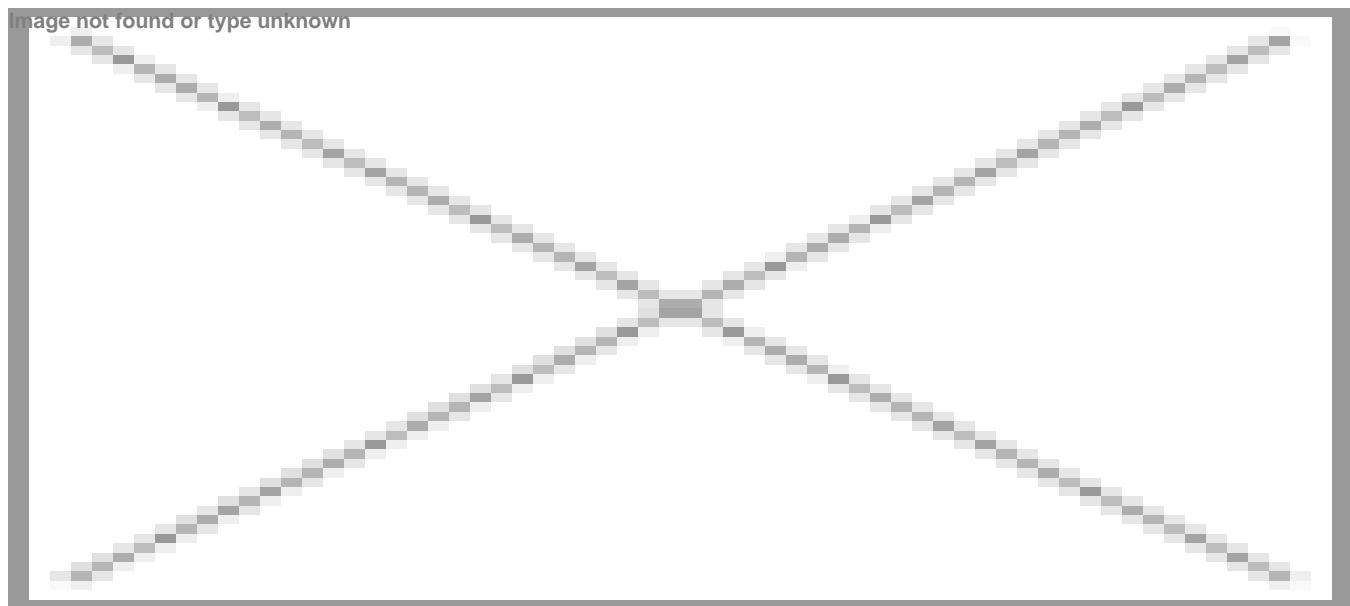








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

