

Wohnung mit traumhaftem Meerblick Illetas

2366 - Zum Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Illetas / Apartment & Penthaus

VIDEO



Wohnung mit traumhaftem Meerblick Illetas

Diese herrliche Wohnung in Illetas befindet sich im 9. Stockwerk einer gepflegten Residenz mit Fahrstühlen, Swimming-Pool, Pkw-Stellplätzen und einem kleinen Supermarkt. In nur wenigen Gehminuten gelangt man zu den begehrten Stränden von Illetas. Bars, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in Fußwegdistanz. Zum Golfplatz Real Golf de Bendinat oder zum elitären Yachthafen in Puerto Portals sind es nur ca. 5 Fahrminuten. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca benötigt man nur ca. 10 Fahrminuten. Das Apartment mit einer Wohnfläche von 52 m² bietet das Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zu einer ca. 14 m² Terrasse mit einem umwerfenden 180-Grad Panorama-Meerblick, ein Schlafzimmer, ebenfalls mit Zugang zur Terrasse, ein zweites Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die herrliche Südwestlage gewährleistet nicht nur einen atemberaubenden Meerblick, sondern auch wundervolle Sonnenuntergänge.

Weitere Details und Ausstattungsmerkmale:

- Klimaanlage warm/kalt (neu)
- doppelt verglaste Aluminiumfenster (neu)
- Steinfußboden
- Einbauküche & 14 m² Terrasse
- Gemeinschaftspool & Fahrstuhl
- Bushaltestelle vor dem Gebäude
- Supermarkt im Gebäude
- Mietvertrag für einen Pkw-Stellplatz kann übernommen werden
- Wohnbarkeitsbescheinigung vorhanden
- Energiezertifikat vorhanden

Illetas ist durch seine Zugehörigkeit zu Palma Stadt und damit durch sein Nähe zum Stadtzentrum nicht nur bei Nicht-Residenten sondern auch bei Mallorca-Residenten als Haupt- oder Zweitwohnsitz sehr beliebt. Im kleinen Stadtteil von Palma direkt am Meer befinden sich diverse kleine und beliebte Strand-Abschnitte, eine Auswahl an exklusiven Hotels und diverse Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. An den Nobel-Ort Bendinat angrenzend sind es nur wenige Fahrminuten zum königlichen Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, aber auch andere beliebte Golfplätze, wie die Golfplätze in Son Vida (Son Vida Golf, Son Muntaner, Son Quint) oder die Golfplätze in Santa Ponsa und Puerto Andrax/Camp de Mar erreicht man in ca. 10-15 Fahrminuten. Auch zum Nobel-Yachthafen Puerto Portals benötigt man nur ca. 5 Fahrminuten.

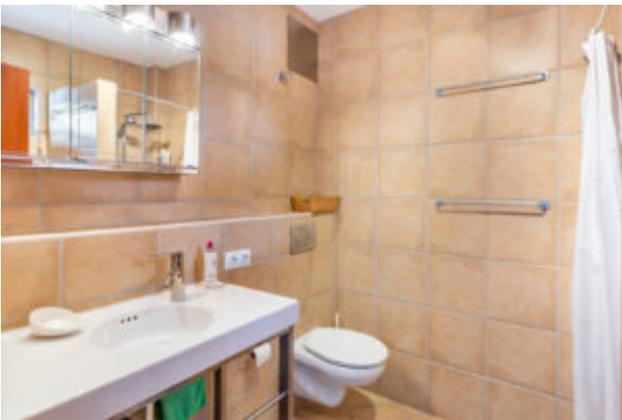
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Fläche	66 (52) m ²
Terrasse	14 m ²
Parkplatz	optional
Heizung	Klima w/k
Baujahr	1979

[BETRACHTEN SIE AUCH GERNE UNSER YOUTUBE-VIDEO ZU DIESER IMMOBILIE:](#)

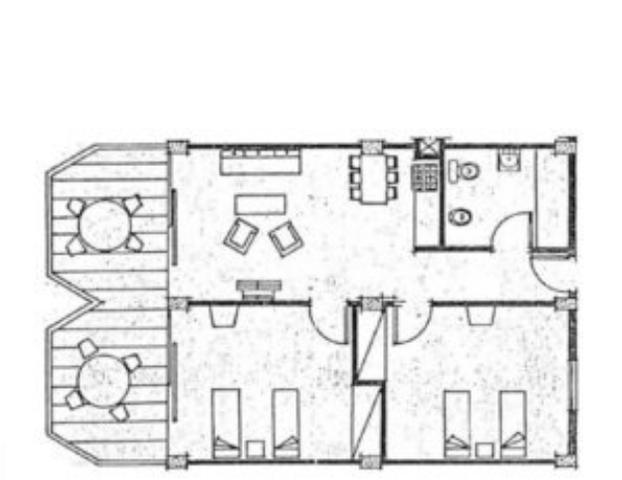
Additional Features

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

