

# Wohnung mit herrlichem Meerblick Cala Mayor Palma

2981C - Zum Verkauf

€75,000

PALMA DE MALLORCA › Cala Mayor / Apartment & Penthaus



## Wohnung mit herrlichem Meerblick Cala Mayor Palma

Diese Wohnung in einer gepflegten Residenz in zweiter Meereslinie in Cala Mayor – einem Vorort von Palma de Mallorca – bietet eine Wohnfläche von 145 m<sup>2</sup> mit dem Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 15 m<sup>2</sup> Terrasse mit spektakulärem Meerblick, eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich und anliegendem Hauswirtschaftsraum, vier Doppelschlafzimmer und drei Badezimmer, davon zwei en Suite.

Weitere Merkmale:

Gas-Zentralheizung, voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Blindläden, Keramik-Fliesenfußboden, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Hauswirtschaftsraum, Terrasse, privater Pkw-Stellplatz, Fahrstuhl, Concierge Service, Markise, Deckenventilatoren.

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Fläche	160 (145) m <sup>2</sup>
Terrasse	15 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Gas-Zentralheizung

AUSGEZEICHNETE LAGE: Nur ein paar Schritte vom Strand von Cala Mayor entfernt. Cala Mayor ist ein Ort, der zur Stadt Palma gehört. Er hat einen schönen weißen Sandstrand. Die Lage ist ideal für den Zugang zu den gehobenen Ferienorten an der Südwestküste und das Straßennetz. Außerdem befindet sich hier der Marivent-Palast, die Ferienresidenz der spanischen Königsfamilie. Es ist ein ausgezeichnete Ort, um sich das ganze Jahr über niederzulassen. Nur 5 Minuten mit dem Auto vom Paseo Marítimo von Palma und dem Einkaufszentrum Porto Pi entfernt. 10 Minuten vom Stadtzentrum und 15 Minuten vom Flughafen entfernt. Diverse Geschäfte des täglichen Bedarfs, Bars, Restaurants, Supermärkte und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Fußwegdistanz.

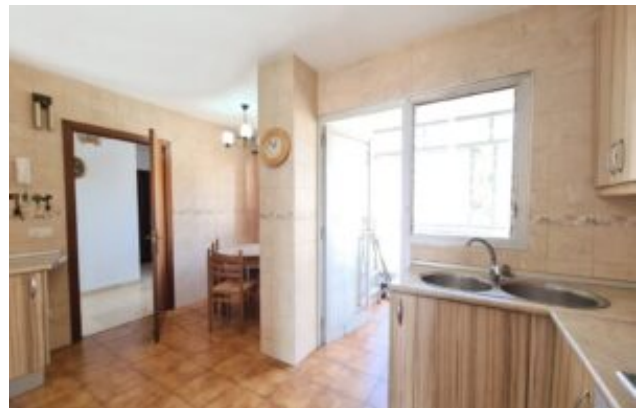
---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

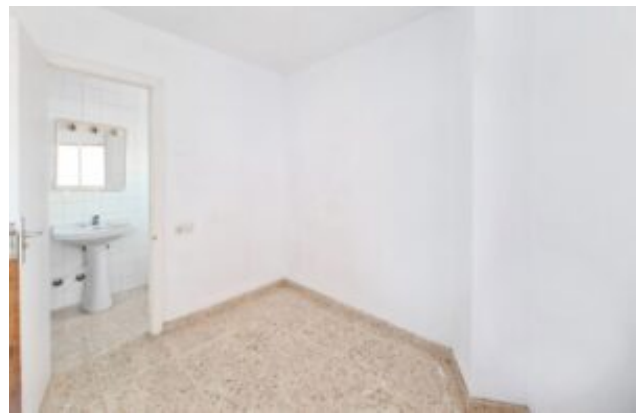
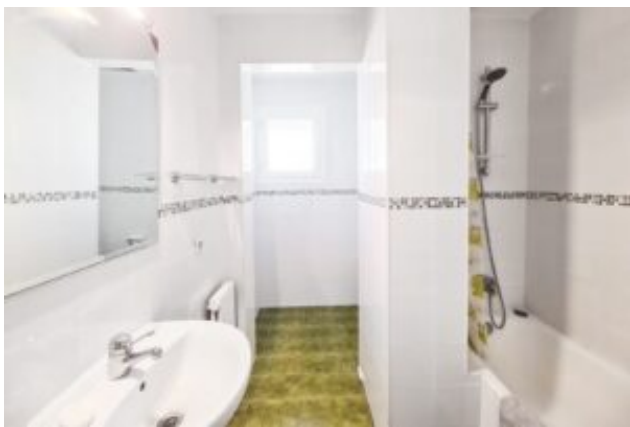
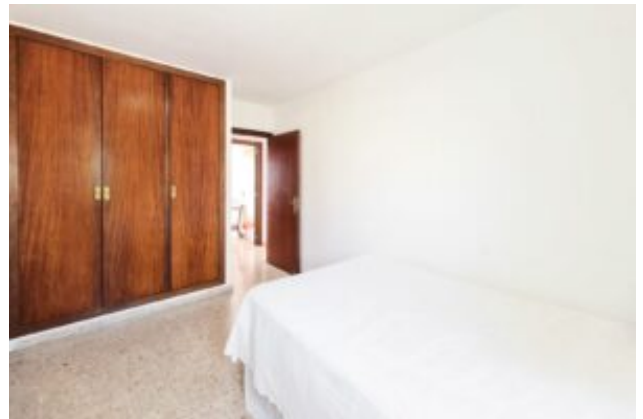
# Additional Features

## Image Gallery









## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

