

# Wohnung mit Hafenblick Puerto Andratx

2898C - Zum Verkauf

€645,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Puerto Andratx / Apartment & Penthaus



## Wohnung mit Hafenblick Puerto Andratx

Die geräumige Wohnung bietet mit einer Fläche von 85 m<sup>2</sup> das helle Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer ( 1 x en Suite). Das Apartment verfügt über eine schöne überdachte Terrasse von 8 m<sup>2</sup> mit Blick auf den Hafen sowie den wunderschönen subtropischen Garten der Residenz „Marina Club“ und die umliegende Berglandschaft der Tramuntana. Ein privater Parkplatz und eine Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Dieses schöne Apartment befindet sich in fußläufiger Distanz zum Hafen von Port Andratx mit seinen zahlreichen Restaurants, Bars und Geschäften. In unmittelbarer Nähe befinden sich er Golfplatz Golf D`Andratx und der schöne Sandstrand von Camp de Mar. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 45 Minuten mit dem Pkw.

Weiter Details:

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Schlafzimmer | 3                 |
| Badezimmer   | 2                 |
| Fläche       | 85 m <sup>2</sup> |
| Terrasse     | 8 m <sup>2</sup>  |
| Parkplatz    | Pkw-Stellplatz    |
| Heizung      | Klima w/k         |
| Baujahr      | 1998              |

Voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum, Terrasse, Fliesenfußboden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Swimming-Pool, privater Pkw-Stellplatz.

Puerto Andratx ist wohl einer der elitärsten Orte auf Mallorca, gehört zur Gemeinde Andratx, und befindet sich im äussersten und beliebten Südwesten der Insel. Der zauberhafte Natur-Fischer- & Yacht-Hafen mit seiner langgezogenen Promenade und den hier ansässigen edlen Restaurants, Bistros und Cafes lädt zum Verweilen ein. Rund um den Hafen in den bekannten Urbanisationen von Port Andratx , wie Montport, Can Borrás, Cala Moragues, der Cala Marmacén, der Cala Llamp und auf der Landzunge La Mola befinden sich exklusive Luxus-Villen, Luxus-Fincas und Luxus-Residenzen mit – aufgrund der meist erhöhten Lage in den Bergen über dem Hafen – meist fantastischen Ausblicken auf den Hafen und/oder das offene Meer. Der nahegelegene Sandstrand in Camp de Mar und der exklusive Golfplatz „Golf D`Andratx“ in Camp de Mar sind in wenigen Minuten mit dem Pkw zu erreichen. Auch die umliegenden Dörfer sowohl im Andratx Dorf – wo sich der Hauptsitz der Gemeinde befindet – als auch San Telmo (Sant Elm), S`Arracco und Sa Coma sind beliebte Einzugsgebiete für Residenten und Nicht-Residenten. Weitere bekannte und beliebte Golfplätze des Südwestens und diverse Strände und Buchten sind in kurzer Fahrzeit erreichbar und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 45 Fahrminuten.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim





## Additional Features

---

### Image Gallery

---







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

