

# Wohnung mit Golfplatzblick Bendinat

2904C - Zum Verkauf

€600,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus



## Wohnung mit Golfplatzblick Bendinat

Diese teilweise renovierte Wohnung in der Residenz „Los Altos de Golf“ in Bendinat bietet eine Fläche von 120 m<sup>2</sup> inklusive einer schönen 24 m<sup>2</sup> Terrasse mit herrlichem Blick auf den Golfplatz „REAL GOLF DE BENDINAT“. Das Apartment verfügt zudem über das großzügige Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Doppelschlafzimmer und ein separates Badezimmer. Die Residenz verfügt über Gemeinschaftsparkplätze, schöne Gartenanlagen und insgesamt 4 Gemeinschafts-Swimming-Pools.

Es besteht die Möglichkeit einen privaten Parkplatz separat zu erwerben (40.000 €). Die Gemeinschaftskosten liegen bei ca. 3.000 € im Jahr.

Weitere Details:

Voll ausgestattete Küche, Terrasse, Marmorfußboden, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Blendläden (Kunststoff), Sicherheitseingangstür, Klimaanlage warm/kalt, Sicherheitsdienst + Nachtwächter-Service, Einbauschränke, Gemeinschaftsparkplatz, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Swimming-Pool (4), Südwest-Ausrichtung.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	120 (96) m <sup>2</sup>
Terrasse	24 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Gemeinschaft
Heizung	Klima w/k

Der Ort Bendinat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotische Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendinat, Bendinat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte Lindner Golf & Wellness Resort direkt am Golfplatz.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Additional Features

---

### Image Gallery

---







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

