

# Wohnung in Residenz in erster Meereslinie San Augustin

5061C - Zum  
Verkauf

€550,000

PALMA DE MALLORCA › Sant Augustin / Apartment & Penthaus



## Wohnung in Residenz in erster Meereslinie San Augustin

Diese helle Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup> und einer Terrasse von ca. 13 m<sup>2</sup> mit herrlichem Blick auf den Yachthafen Calanova und das Meer befindet sich im 7. Stock in einer gepflegten Residenz in erster Meereslinie und mit direktem Meerzugang in San Augustin, einem Stadtteil von Palma de Mallorca. Die Wohnung bietet das Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein Gemeinschaftspool, ein Restaurant in der Residenz und ein direkter Meerzugang runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Fläche	93 (80) m <sup>2</sup>
Terrasse	13 m <sup>2</sup>
Heizung	Klima w/k

Weitere Details:

Klimaanlage warm/kalt, Terrasse, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Sicherheitseingangstür, Kunststoff-Blendläden, Parkett-Fußboden, Einbauschränke, voll ausgestattete Küche, Gemeinschaftspool, direkter Meerzugang, Fahrstuhl, Concierge-Service, Restaurant.

In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Strand, der Yachthafen von Calanova, eine Vielzahl an Bars, Restaurants und Geschäfte des täglichen Bedarfs. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 10 Fahrminuten mit dem Pkw und zum internationalen Flughafen in ca. 20 Minuten.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Additional Features

---

## Image Gallery

---







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

