Traumhaftes Villenprojekt in Nova Santa Ponsa

1692 - Zum Verkauf

€9,890,000 >>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU

dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab.

Traumhaftes Villenprojekt in Nova Santa Ponsa

Dieses Villenprojekt in Nova Santa Ponsa wird keine Wünsche offen lassen. Mit dem Bau kann kurzfristig begonnen werden. Geplant ist ein atemberaubende Immobilie mit fantastischen Ausblicken auf die Malgrat Inseln, den Yachthafen Port Adriano und das offene Meer. Auf einem Grundstück von 874 m2 entsteht eine Luxusvilla mit einer Wohnfläche von 536 m2. Im unteren Wohnbereich befindet sich der helle und offen Wohn-/Essbereich mit offener Luxusküche mit anliegendem Hauwirtschaftsraum, ein Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite und eine Gästetoilette. Im oberen Wohnbereich befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Ankleide, sowie weitere drei Doppelschlafzimmer, allesamt mit Badezimmer en Suite. Alle Etagen sind durch einen Aufzug miteinander verbunden. Die Fertigstellung dieser Luxusvilla in Nova Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca ist für den Sommer 2025 avisiert. Eine Garage, drei Pkw-Stellplätze, weiträumige offene und überdachte Terrassen und ein Infinity-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Hauswirtschaftsraum, Gästetoilette, voll ausgestattete Luxusküche mit Gaggenau-Geräten, Einbauschränke, Natursteinfußboden, Parkettfußboden in den Schlafzimmern, doppelt verglaste Fenster, Swimming-Pool auf Salzwasser-Basis, weiträumige offen und überdachte Terrassen, intelligentes Haus-System, Sonnenschutz-Screens, Garage, 3 x Pkw-Stellplatz, Fahrstuhl, Bäder mit Dornbracht-Armaturen, hochwertige Beleuchtung, Sommerküche, Grillplatz, Keller, Technikraum, Abstellraum.

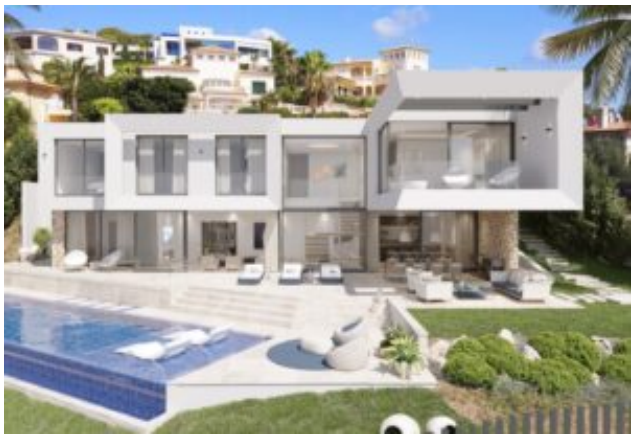
Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

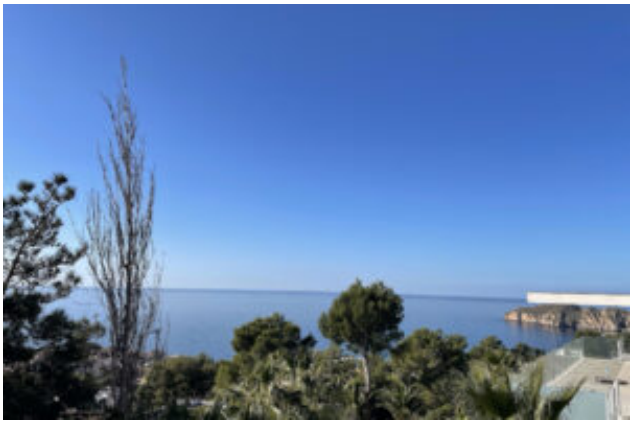
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Grundstück	874 m²
Fläche	536 m²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2023

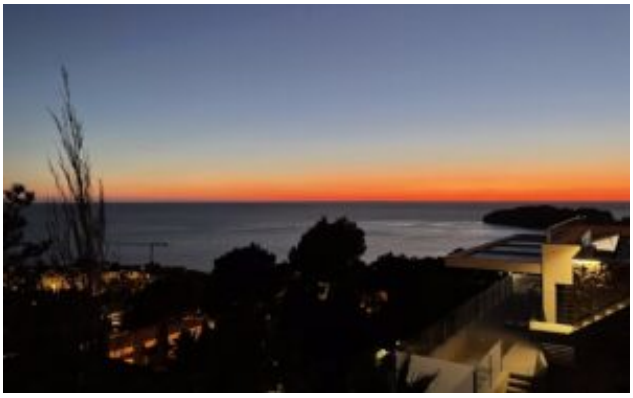
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen,

Additional Features

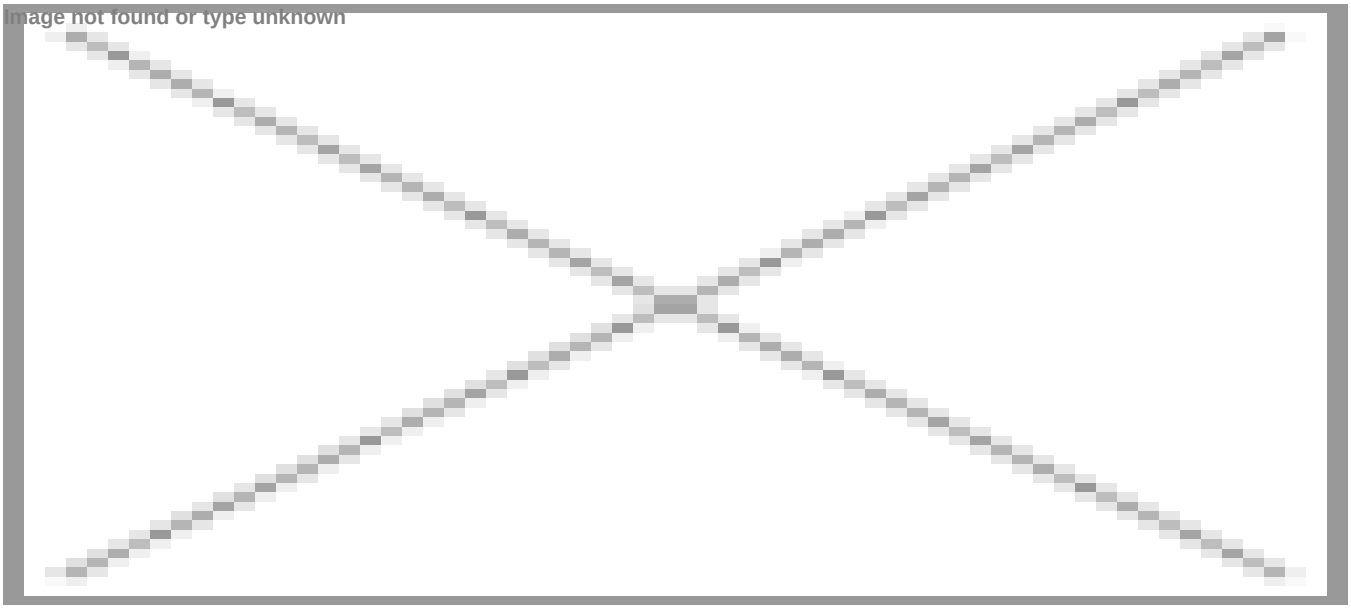
Image Gallery





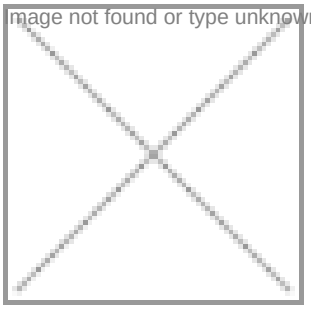


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com