

Traumhaftes Penthaus am Paseo Maritimo Palma

2697C - Zum Verkauf

€5,100,000

PALMA DE MALLORCA › Paseo Maritimo / Apartment & Penthaus, Neubau
Wohnungen

NEUBAU



Traumhaftes Penthaus am Paseo Maritimo Palma

Dieses Neubau Luxus-Duplex-Penthaus am Paseo Maritimo in Palma de Mallorca verfügt über eine bebaute Fläche von 209 m2 über zwei Wohnebenen. Die untere Wohnebene umfasst das großzügige Wohn-/Esszimmer mit offener Luxusküche und Zugang zu einer ca. 17 m2 überdachten Terrasse, eine Gäste-Toilette, einen Hauswirtschaftsraum und ein Gästeschlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Im oberen Wohnbereich befinden sich das geräumige Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und ein weiteres großes Schlafzimmer, mit Ankleide und ebenfalls Badezimmer en Suite. Das Highlight ist sicherlich die ca. 65 m2 Dachterrasse mit eigenem 17 m2 Swimming-Pool und herausragenden Ausblicken auf Palma, den Hafen und das Meer. Die Residenz bietet ebenso einen Gemeinschaftspool und einen Spa-Bereich mit Sauna und Dampfbad. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Stauraum runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	209 m²
Terrasse	82 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2023

Ausstattungsmerkmale & Details:

Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Warmwasser über Wärmepumpe und Solar, weiße Designer Küche der Marke Nolte mit Siemens Elektrogeräten, Hauswirtschaftsraum mit Einbauschränken von Nolte und Siemens Trockner und Siemens Waschmaschine, moderne Badezimmer ausgestattet mit hochwertigen Materialien von Villeroy & Boch, Duravit und Hansa, Fußbodenbelag Feinsteinzeug der Marke Keraben, Eingangstür der Marke Schmidt Visbek IV7G aus Meranti Holz, doppelt verglaste Fenster der Marke Schmit Visbek, Beschattung über Raffstoreanlage (Pre-Installation für elektrische Vorhänge), Schlafzimmer mit Einbauschränken der Marke Nolte mit Innenbeleuchtung, dimmbare Innenbeleuchtung (programmierbar), Bewegungsmelder in Fluren, Toiletten, Waschküche und Schränken, KNX System, Rauchmelder, Gegensprechanlage, alle Schlafzimmer und der Wohnbereich mit TV, Telefon und Internetanschluss, SAT TV, Domotik System, ca. 2,60 m Raumhöhe (Badezimmer ca. 2,40 m), rollstuhlgerechter Fahrstuhl, Tiefgaragenstellplatz (mit Ladestation für Elektrofahrzeuge), Abstellraum, Gemeinschaftspool mit Terrassen, Außenduschen und Toilette, Spa-Bereich mit Sauna und Dampfbad (Klafs).

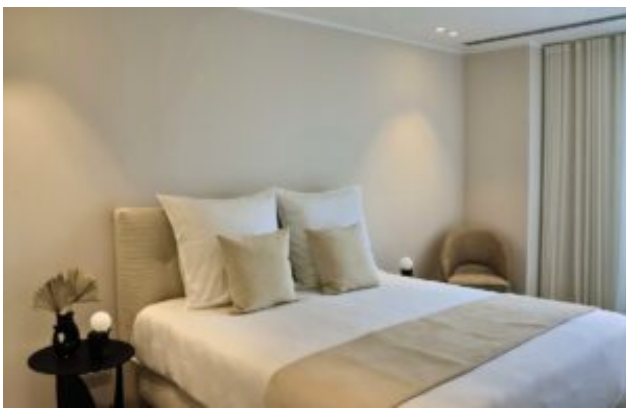
Beschreibung der Residenz „HARBOUR LOFTS“ in Palma de Mallorca:

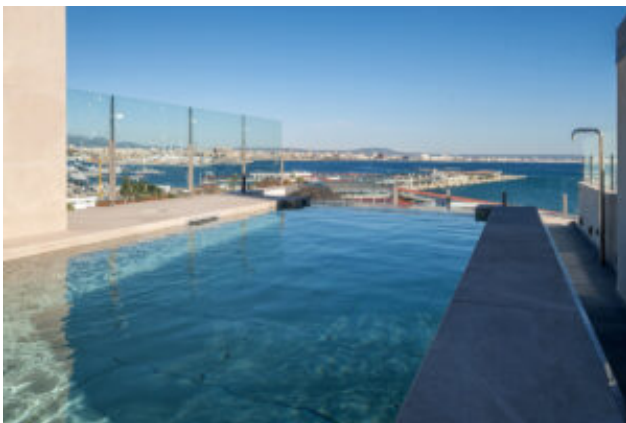
Diese neue Projekt bietet 15 Luxus Apartments mit einem großen Gemeinschaftsbereich mit viel Terrassenflächen, einem stylischen

Additional Features

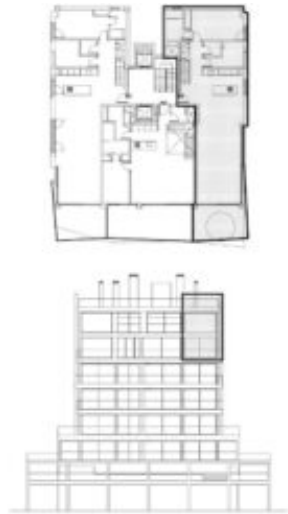
Image Gallery











Property Location

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

