

Torre-Stil Villa in Las Abubillas Santa Ponsa

1688C - Zum Verkauf

€1,195,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



Torre-Stil Villa in Las Abubillas Santa Ponsa

Dieses vollständig renovierte Haus im „Torre“-Stil in der begehrten Residenz LAS ABUBILLAS in Santa Ponsa bietet eine konstruierte Fläche von 164 m² auf zwei Wohnebenen. Im unteren Wohnbereich befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche der Firma Nolte mit Miele-Geräten und einer Frühstücks-Bar, einem Abstellraum und einer Gäste-Toilette. Im oberen Wohnbereich befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein separates Badezimmer. Aus dem oberen Wohnbereich führen Treppen hinauf zu einer großen Dachterrasse mit herrlichem Rundumblick über die Residenz und das umliegende Panorama des Tramuntana-Gebirges. Die Immobilie wurde liebevoll und aufwendig in einer perfekten Fusion von modernem Innendesign und mediterranen Elementen saniert, ist sehr gut innerhalb der Residenz positioniert und profitiert von einem pflegeleichten Außenbereich. Das Hauptschlafzimmer wurde erweitert, um einen zusätzlichen Platz für ein Büro zu schaffen. Die pflegeleichten Außenanlagen und mehrere Terrassen, die sowohl viel Sonne als auch Schatten bieten, runden dieses Angebot perfekt ab. Geräumige Terrassenbereiche, eine Garage und ein Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt,, Infrarot-Deckenheizung, Kamin, doppelt verglaste Fenster mit Mückenschutz und Kippfunktion, Pergola, Einbauschränke, voll ausgestattete Küche mit Miele -Elektrogeräten, Frühstücksbar, Essbereich, Abstellraum, private Garage mit elektrischem Tor und Stauraum, High-Speed-Internet, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgärten, Hausmeister-Service.

Die Residenz in der Nähe von Santa Ponsa ist eine der schönsten Golf-Residenzen im mediterranen Stil und wurde von dem renommierten Architekten Pedro Otzoup entworfen. Sie befindet sich in fußläufiger Entfernung zum „Santa Ponsa Golf I Clubhaus“ und dem neuen „Santa Ponsa Tennisclub“, der 2016 eingeweiht wurde.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	500 m ²
Fläche	164 m ²
Parkplatz	Garage, Parkplatz
Heizung	Klima w/k, Kamin

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villenviertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden

Additional Features

Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: <http://newhomemallorca.com>

