

# Top-gepflegte Gartenwohnung Bendinat Golf

2878C - Zum Verkauf

€695,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus



## Top-gepflegte Gartenwohnung Bendinat Golf

Diese top-gepflegte und teilweise renovierte Gartenwohnung befindet sich in der Residenz „Los Altos de Golf“ in Bendinat in unmittelbarer Fußweg Distanz zum Real Golf de Bendinat – Golfplatz. Das Apartment bietet eine Wohnfläche von 95 m<sup>2</sup> mit dem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einer voll ausgestatteten offenen Küche und Zugang einer 25 m<sup>2</sup> überdachten Terrasse mit einem privaten Gartenanteil, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein Gästeschlafzimmer und ein separates Badezimmer. Vom Garten aus hat man einen direkten Zugang zu einem von insgesamt vier Gemeinschaftspools.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Voll ausgestattete Küche mit Tresen, Klimaanlage warm/kalt, doppelverglaste Kunststoff-Fenster, Blendläden, Parkett-Fußboden, Einbauschränke, Kamin, Hausmeisterservice, Nachtwächter, Deckenventilatoren, 25 m<sup>2</sup> Terrasse, privater Gartenanteil, Sicherheitseingangstür, 4 x Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsparkplatz.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	120 (95) m <sup>2</sup>
Terrasse	25 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Gemeinschaft
Heizung	Klima w/k, Kamin

Der Ort Bendinat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendinat, Bendinat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte Lindner Golf & Wellness Resort direkt am Golfplatz.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Additional Features

## Image Gallery













## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

