

SES PENYES ROTGES GOLF : Herrliche Villa am Golfplatz

1789C - Zum Verkauf

€1,495,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



SES PENYES ROTGES GOLF : Herrliche Villa am Golfplatz

Diese herrliche Villa befindet sich auf einem ca. 700 m² Grundstück in der exklusiven Wohnresidenz „Ses Penyes Rotges Golf“ in Nova Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca. Die Villa bietet eine Gesamtfläche von 195 m² und befindet sich in ruhiger und begehrten Lage direkt an einem der Golfplätze in Nova Santa Ponsa und ist damit das ideale Zuhause für alle, die Wert auf Privatsphäre und einen aktiven Lebensstil legen. Die Villa verfügt über das großzügige Wohn-/Esszimmer mit integrierter Küche und Zugang zu einer 21 m² überdachten Terrasse, die durch eine aufwendige Verglasung auch als Wintergarten genutzt werden kann, insgesamt vier Schlafzimmer, von denen 3 über ein eigenes Bad verfügen, sowie eine separate Gästetoilette. Zwei der Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, eines davon mit direktem Zugang zum schönen Garten und zum privaten Swimming-Pool. Die Residenz bietet den Eigentümern zudem wundervolle Gartenanlage, zwei wunderschöne Aussen-Pool-Bereiche, einer davon mit Grillplatz, und einen Indoor-Pool. Ein Doppel-Carport rundet das Angebot ab.

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Grundstück	700 m ²
Fläche	195 (155) m ²
Parkplatz	Carport (2)
Heizung	Klima w/k, Kamin
Baujahr	2004

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt, Kamin, voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsbereich, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, Fliesen-Fußboden, Deckeventilatoren, Terrasse mit Verglasung, Garten, Swimming-Pool, Doppel-Carport, 3 x Gemeinschafts-Swimming-Pool (1 x Indoor), Gemeinschaftsgärten.

Santa Ponsa, eingebettet in die malerische Südwestküste Mallorcas, ist ein lebendiger und vielseitiger Ort, der für jeden Geschmack etwas zu bieten hat. Ob Sie einen entspannten Strandurlaub, sportliche Aktivitäten oder einfach nur das pulsierende Leben genießen möchten – Santa Ponsa ist der ideale Ausgangspunkt für unvergessliche Erlebnisse.

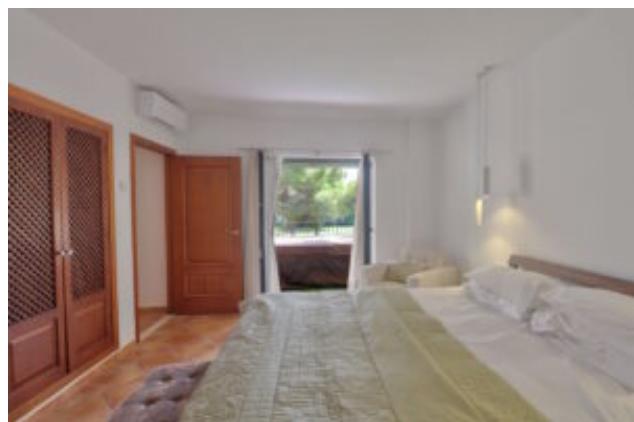
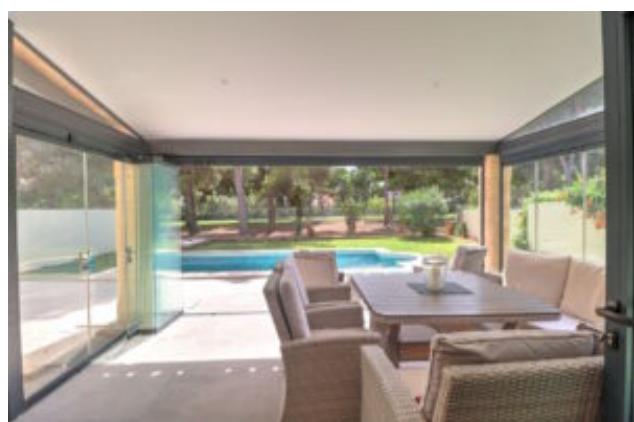
Dank seiner zentralen Lage im Südwesten Mallorcas können Sie in nur etwa 15 Fahrminuten 9 neun wunderschöne Golfplätze erreichen, was Santa Ponsa zu einem Paradies für Golfer macht. Die Hauptstadt Palma de Mallorca ist ebenfalls leicht zu erreichen, entweder mit dem Bus oder mit dem Pkw in nur ca. 15-20 Fahrminuten. Der internationale Flughafen von Mallorca ist nur etwa 25 Autominuten entfernt, was eine bequeme Anreise ermöglicht.

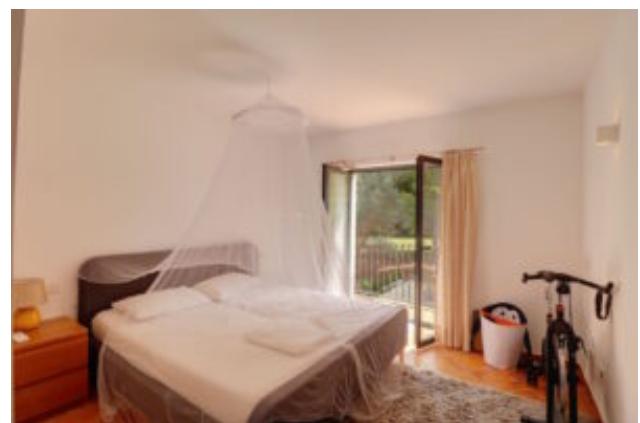
Im Herzen von Santa Ponsa finden Sie eine große Auswahl an Hotels für jeden Geschmack und jedes Budget. Zahlreiche Restaurants verwöhnen Sie

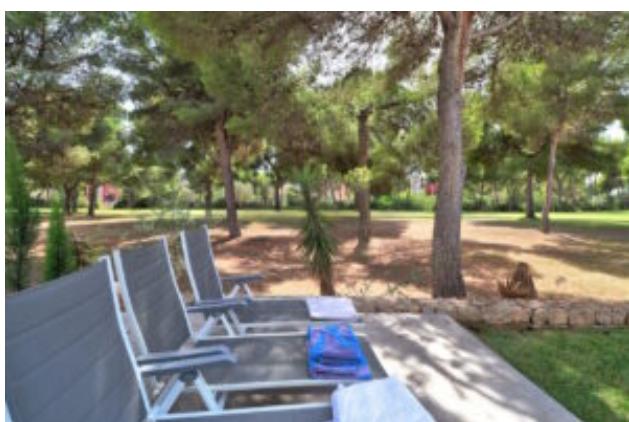
Additional Features

Image Gallery





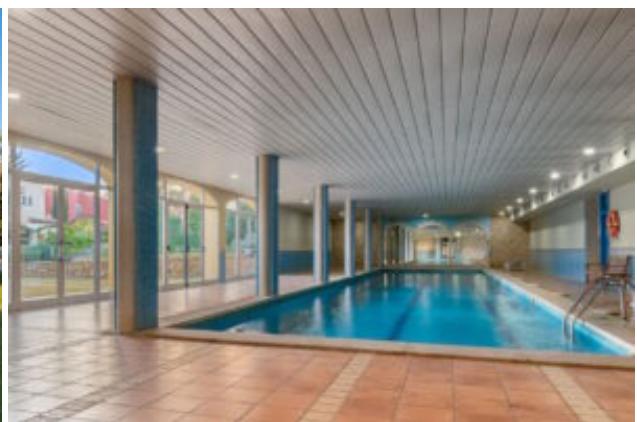








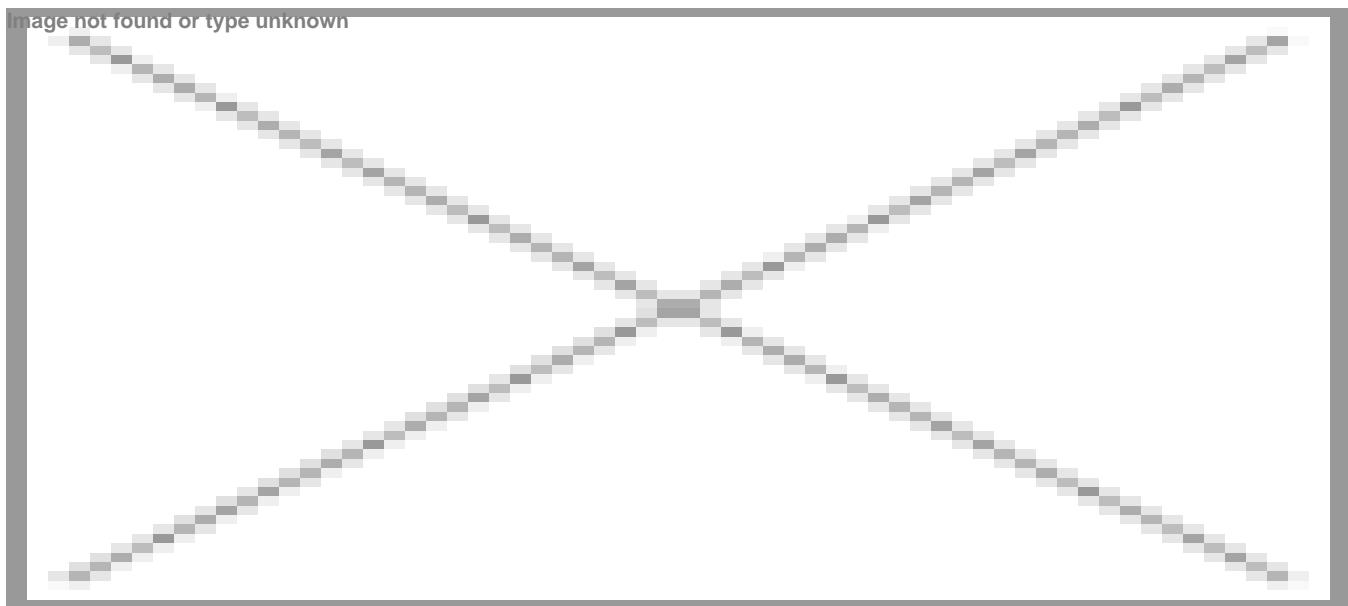








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

