

# Reihenhaus in begehrter Residenz Nova Santa Ponsa

1810 - Zum Verkauf

€40,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus

VIDEO





## Santa

Residenz  
Basisfläche  
g zu einer  
he und  
afzimmer  
davon  
ren

Wohnbereich. Vom privaten Garten aus gelangt man in wenigen Schritten zu dem sehr schönen Gemeinschafts-Swimming-Pool-Bereich.

### Weitere Details:

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	320 m <sup>2</sup>
Fläche	155 (134) m <sup>2</sup>
Terrasse	15 + 15 m <sup>2</sup>
Parkplatz	privat
Heizung	Klima w/k, Kamin
Baujahr	2002

Voll ausgestattete Küche, Einbauschränke, Gäste-Toilette, doppelt verglaste Fenster, Blendläden in den Schlafzimmern , Fliesenfußboden, Klimaanlage warm/kalt, Markise, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, Terrasse, privater Gartenanteil, Kamin, privater Pkw-Stellplatz.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villenviertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D'en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

### BETRACHTEN SIE AUCH GERN UNSER YOUTUBE-VIDEO:

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.