

Prachtvolle Meerblick-Villa Costa D`en Blanes

1747C - Zum Verkauf

€4,950,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Costa D`en Blanes / Villa & Haus



Prachtvolle Meerblick-Villa Costa D`en Blanes

Diese moderne Villa in Costa D`en Blanes bietet eine konstruierte Fläche von ca. 400 m² über drei Wohnebenen mit einem großzügigen Wohn-Essbereich mit offener, hochwertiger Einbauküche und direktem Zugang zur großen überdachten Terrasse mit Meerblick, insgesamt vier Schlafzimmer, allesamt mit Badezimmer en Suite, einen Hauswirtschaftsraum und eine Garage. Ein herrlicher Terrassenbereich mit integriertem Swimming-Pool und fantastischen Ausblicken rundet das Angebot ab. Ein Fahrstuhl verbindet alle Wohnebenen.

Weiter Ausstattungsmerkmale sind:

Voll ausgestattete Luxus-Küche, Hauswirtschaftsraum, Gäste-Toilette, Fahrstuhl, Zentralheizung, Klimaanlage warm/Kalt, Einbauschränke, Blendläden, doppelt vergaste Aluminium-Fenster, Keller, Garage, Swimming-Pool, Terrassen.

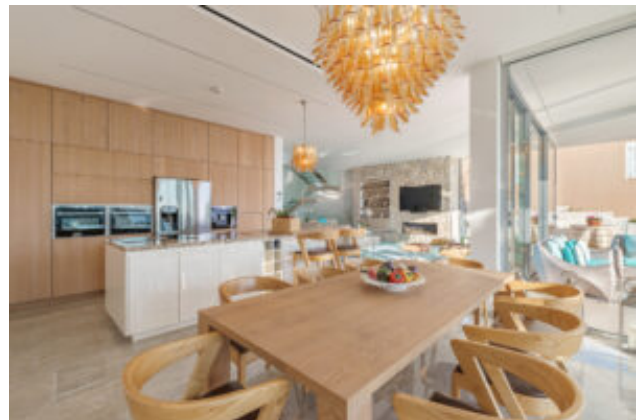
Costa D`en Blanes gehört zur Gemeinde Calvia und ist nur ca. 10 Fahrminuten (10km) vom Zentrum der Inselhauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Im hügeligen Villen-Viertel im nördlichen Teil oberhalb der Autobahn hat sich im Laufe der Jahre eine Urbansation mit ca. 450 luxuriösen Villen mit Meerblick entwickelt. Im südlichen Küstenteil von Costa D`en Blanes, der an den Ortsbereich um Portals Nous und den mondänen Yachthafen Puerto Portals angrenzt, befinden sich diverse Apartmentanlagen, teilweise in erster Meereslinie, das beliebt MARINELAND mit seiner Delphin-Show, der kleine, bei Kindern beliebte, Sandstrand von Costa D`en Blanes („Platja de Blanes“), exklusive Luxus-Villen and der Klippe der „Punta Negra“, der begehrte Treffpunkt MOOD BEACH BAR & RESTAURANT, der zum Feiern und Dinieren einlädt, mit den danebenliegenden Costa D`en Blanes Tennisanlagen direkt am Meer und edle Hotels wie das 5-Sterne-Hotel „St.Regis Mardavall Mallorca Resort“ und z.B. das „Hotel H10 Punta Negra“, beide direkt am Meer. Der Ort Costa D`en Blanes, wörtlich: „die Küste von Blanes“ – ist sowohl bei Einheimischen als auch bei Nicht-Residenten als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil äusserst beliebt. Weitere Strände und Badebuchten, diverse Golfplätze und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Grundstück	840 m ²
Fläche	350 m ²
Parkplatz	Garage
Heizung	zentral, Klima w/k
Baujahr	2019

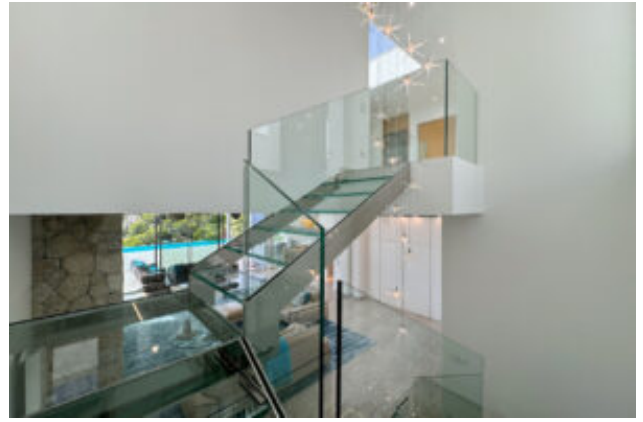
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Additional Features

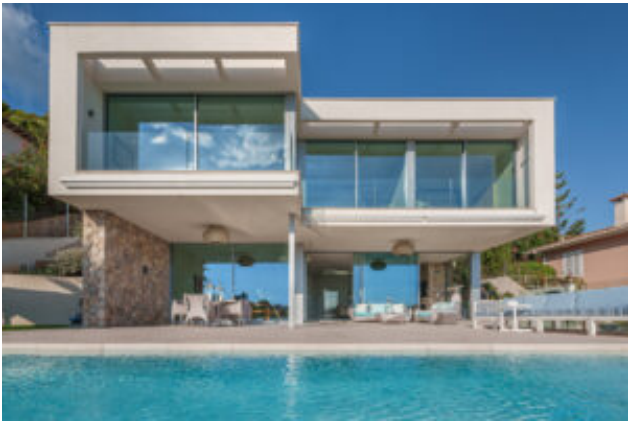
Image Gallery













Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

