# Penthaus mit Panorama-Meerblick St.Augustin Palma

2925C - Zum Verkauf

€395,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN > PALMA DE MALLORCA > Sant Augustin / Apartment & Penthaus



# Penthaus mit Panorama-Meerblick St.Augustin Palma

Dieses schöne südwest-orientierte Penthaus mit großer Terrasse und eine Fläche von 62 m2 bietet einen spektakulären Panorama-Meerblick. Es befindet sich in einem gepflegten Gebäude in Palma`s Stadtteil Sant Augustin. Die Immobilie bietet das Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Doppelschlafzimmer und ein renoviertes Badezimmer. Die ca. 13 m2 Terrasse ist sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Schlafzimmer begehbar und besticht durch einen atemberaubenden Ausblick auf das Meer und das umliegende Panorama. Ein Gemeinschafts-Swimming-Pool und ein Gemeinschaftsterrassenbereich runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	62 (49) m <sup>2</sup>
Terrasse	13 m²
Heizung	Klima w/k

#### Details:

Voll ausgestattete Küche, Terrasse, Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Einbauschrank, Fliesen-Fußboden, Fahrstuhl, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsterrasse.

Das Apartment liegt in der zweiten Linie von Sant Augustin in einem historischen Gebäude, das ursprüngliche Merkmale bewahrt und ist sehr gut erhalten ist, direkt vor dem gemütlichen Yachthafen von Calanova, nur 3-4 Minuten zu Fuß in jede Richtung zu 2 Sandstrände! 10 Minuten mit dem Auto vom Stadtzentrum von Palma de Mallorca und 15 Minuten vom Flughafen entfernt. In nur 5 Minuten gelangt man zum Bendinat Golfplatz oder zum mondänen Yachthafen Puerto Portals.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## **Additional Features**

# Image Gallery

































### **Property Location**



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## **Contact the Agent**

#### **Carsten Scharmann**

Webseite: http://newhomemallorca.com

