

# Penthaus mit Meerblick St. Augustin Palma

2963C - Zum Verkauf

€90,000

PALMA DE MALLORCA › Sant Augustin / Apartment & Penthaus



## Penthaus mit Meerblick St. Augustin Palma

Diese helle Penthaus mit einer Wohnfläche von 75 m2 zuzüglich einer verglasten Terrasse von 20 m2 und 60 m2 Dachterrasse zur privaten Nutzung befindet sich in einer gepflegten Residenz in Sant Augustin, einem beliebten Stadtteil vor den Toren von Palma de Mallorca und in der Nähe des Yachthafens von Calanova. Das Penthaus mit sehr schönem Meerblick bietet das Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Schlafzimmer und ein separates Badezimmer. Ein Gemeinschafts-Swimming-Pool und ein privater Pkw-Stellplatz runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	95 (75) m <sup>2</sup>
Terrasse	20 + 60 m <sup>2</sup>
Parkplatz	ja
Heizung	Gas-Zentralheizung

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Voll ausgestattete Küche, Terrasse, doppelt verglaste Fenster, Persianas, Kermaikfliesen-Fußboden, Abstellraum, Hauswirtschaftsbereich, Einbauschränke, Gemeinschaftsterrassen, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Fahrstuhl, Sicherheitseingangstür, Klimaanlage warm/kalt, Gas-Zentralheizung.

SEHR GUTE LAGE. San Agustín ist eines der begehrtesten Küstenviertel in Palma, aufgrund seiner Nähe zum Zentrum und die Ruhe der Gegend und alle Dienstleistungen, die es bietet, Bars, Restaurants, Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, einfachen Zugang zur Autobahn. Nur wenige Schritte vom Yachthafen Calanova. Lediglich 5 Gehminuten vom Strand Cala Mayor entfernt und nur 5 Minuten mit dem Auto vom Einkaufszentrum Porto Pi und dem Paseo Marítimo und 15 Minuten vom Flughafen entfernt.

---

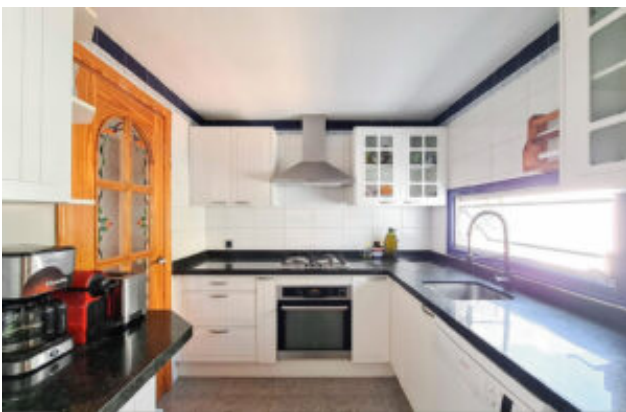
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Additional Features

---

## Image Gallery

---







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

