

# Penthaus mit herausragendem Ausblick St. Augustin

2892C - Zum Verkauf

€2,475,000

PALMA DE MALLORCA › Sant Augustin / Apartment & Penthaus



## Penthaus mit herausragendem Ausblick St. Augustin

Dieses Penthaus wurde umfangreich modernisiert und befindet sich im Obergeschoss einer gepflegten Residenz in Palmas beliebten Stadtteil Sant Augustin. Ursprünglich 3 zusammengelegte Wohnungen bieten nun eine Fläche von 250 m<sup>2</sup> mit dem hellen Wohn-/Esszimmer, überdachten Terrassen, einer voll ausgestatteten Küche mit Miele-Geräten und anliegendem Hauswirtschaftsraum, insgesamt vier Schlafzimmern und vier Badezimmern.

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Fläche	250 m <sup>2</sup>
Parkplatz	4
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	1974

Weitere Merkmale:

Voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten, Hauswirtschaftsraum, Terrassen, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Parkett-Fußboden, Sonos-Musiksystem, Fahrstuhl, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, 4 x Pkw-Stellplatz, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Einbauschränke, Sicherheits-Eingangstür, Gegensprechanlage, SAT TV, intelligente Haustechnik.

Das Penthaus befindet sich in Palma, im beliebten im Stadtteil San Agustín unweit von einem schönem Sandstrand und in der Nähe von diversen Restaurants, Bars und diverser Geschäfte. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 5-10 Minuten mit dem Pkw und zum internationalen Flughafen in ca. 15 Fahrminuten. Der mondäne Yachthafen Puerto Portals und der Real Golf de Bendinat Golfclub sind jeweils in ca. 10 Fahrminuten zu erreichen.

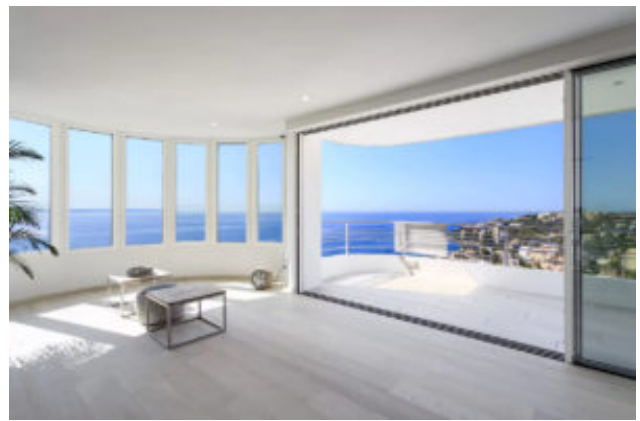
---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Additional Features

Fernblick	Kabel/Sat-TV
Klimaanlage	

## Image Gallery

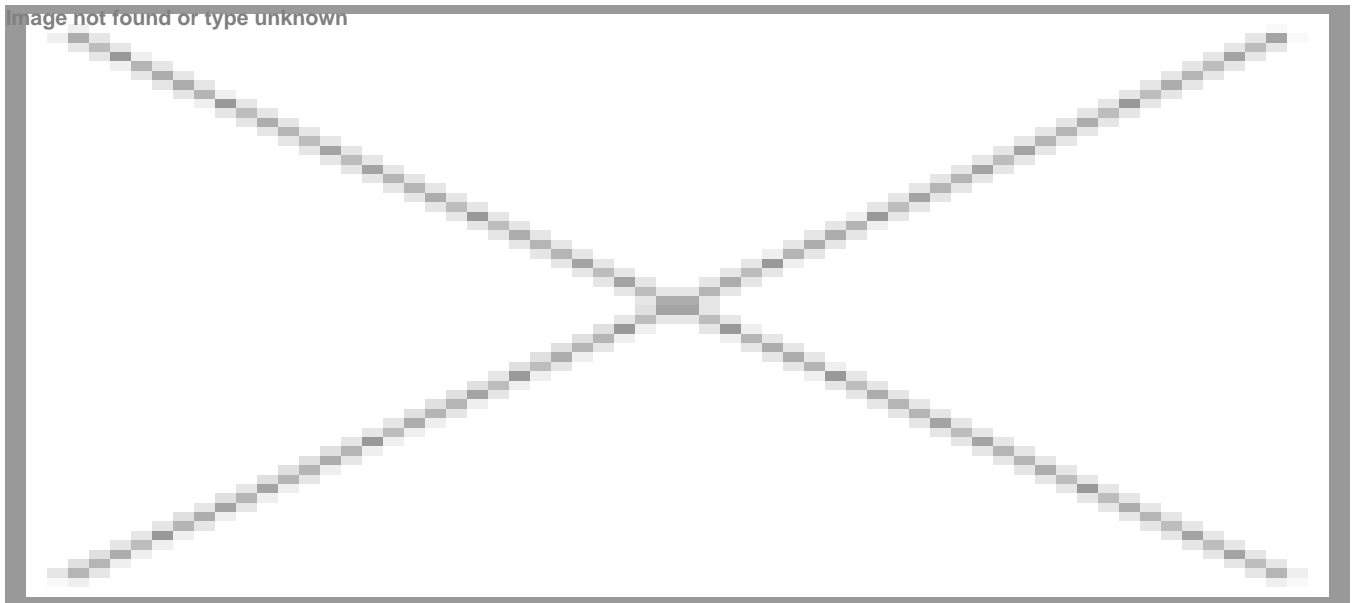






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Sören Fischer** (Fara Homes)

**Telefon:** +34 971 672 455

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

