

# Neubau Penthaus Santa Ponsa

2865 - Zum Verkauf

€2,850,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus, Neubau  
Wohnungen

NEUBAU



## Penthaus mit atemberaubendem Ausblick Santa Ponsa

Dieses exzellente Luxus-Penthaus in Santa Ponsa verfügt bei einer Fläche von 155 m2 über das Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 18 m2 überdachten Terrasse und einer voll ausgestatteten Luxus-Küche mit Miele-Geräten und Kochinsel, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weitere Schlafzimmer und ein separates Duschbad. Zudem verfügt das Penthaus über eine 90 m2 Dachterrasse mit herrlichem Ausblick in das umliegende Panorama und die Bucht von Santa Ponsa.

**Die hier dargestellten Bilder sind 3-D-Ansichten und Fotos der Show-Wohnung. Das Angebot bezieht sich auf das Layout gemäß der Bilder 19 und 20 in der Bildergalerie!**

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Fläche	155 m <sup>2</sup>
Terrasse	18 + 90 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2022

Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Fliesenfußboden, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Fahrstuhl, Tiefgaragenstellplatz, Video-Intercom-System, hochwertige und voll ausgestattete Luxus-Küche mit Kochinsel und MIELE-Geräten, Sicherheitseingangstür, Terrasse, Dachterrasse (Penthäuser).

Beschreibung der Residenz:

Diese herrliche Neubauresidenz mit 24 Luxus-Wohnungen im modernen Design befindet sich in Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca unweit diverser Golfplätze und der Yachthäfen Club Nautico Santa Ponsa und Port Adriano. Die Residenz wird über Wohneinheiten mit drei oder vier Schlafzimmern verfügen. Aufgrund der Hanglage bieten sich traumhafte Ausblicke über Santa Ponsa in die umliegende Berglandschaft und auf die Bucht von Santa Ponsa. Den Eigentümern werden ein herrlich angelegter Gemeinschaftsgartenbereich mit automatischer Bewässerung, ein wunderschöner Gemeinschaftspool (Überlaufpool) mit Terrassen, eventuell ein Paddle-Tennis-Court und Tiefgaragen zur Verfügung stehen.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port

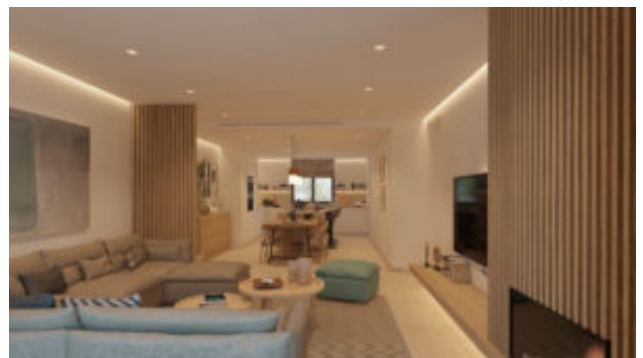
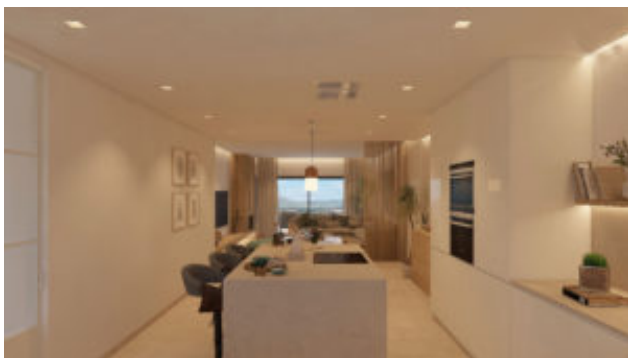


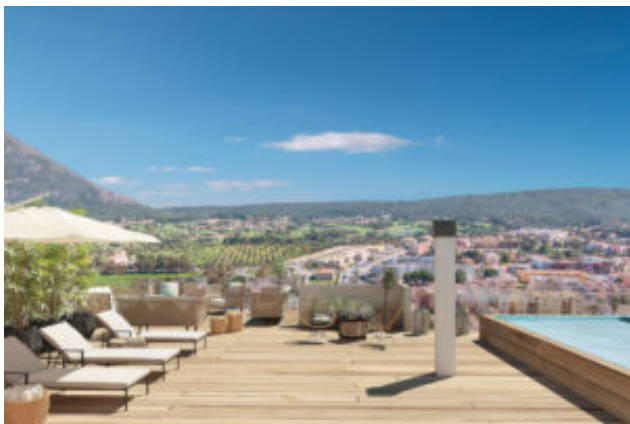
# Additional Features

---

## Image Gallery

---

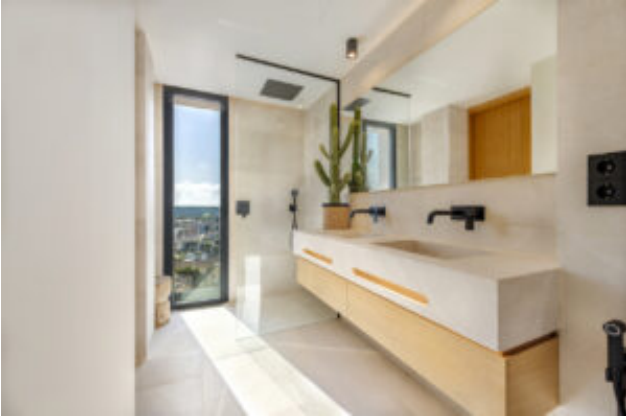








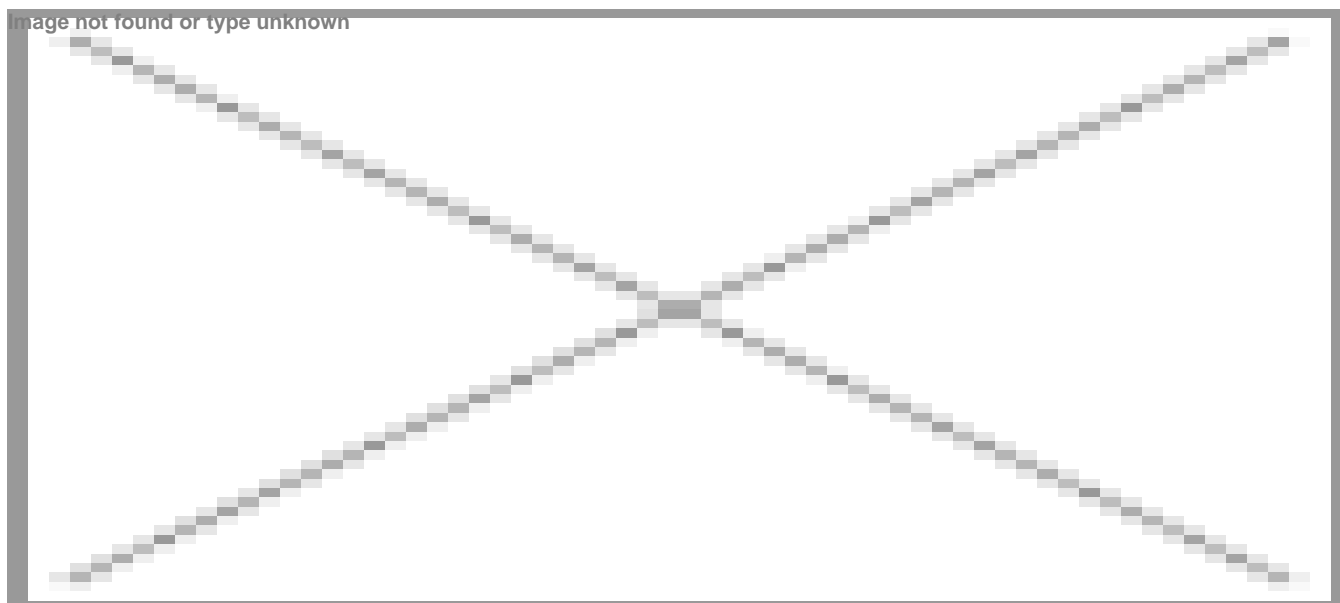






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

