

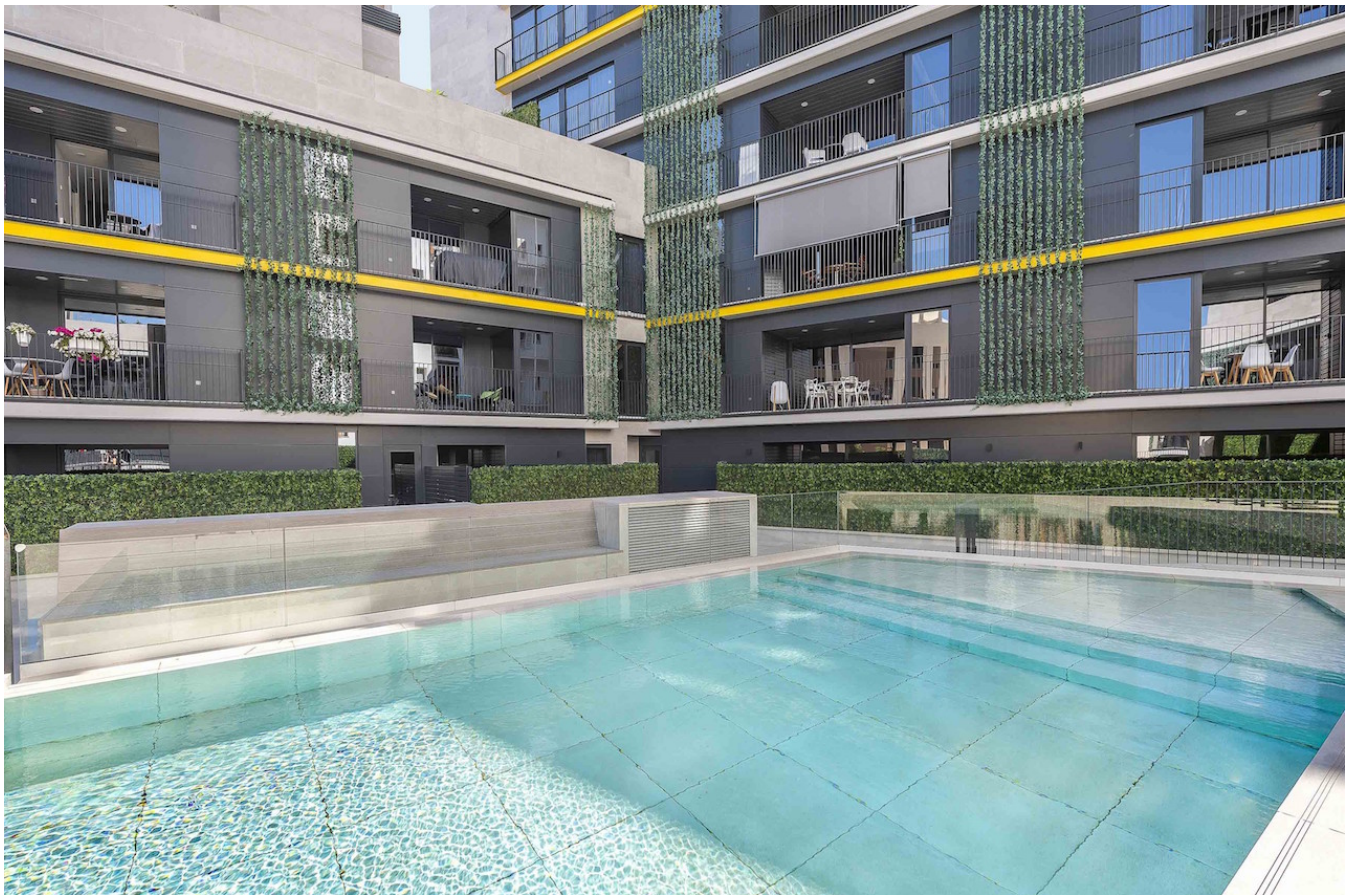
# Penthaus in Zentrums Lage Palma de Mallorca

5118C - Zum Verkauf

€20,000

PALMA DE MALLORCA / Apartment & Penthaus

SECRET MARKETING



## Penthaus in Zentrumslage Palma de Mallorca

Dieses neuwertige Penthaus in Palma de Mallorca bietet eine Fläche von 113 m<sup>2</sup> (Wohnfläche von ca. 75 m<sup>2</sup>) mit einem hellen Wohnzimmer mit Zugang zu einem kleinen Balkon, einer voll ausgestatteten Luxusküche, dem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, einen Gästeschlafzimmer und einem separaten Badezimmer. Eine herrliche Dachterrasse (39 m<sup>2</sup>) mit Whirlpool und Grillplatz, ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum runden das Angebot ab.

### ACHTUNG: SECRET MARKETING

**Das Angebot bezieht sich auf die Angaben gemäss Grundriss der Abbildung 12 in der Bildergalerie!**

**Kontaktieren Sie uns gerne und wir senden Ihnen ein Expose mit Fotoansichten dieser Wohnung!**

Weitere Merkmale:

Doppelt verglaste Aluminiumfenster, Fliesenfußboden, Sicherheitstür, SAT TV, Telefonanschluss, Video-Eingangssystem, Safe, Klimaanlage warm/kalt, Gas-Zentralheizung, Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna & Dampfbad, voll ausgestattete Marken-Einbauküche mit Kochinsel, Induktionskochfeld, Backofen, Abzugshaube, Keramikspüle, Geschirrspüler, Dachterrasse (39 m<sup>2</sup>) mit Whirlpool und Grillplatz.

Die Wohnung befindet sich in einer 2018 fertiggestellten Luxus-Residenz mit 35 Wohnungen und 5 Geschäftslokalen. Den Eigentümern steht ein Gemeinschafts-Swimming-Pool und ein Fitness-Raum mit Sauna und Türkischem Bad zur Verfügung. Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in einer beliebten Lage in der Innenstadt von Palma de Mallorca nahe den Avenidas und dem Altstadtzentrum, das in ca. 10 Gehminuten erreicht werden kann. Die Residenz verfügt zudem über Tiefgaragenstellplätze, Stauräume und Fahrstühle.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	113 (75) m <sup>2</sup>
Terrasse	5 + 39 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Gas-Zentralheizung
Baujahr	2018

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.



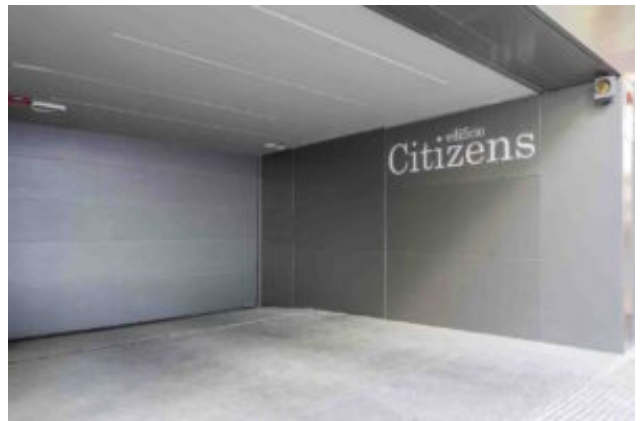
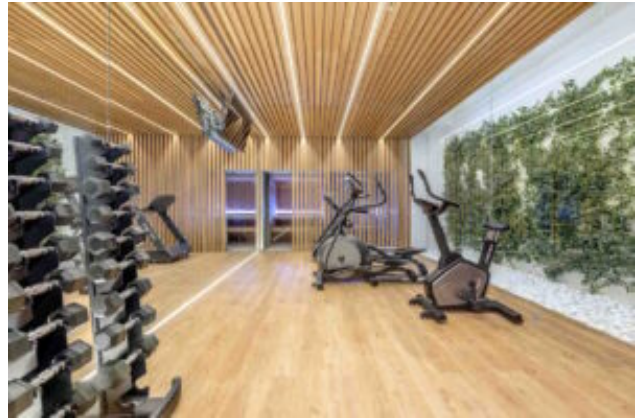
# Additional Features

---

## Image Gallery

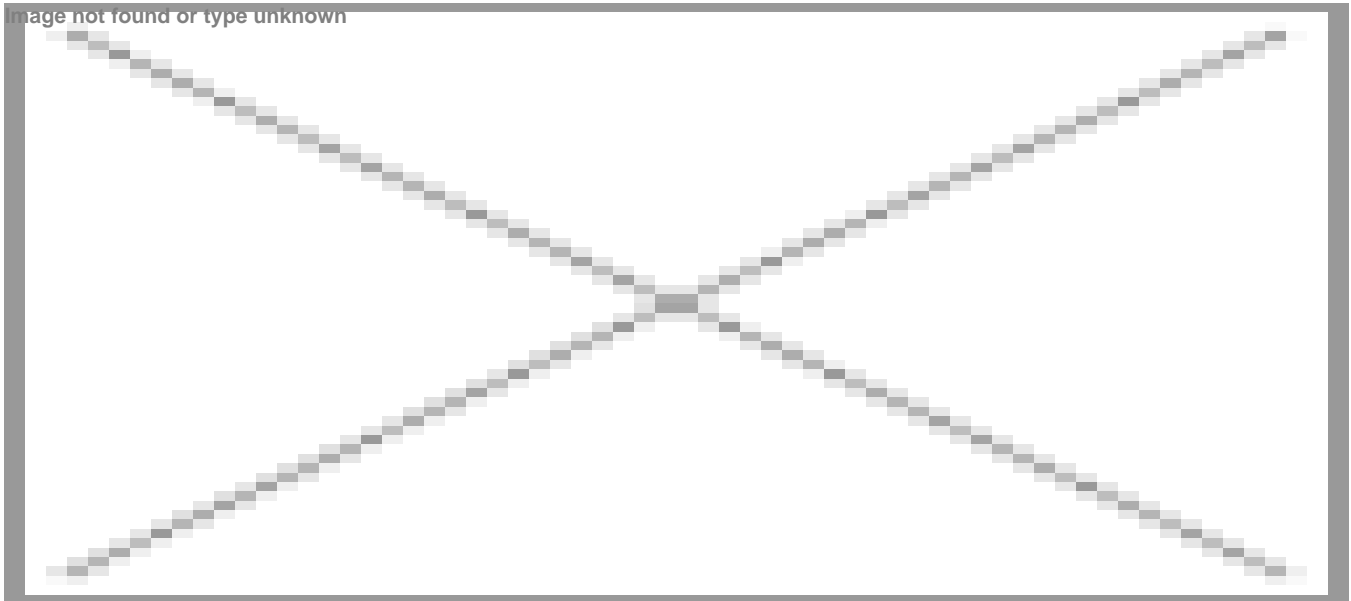
---





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

