Neue Wohnung im Obergeschoss Palmanova

2835 - Zum Verkauf

€486,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Palmanova / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzust
Strandabschnitte (Es Carregador, Playa de Palmanova, Playa Son Maties) und einer kleiner Sport-Yachthafen – der Club Nautico Palma Nov

Neue Wohnung im Obergeschoss Palmanova

Diese schöne Neubauwohnung befindet sich im Obergeschoss (3. Stock) und bietet eine Fläche von 64 m2 mit dem hellen Wohnzimmer mit Zugang zu einer ca. 14 m2 Terrasse und einem Hauswirtschaftsbereich, einer offenen modernen Küche und das Schlafzimmer mit Einbauschränken und Badezimmer en Suite. Ein ca. 6 m2 Abstellraum und eine Stellplatz in der Tiefgarage runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche, klimagerechte Isolierung, Schalldämmung, Luftwärmepumpe für Warmwasser, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, Fliesenfußboden, Tiefgaragenstellplatz (Vorinstallation für Ladestation für Elektrofahrzeuge), Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Fitnessraum, Fahrradabstellplatz, Swimming-Pool (Erwachsene), Swimming-Pool (Kinder), Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsterrassen.

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	64 (47) m²
Terrasse	14 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2023

Beschreibung der Residenz:

Die herrliche Residenz mit 36 Neubau-Wohnungen entsteht unweit des beliebten und schönen Sandstrands „Son Maties“ in Palmanova im Südwesten von Mallorca. Alle Annehmlichkeiten des beliebten Ortes, wie Bars, Restaurants, Supermärkte und diverse Geschäfte befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Den neuen Eigentümer wird ein herrlich angelegter Gartenbereich mit Swimming-Pool, Kinder-Pool, ein Fitnessraum und ein Fahrradstellplatz zur Verfügung stehen. Unter Berücksichtigung hochwertiger Bau- und Ausstattungsmaterialien entstehen hier Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern mit großzügigen Terrasse, Tiefgaragenstellplätzen und Abstellräumen.

Voraussichtliche Fertigstellung : Sommer 2025

Bei den Innenfotos in der Galerie 001 bis 005 handelt es sich um 3D-Ansichten zur Veranschaulichung der Qualitäten! Die Angaben beziehen sich auf die Wohnung gemäß Layout in Abbildung 0012.

PALMANOVA:

Palmanova gehört zur Gemeinde Calvia und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 15-20 Fahrminuten mit dem Pkw. Palmanova, sowohl als Urlaubsort als auch als Hautpwohnsitz sehr beliebt, verfügt über eine langgezogene Promenade, genannt „Passage de la Mar”, am Meer mit zahlreichen Bars, Restaurants, Hotels und diversen Geschäften und Supermärkten. Drei sehr schöne

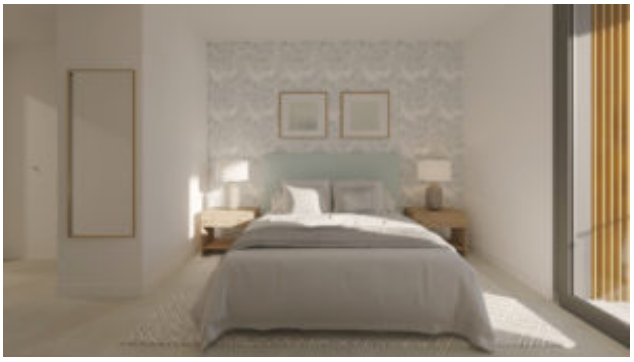
Additional Features

Image Gallery











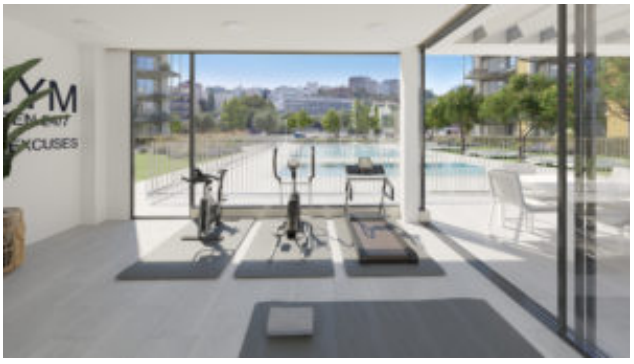






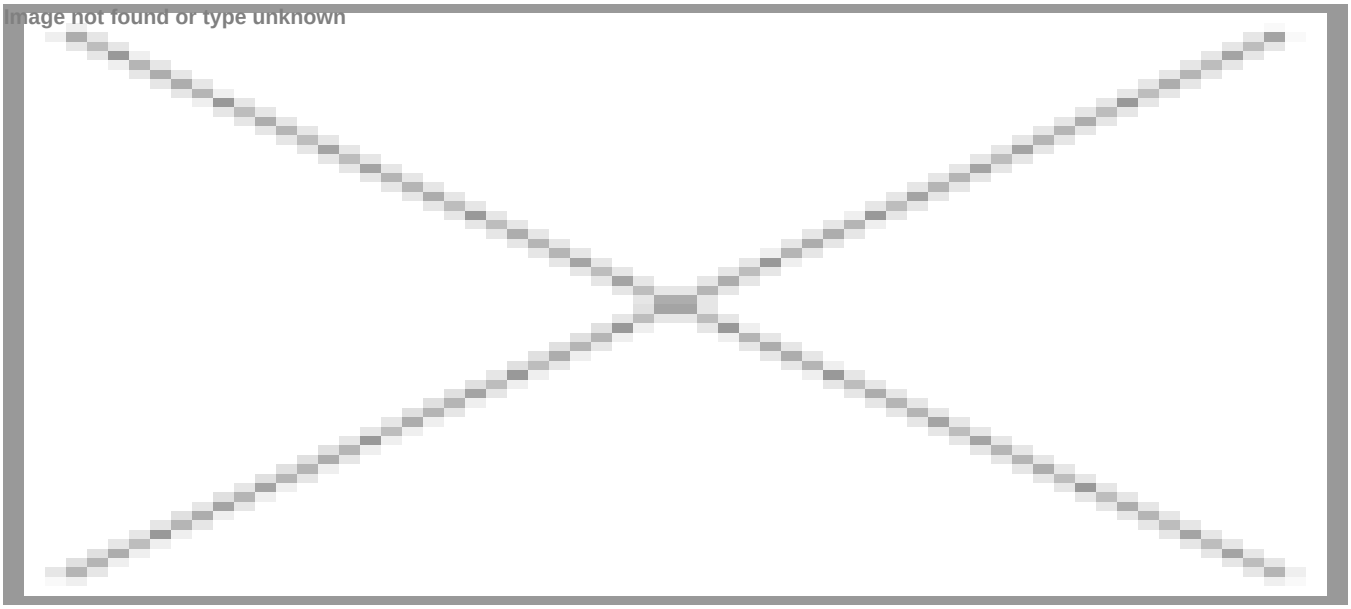








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: http://newhomemallorca.com