

Neue 2 Schlafzimmer Erdgeschosswohnung Sa Coma

5127 - Zum
Verkauf

€463,000

>>> MALLORCA OSTEN › Sa Coma / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



Neue 2 Schlafzimmer Erdgeschosswohnung Sa Coma

Dieses Apartment im Erdgeschoss in Sa Coma, im Osten von Mallorca, verfügt über eine bebaute Fläche von 121 m² (Wohnfläche 77 m²) inklusive eines Terrassenbereiches von 44 m², wovon 22 m² überdacht sind. Die Wohnung (gemäß Layout Bild 24) bietet das helle Wohn-/Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und offener Einbauküche mit anliegendem Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Zugang zur Terrasse, ein weiteres Schlafzimmer und ein separates Badezimmer. Ein Tiefgaragenstellplatz mit anliegendem Abstellraum und ein privater Pkw-Außenstellplatz runden das Angebot ab.

Weitere Details & Ausstattungsmerkmale:

Steinfliesenfußboden, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, teilweise Jalousien, Klimaanlage warm/kalt (Wärmepumpe), Fußbodenheizung in den Bädern, Einbauschränke, Einbauküche (ohne Elektrogeräte), Hauswirtschaftsraum, Belüftungssystem, Sicherheits-Eingangstür, Internetanschluss (Glasfaser), TV-Anschlüsse im Wohnzimmer, in allen Schlafzimmern und auf der Terrasse, Fahrstuhl, Gemeinschaftspool, Kinderpool, Whirlpool, Spielplatz, Parkplatz und Tiefgaragenstellplatz (alle Parkplätze mit Vorinstallation für das Aufladen von Elektroautos).

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	121 (77) m ²
Terrasse	22 + 22 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2022

Das Gebäude ist nach Süden ausgerichtet und hebt sich durch sein innovatives Design von seiner Umgebung ab. Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie das natürliche Licht und die Belüftung optimal nutzen, dank der großen Balkone, die vom Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer aus Zugang zu den Veranden oder Terrassen bieten.

Diese neue Wohnresidenz entsteht im Osten von Mallorca im begehrten Badeort Sa Coma unweit Manacor. Mallorcas zweitgrösste Stadt Manacor erreicht man in ca. 20 Fahrminuten mit dem Pkw und zum „Club de Golf de Son Servera“ gelangt man in ca. 15 Fahrminuten. Zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca und zum internationalen Flughafen sind es ca. 50 Minuten mit dem Pkw.

Die Residenz „La Perla de Sa Coma“ wird unweit des wunderschönen Sandstrandes erbaut und wird über 29 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern verfügen. Zudem wird die Residenz über einen herrlichen Gemeinschaftspool, einen separaten Kinderpool, einen Whirlpool, einen Spielplatz und Parkplätze verfügen.

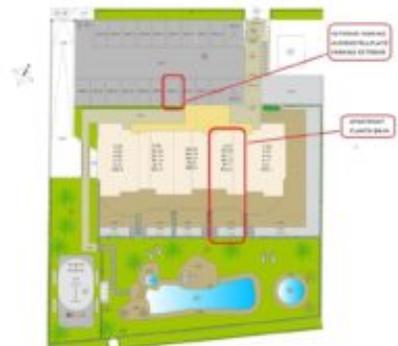
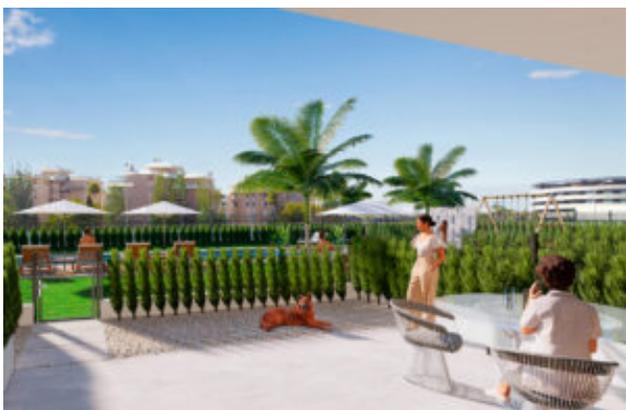
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME

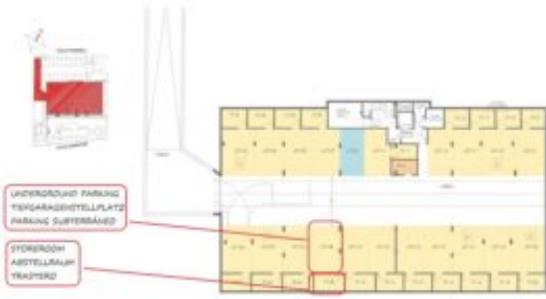
Additional Features

Image Gallery

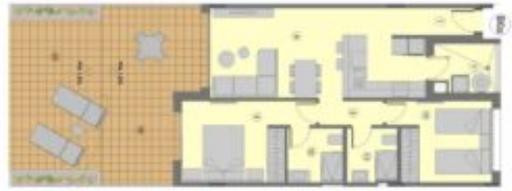








REF 5127



Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

