

Neubau-Reihenhaus mit schönem Garten - Esporles

3278 - Zum Verkauf

€85,000

>>> MALLORCA WESTEN › Esporles / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU



Neubau-Reihenhaus mit schönem Garten – Esporles

Dieses wunderschöne Neubau-Reihenhaus in Esporles bietet eine konstruierte Fläche von ca. 150 m² auf zwei Wohnebenen. Im Erdgeschoss verfügt die Immobilie über das geräumige und lichtdurchflutete Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 34 m² Terrasse mit anliegendem Gartenanteil (21 m²), eine Gäste-Toilette und einer offen gestalteten Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsbereich und im oberen Stockwerk befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weitere Doppelschlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer privaten Terrasse, und ein weiteres Badezimmer. Ein privater Pkw-Stellplatz vor dem Haus (20 m²) rundet das Angebot ab.

[Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3D-Ansichten](#)

Beschreibung der Residenz:

Diese neue Residenz mit 13 wunderschönen Reihenhäuser in Esporles im Westen von Mallorca befindet sich gerade im Bau und wird voraussichtlich im September 2025 fertiggestellt sein. Alle Häuser werden im authentischen Stil mallorquinischer Dorfhäuser erbaut. Die Terrassen sind nach Südwesten ausgerichtet und alle Häuser haben einen eigenen privaten Gartenanteil mit Zugang zur Gemeinschaftsterrasse mit wunderschönem Swimming-Pool. Zu jedem Haus gehört ein privater Pkw-Stellplatz.

Fragen Sie gerne nach den aktuellen Verfügbarkeiten!

ESPORLES ist ein wunderschöner traditioneller Ort am Fuße des Tramuntana-Gebirges im Westen von Mallorca und nur ca. 25 Fahrminuten mit dem Pkw von der Inselhauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Das malerische und lebendige Dorf bietet eine vielseitige Gastronomie und zeichnet sich durch traditionelle Architektur, ein ruhiges Ambiente und wunderschöne Landschaften in der Umgebung aus. Im Herzen von Esporles befindet sich der alter Ortskern mit schmalen, kopfsteingepflasterten Gassen, Natursteinhäusern und pittoresken Plätzen. Das zauberhafte Dorf verfügt über Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Kunsthandwerkergeschäfte, sowie Schulen und Gesundheitseinrichtungen. In der Nähe befinden sich andere beliebte Orte wie z.B. Valldemossa, Deía, Banyalbufar und Sóller, die man in kurzer Zeit mit dem Pkw erreichen kann.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	150 m ²
Terrasse	34 m ²
Parkplatz	Pkw-Stellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2024

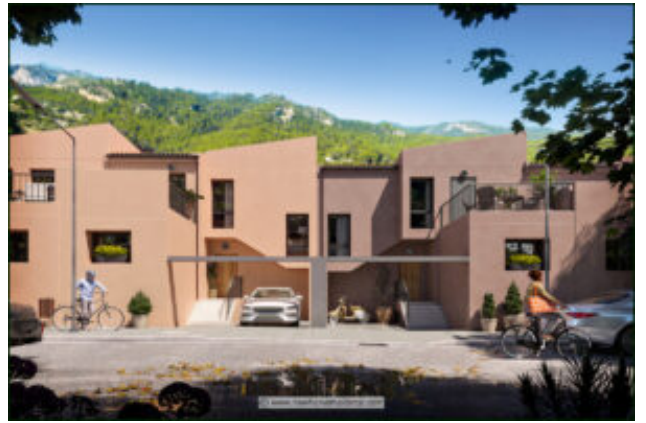
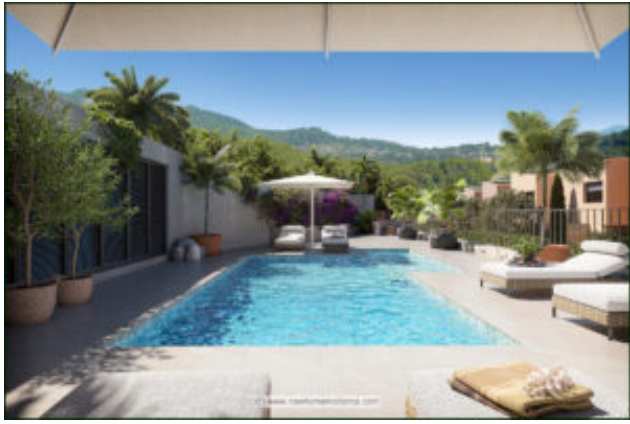
Küche mit Ober- und Unterschränken, Silestone Arbeitsplatte, Elektrogeräte von Siemens (Ofen, Induktionsherd, Abzugshaube)
Gästetoilette
Porzellan-Fliesenfußboden (Saloni)
Gepanzerte Sicherheitstür (Eingang)

Additional Features

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: <http://newhomemallorca.com>

