

# Neubau Penthaus mit großer Dachterrasse Palma

5081 - Zum Verkauf

€1,595,000

PALMA DE MALLORCA / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



## Neubau Penthaus mit großer Dachterrasse Palma

Dieses Neubau-Penthaus in Palma de Mallorca bietet eine Wohnfläche von 120 mit dem großzügigen Wohn-/Esszimmer und Zugang zu einer 50 m<sup>2</sup> Terrasse, einer voll ausgestatteten hochwertigen Einbauküche mit Kochinsel und anliegendem Hauswirtschaftsraum, eine Gäste-Toilette, dem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weiteren Schlafzimmern und einem separaten Badezimmer. Abrundet wird das Angebot durch eine herrliche 98 m<sup>2</sup> Dachterrasse mit fantastischen Ausblicken und zwei Tiefgaragenstellplätzen.

Die hier dargestellten Bilder sind 3D-Ansichten. Die Angaben in diesem Angebot beziehen sich auf das Penthaus gemäß Grundriss Abbildungen 7 und 8.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	268 (120) m <sup>2</sup>
Terrasse	50 + 98 m <sup>2</sup>
Parkplatz	2 x Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2023

Die Wohnanlage wurde von einem renommierten Architekten entworfen und wird die höchsten Standards in Bezug auf Design, Materialien, Komfort und Nachhaltigkeit erfüllen. Es gibt insgesamt 18 Wohnungen, die sich auf 4 Etagen verteilen, davon 3 Erdgeschosswohnungen mit eigenem Pool.

Dieses herrliche Projekt einer Neubauwohnanlage mit 18 exklusiven Apartments wird bis Ende 2024 im Stadtteil Son Dameto in Palma de Mallorca erbaut. Das Stadtzentrum erreicht man in wenigen Fahrminuten mit dem Bus oder dem Pkw. Der internationale Flughafen von Mallorca ist nur ca. 15 Fahrminuten entfernt. Diverse Schulen und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in Fußwegdistanz. Zu den Golfplätzen von Son Vida, Son Muntaner und Son Quint im Norden von Mallorca gelangt man ebenso in nur ca. 5 Fahrminuten.

Voll ausgestattete Designer-Küche mit Kochinsel und hochwertigen Elektrogeräten, Fußbodenheizung, hochwertiger Porzellan-Fliesenfußboden, Klimaanlage, intelligente Haustechnik, doppelt verglaste Fenster, Terrasse, Einbauschränke, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsterrasse, Fahrstuhl, Gemeinschaftsgarten, Tiefgaragenstellplätze, Stauräume, Fitness-Raum, Mehrzweckraum.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

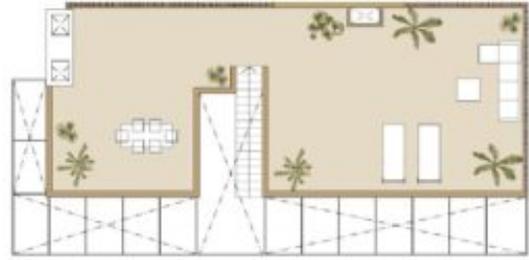
# Additional Features

---

## Image Gallery

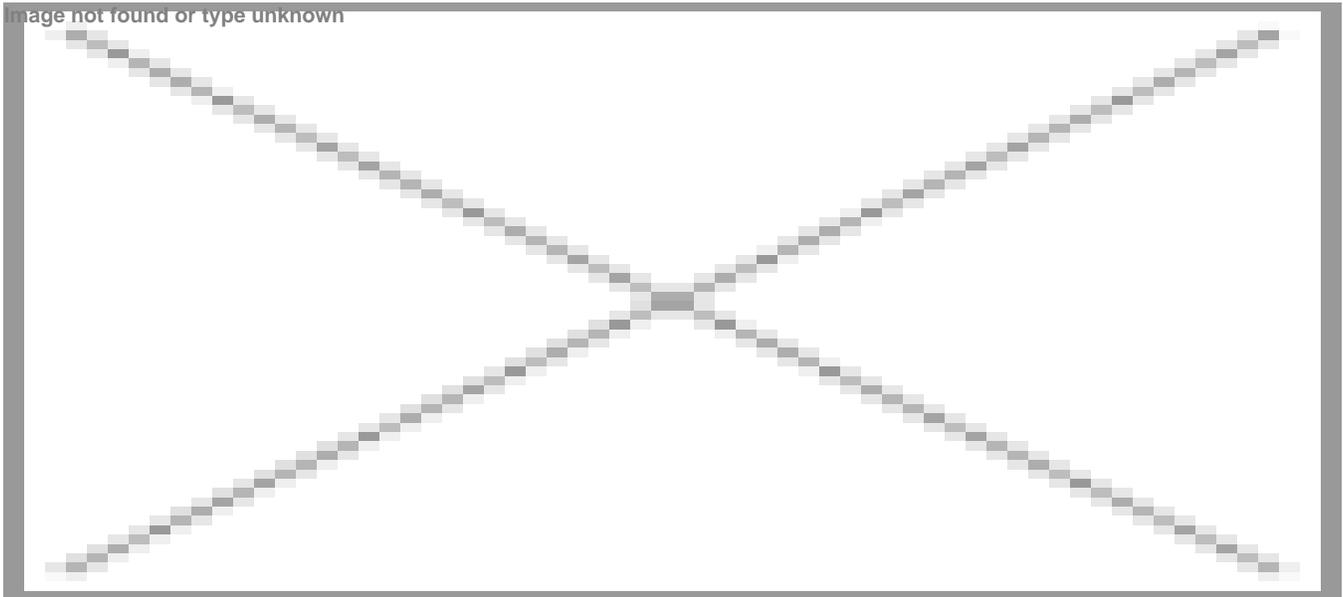
---





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

