Neubau-Erdgeschosswohnung mit Garten Sa Rapita

2773 - Zum Verkauf

€758,000

>>> MALLORCA SÜDEN › Sa Rapita / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU

Neubau-Erdgeschosswohnung mit Garten Sa Rapita

Diese schöne Neubauwohnung in Sa Rapita mit einer Fläche von 94 m2 wird über das Wohn-/Esszimmer mit offener Einbauküche, das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer en Suite und ein weiteres Doppel-Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite verfügen. Sowohl vom Wohnbereich, als auch von den Schlafzimmern ist ein direkter Zugang zur einer 29 m2 überdachten Terrasse mit anschliessender Pergola von 16 m2 gegeben. Ein 55 m2 privater Gartenanteil und ein überdachter Pkw-Stellplatz runden das Angebot ab.

Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3D-Ansichten. Die Beschreibung bezieht sich auf das Layout gemäß Abbildung 08.

Beschreibung der Residenz:

ADELFAS DE ES TRENC – NEUBAU IN SA RAPITA

Diese Neubau-Wohnungen in Sa Rapita werden über zwei oder drei Schlafzimmer mit 94 bis 115 m2 Fläche verfügen. Die Erdgeschosswohnungen jeweils mit Terrasse und entsprechendem privaten Gartenanteil und die Penthäuser mit überdachter Terrasse und Dachterrassen von entweder 70 oder 115 m2.

Alle Wohnungen werden mit einem privaten und überdachten Parkplatz verkauft, der über eine Elektroladestation verfügt.

Die Fertigstellung und Übergabe der Wohnungen ist für den April 2025 vorgesehen.

Die Residenz wird über wundervoll angelegte Gemeinschaftsgartenbereiche, einen herrlichen Gemeinschafts-Swimming-Pool auf Salzwasserbasis und einen Fitnessraum verfügen.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

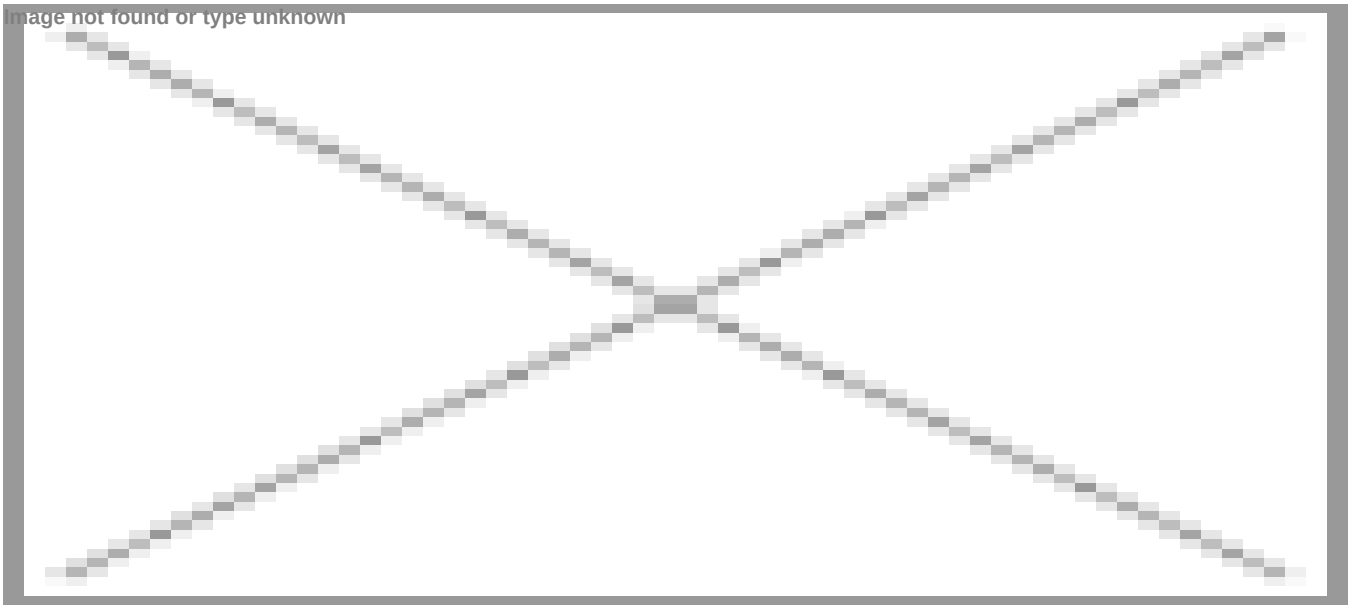
Elektrische Fußbodenheizung in den Bädern, Klimaanlage warm/kalt (Wärmepumpe) -Kompressor mit Inverter-Technologie und hoher Energieeffizienz, großformatiger Keramikfliesenfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Aluminiumfensterläden in den Schlafzimmern, Einbauschränke, Sicherheitseingangstür, Hauswirtschaftsbereich, privater Garten (Erdgeschosswohnungen), Dachterrasse (Penthäuser), Terrasse, SAT-TV – und Internetanschluß im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. (terrestrische TV-Antenne und Satellitenschüssel mit 2 Polaritäten), Abstellraum.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	94 m²
Terrasse	29 + 16 m²
Parkplatz	Pkw-Stellplatz
Heizung	FBH (Bäder), Klima w/k
Baujahr	2021

Additional Features

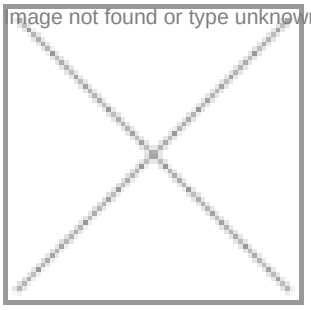
Image Gallery

Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com