Neubau Erdgeschosswohnung Colonia de Sant Jordi

5045 - Zum Verkauf

€670,000

>>> MALLORCA SÜDEN › Colonia de Sant Jordi / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU

Neubau Erdgeschosswohnung Colonia de Sant Jordi

Diese Neubau-Erdgeschosswohnung in Colonia de Sant Jordi bietet eine Wohnfläche von 81 m2 zuzüglich von zwei freien Terrassen von 25 m2 und 8 m2 und einer überdachten Terrassen (Porche) von 19 m2. Das Apartment ins aufgeteilt in das Wohn-/Esszimmer, die offene Küche, einen Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Doppelschlafzimmer und ein separates Badezimmer.

Die Fertigstellung ist für November 2026 avisiert.

BESCHREIBUNG DER RESIDENZ

Diese neue Residenz in Colonia de Sant Jordi im Süden von Mallorca fügt sich mit einem einzigartigen architektonischen Design in Weiß- und Brauntönen in seine Umgebung ein, und das nur ca. 100 Meter vom Meer entfernt. Die Anlage besteht aus 28 Wohnungen, die sich auf zwei Phasen verteilen: 14 Wohnungen, aufgeteilt in Erdgeschosswohnungen mit Garten oder Wohnungen im ersten Stock mit großen Terrassen, 6 Penthäuser mit Dachterrasse, 2 Duplex-Penthäuser mit Dachterrasse und 6 Duplexwohnungen mit Garten. Ein Projekt, in dem Sie leben und das mediterrane Klima genießen können. Die Gemeinschaftsbereiche der Phase 1 umfassen einen Swimmingpool, einen Whirlpool, Sonnenliegen, einen Strandpool und Innenwege, die in der gleichen Wohnanlage angelegt sind. In Phase 2 haben die Maisonette- und Penthouse-Wohnungen die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool im Garten, einen Jacuzzi oder einen individuellen Panoramapool auf der Sonnenterrasse zu nutzen. Alle Wohnungen werden über einen Parkplatz und einen Abstellraum verfügen. Verlieben Sie sich in die Schönheit Ihres neuen Zuhauses in Colonia de Sant Jordi.

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	81 m²
Terrasse	19 + 25 + 8 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH (Bäder), Klima w/k
Baujahr	2024

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE UND WIR SENDE IHNEN WEITERE INFOS UND DIE AKTUELLE VERFÜGBARKEIT !

In dieser Wohnanlage können Sie zwischen verschiedenen Wohnungstypen mit Ost-, West- und Südwestausrichtung wählen:

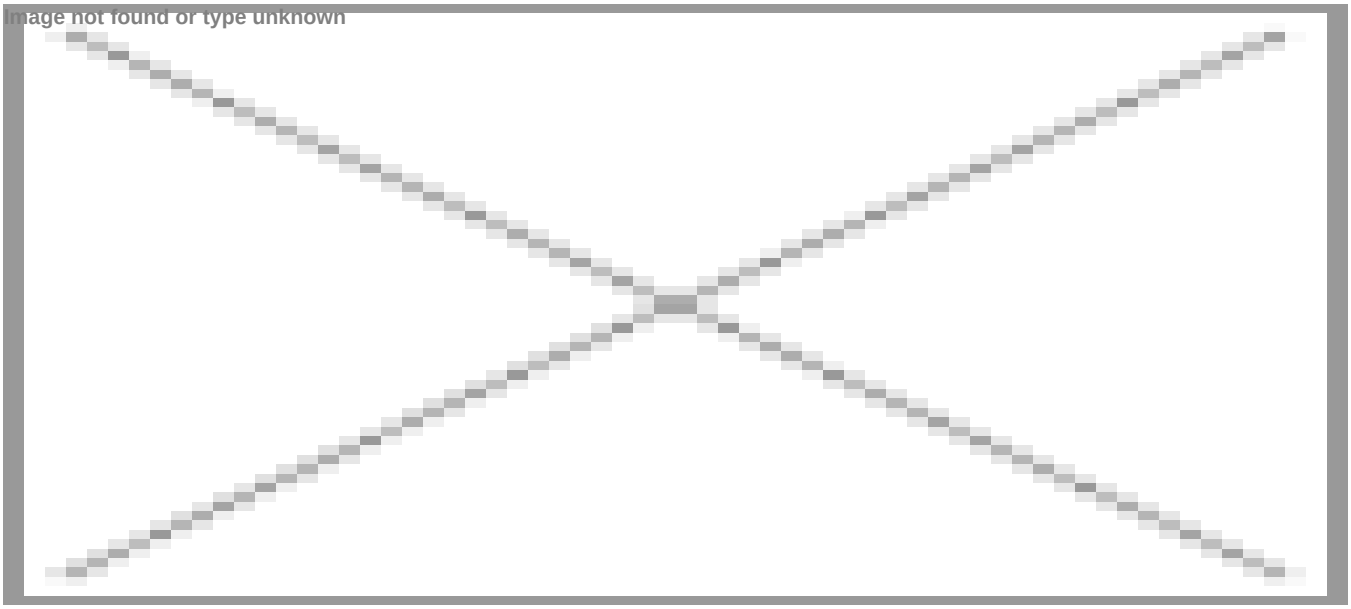
-Wohnungen mit Garten oder Terrasse mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 oder 3 Bädern.
-Penthäuser mit Solarium mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.
-Duplex mit Garten oder Solarium mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Alle sind sehr hell mit großen Fenstern und perfekter Querlüftung, um ein Maximum an Sonnenstunden und natürlichem Licht zu nutzen. Die Wohnungen verfügen über die besten Bau- und Ausstattungsqualitäten,

Additional Features

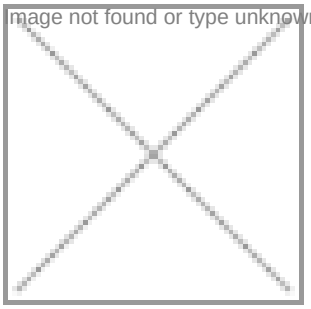
Image Gallery

Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com