

Neubau: 3-Schlafzimmer Erdgeschosswohnung Palmanova

5098 - Zum
Verkauf

€25,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Palmanova / Apartment & Penthaus, Neubau
Wohnungen

NEUBAU



Neubau: 3-Schlafzimmer Erdgeschosswohnung Palmanova

Diese Neubauwohnung in Palmanova befindet sich im Erdgeschoss einer exklusiven Residenz und bietet bei einer Wohnfläche von ca. 85 m² das Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 8 m² überdachten Terrasse und einer 23 m² freien Terasse mit anliegendem 23 m² privaten Garten, eine hochwertige Einbauküche, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und mit Zugang zu einer 6 m² privaten Terrasse mit ca. 22 m² privaten Gartenanteil, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein separates Duschbad. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum runden das Angebot ab.

Beschreibung der Residenz:

Diese herrliche Residenz mit 20 Neubau-Wohnungen entsteht unweit des beliebten und schönen Sandstrands „Son Maties“ in Palmanova im Südwesten von Mallorca. Alle Annehmlichkeiten des beliebten Ortes, wie Bars, Restaurants, Supermärkte und diverse Geschäfte befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Den neuen Eigentümer wird ein herrlich angelegter Gartenbereich mit Swimming-Pool, Kinder-Pool, ein Fitnessraum und ein Fahrradstellplatz zur Verfügung stehen. Unter Berücksichtigung hochwertiger Bau- und Ausstattungsmaterialien entstehen hier Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern mit großzügigen Terrassen, Tiefgaragenstellplätzen und Abstellräumen.

[Die hier gezeigten Bilder sind 3D-Ansichten. Dieses Angebot bezieht sich auf den beigefügten Grundriss!](#)

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	100 (80) m ²
Terrasse	20 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2023

Voraussichtliche Fertigstellung : 2- Quartal 2026

Weitere Ausstattungsmerkmale der Wohnungen werden sein :

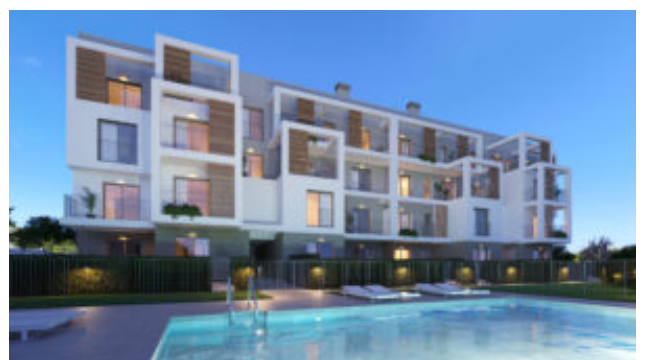
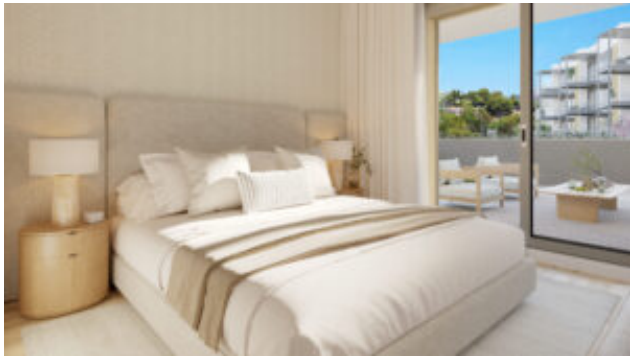
Palmanova gehört zur Gemeinde Calvia und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 15-20 Fahrminuten mit dem Pkw. Palmanova, sowohl als Urlaubsort als auch als Hauptwohnsitz sehr beliebt, verfügt über eine langgezogene Promenade, genannt „Passage de la Mar“, am Meer mit zahlreichen Bars, Restaurants, Hotels und diversen Geschäften und Supermärkten. Drei sehr schöne Strandabschnitte (Es Carregardo, Playa de Palmanova, Playa Son Maties) und einer kleiner Sport-Yachthafen – der “Club Náutico Palma Nova” gehören ebenfalls zum Angebot dieses beliebten Ortes. Weitere verschiedene Strände und Badebuchten, diverse Golfplätze und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche, klimagerechte

Additional Features

Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

