

Herrliches Neubau-Reihenhaus Playa de Palma

1793 - Zum Verkauf

€1,150,000

>>> MALLORCA SÜDEN › PALMA DE MALLORCA › Playa de Palma / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU



Herrliches Neubau-Reihenhaus Playa de Palma

Dieses wunderschöne Neubau-Reihenhaus bietet eine Fläche von 146 m² (125 m² Wohnfläche). Im unteren Hauptwohnbereich befinden sich das Wohnzimmer mit Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit anliegendem Hauwirtschaftsraum und ein Duschbad. Im oberen Wohnbereich stehen das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Zugang zu einer privaten Terrasse von 10 m², zwei weitere Schlafzimmer und ein separates Badezimmer zur Verfügung. Vom Wohnzimmer und von der Küche gelangt man hinaus zum Terrassenbereich mit privatem Gartenbereich in den ein privater Swimming-Pool eingebettet ist. Zudem verfügt das Haus über eine 35 m² Dachterrasse mit herrlichen Ausblicken. Zwei Pkw-Stellplätze runden das Angebot ab.

[Die Beschreibung bezieht sich auf die hier beigefügten Layouts gemäß der Galerie-Bilder 13 und 14. Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3-D-Ansichten!](#)

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	125 m ²
Terrasse	35 + 10 m ²
Parkplatz	privat
Heizung	35 + 10
Baujahr	2024

Ausstattung & Details:

Luftwärmepumpen für die Erzeugung von Warmwasser
Großflächige Fenster für maximale Nutzung des Tageslichts
Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen
Fußboden im Erdgeschoss mit Feinsteinzeug
Fußböden im Flur und in den Schlafzimmern mit Laminat

Küche im modernen Design mit Ober- und Unterschränken und mit Induktionskochfeld, Filteranlage, Elektrobackofen, Mikrowelle, integrierte Kühlschrank und Geschirrspüler

Badezimmer mit Waschbecken und Hängeschrank, Duschwand, Spiegel und LED-Beleuchtung

Sicherheitseingangstür

Einbauschränke

Klimaanlage warm/kalt (Wärmepumpe)

Fußbodenheizung (Wärmepumpe)

Telefon- und Internet-Anschluss im Wohnzimmer, in der Küche und in den Schlafzimmern

Belüftungssystem mit doppeltem Luftstrom und Wärmetauscher

Moderne Haustechnik

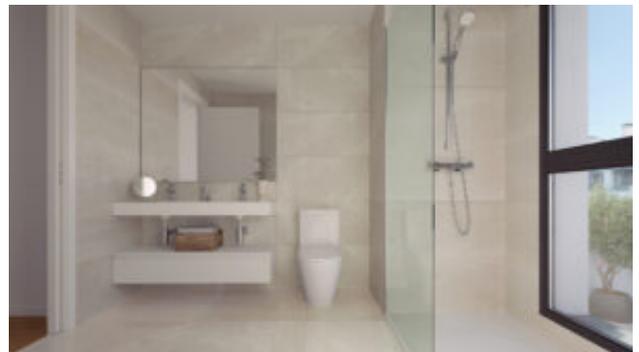
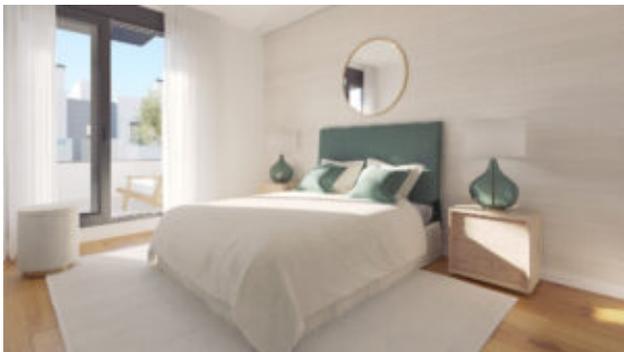
Swimming-Pool auf Salzwasserbasis

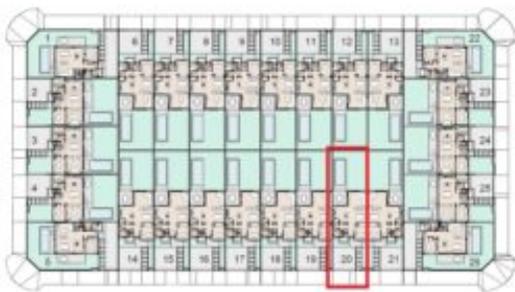
Effizientes Wärmepumpensystem

Beschreibung der Residenz:

Additional Features

Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

