

Modernes Neubau-Reihenhaus Playa de Palma

1739 - Zum Verkauf

€1,317,000

PALMA DE MALLORCA › Playa de Palma / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU



Modernes Neubau-Reihenhaus Playa de Palma

Dieses wunderschöne Neubau-Reihenhaus bietet eine Fläche von 149 m² (125 m² Wohnfläche). Im unteren Hauptwohnbereich befinden sich das Wohnzimmer mit Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit anliegendem Hauwirtschaftsraum und ein Duschbad. Im oberen Wohnbereich stehen das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Zugang zu einer privaten Terrasse von 10 m², zwei weitere Schlafzimmer und ein separates Badezimmer zur Verfügung. Vom Wohnzimmer und von der Küche gelangt man hinaus zum Terrassenbereich mit privatem Gartenbereich in den ein privater Swimming-Pool eingebettet ist. Zudem verfügt das Haus über eine 35 m² Dachterrasse mit herrlichen Ausblicken. Zwei Pkw-Stellplätze runden das Angebot ab.

Die Beschreibung bezieht sich auf die hier beigelegten Layouts gemäß der Galerie-Bilder 13 und 14. Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3-D-Ansichten!

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Fläche	149 (125) m ²
Parkplatz	2 x
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2023

Ausstattungsmerkmale & Details:

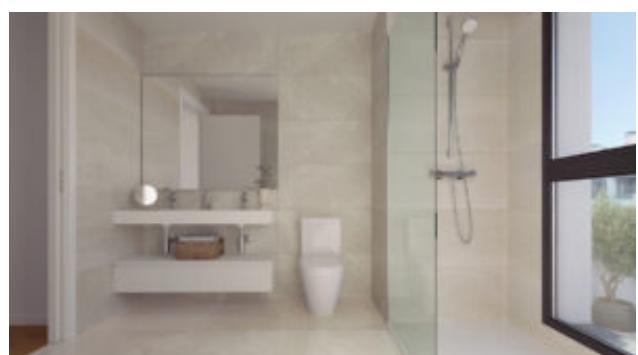
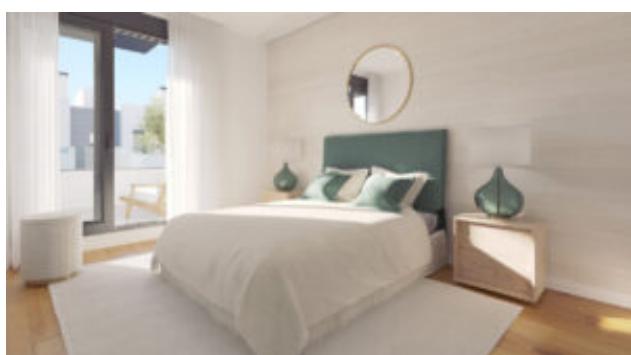
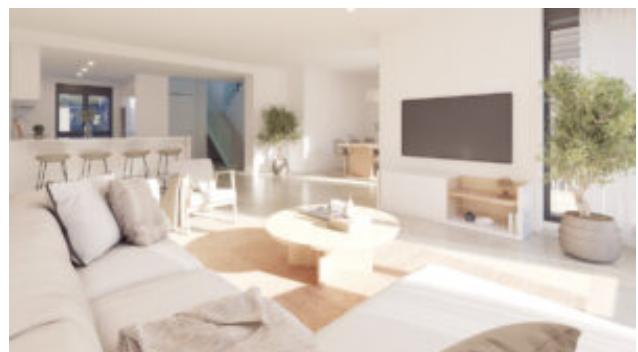
- Luftwärmepumpen für die Erzeugung von Warmwasser
- Großflächige Fenster für maximale Nutzung des Tageslichts
- Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen
- Fußboden im Erdgeschoss mit Feinsteinzeug
- Fußboden im Flur und in den Schlafzimmern mit Laminat
- Sicherheitseingangstür
- Einbauschränke
- Klimaanlage warm/kalt (Wärmepumpe)
- Fußbodenheizung (Wärmepumpe)
- Telefon- und Internet-Anschluss im Wohnzimmer, in der Küche und in den Schlafzimmern
- Belüftungssystem mit doppeltem Luftstrom und Wärmetauscher
- Moderne Haustechnik
- Swimming-Pool auf Salzwasserbasis
- Effizientes Wärmepumpensystem

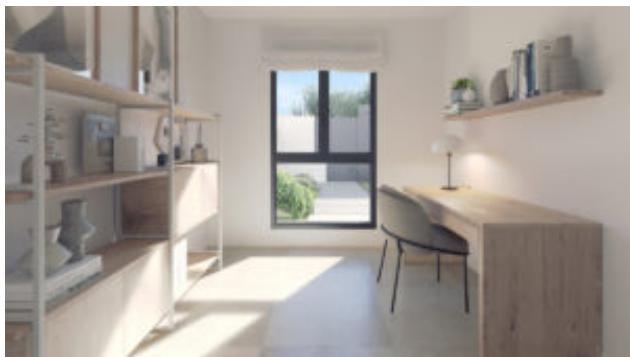
Küche im modernen Design mit Ober- und Unterschränken und mit Induktionskochfeld, Filteranlage, Elektrobackofen, Mikrowelle, integrierte Kühltruhe und Geschirrspüler

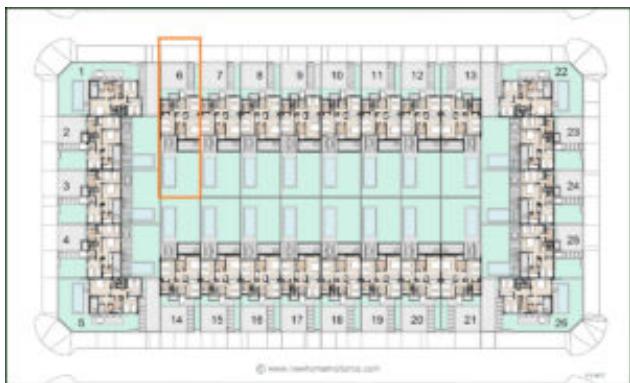
Badezimmer mit Waschbecken und Hängeschrank, Duschwand, Spiegel und LED-Beleuchtung

Additional Features

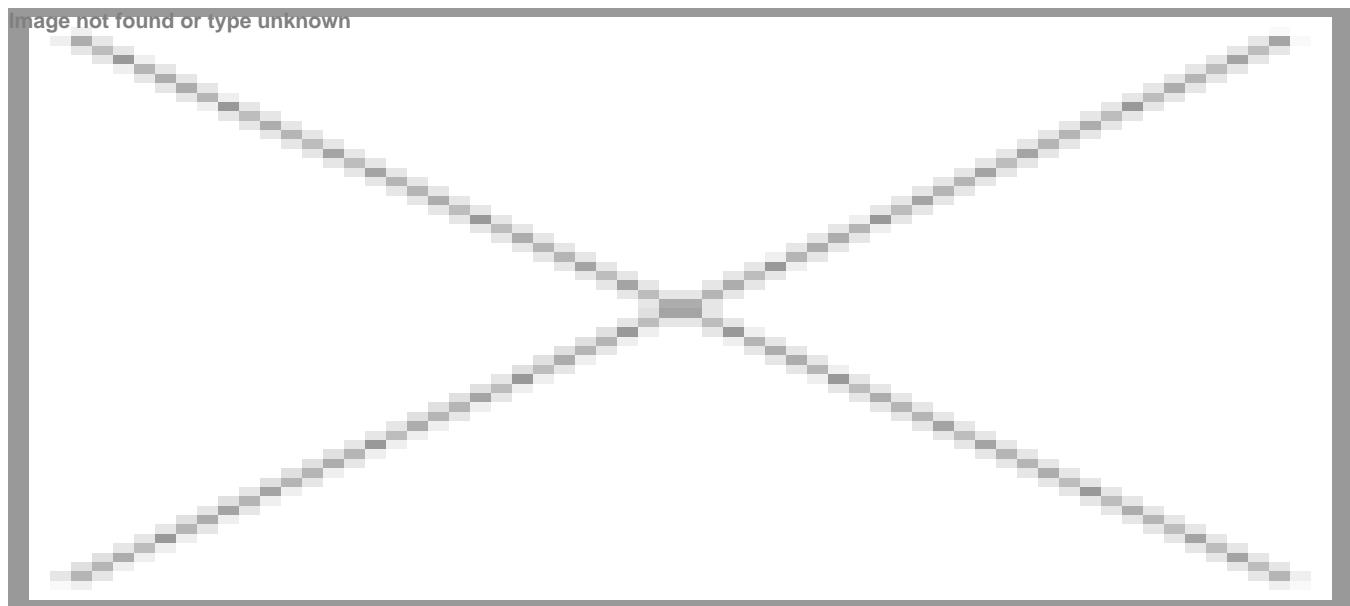
Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

