

# Moderne Villa in begehrter Lage - Costa de la Calma

1576C - Zum Verkauf

€1,650,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Costa de la Calma / Villa & Haus



## Moderne Villa in begehrter Lage – Costa de la Calma

Diese moderne Villa in Costa de la Calma auf einem Grundstück von 926 m<sup>2</sup> bietet bei einer konstruierten Fläche von 260 m<sup>2</sup> das Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Einbauküche, ein Büro, einen Hauswirtschaftsraum, einen Abstellraum, insgesamt vier Schlafzimmer und drei Badezimmer. Eine Garage, weiträumige Terrassenbereiche, eine 2. Einbauküche im unteren Terrassenbereich und ein Swimming Pool runden das Angebot ab.

Details:

Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Grundstück	926 m <sup>2</sup>
Fläche	200 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Garage
Heizung	Fußbodenheizung
Baujahr	2010

Voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, Terrassen, Ankleide, Swimming Pool, Garage, Büro, Garten, automatische Bewässerung, Aluminium-Blendläden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Fliesenfußboden, Einbauschränke, SAT TV, Gas-Fußbodenheizung, Kamin, Video-Gegensprechanlage, Angebot möbliert, 2. Küche, Solarpanele zur Warmwasseraufbereitung.

COSTA DE LA CALMA:

Der begehrter Ort Costa de la Calma befindet sich im Zentrum des Südwestens´s Mallorcas nur ca. 20 Fahrminuten von der Insel-Hauptstad Palma de Mallorca und ca. 30 Fahrminuten vom internationalen Flughafen entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich diverse Golfplätze wie die Golfplätze Santa Ponsa I, II und III, der Golf & Country Club Poniente, der Golfplatz Golf D`Andratx in Camp de Mar oder der Golfplatz Real Golf de Bendinat. Ebenfalls unweit entfernt finden sich diverse Strände, internationale Schulen und die Yachthäfen „Club Nautico Santa Ponsa“, der moderne Yachthafen „Port Adriano“ in El Toro oder der begehrte Yachthafen von Puerto Portals.

---

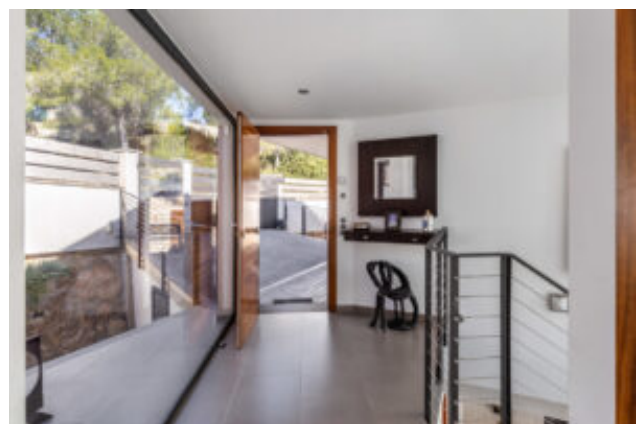
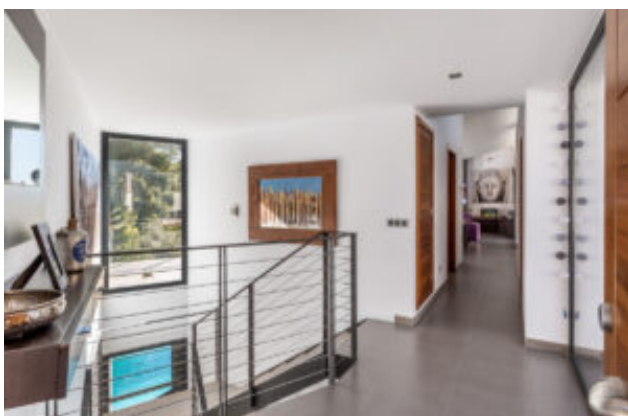
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

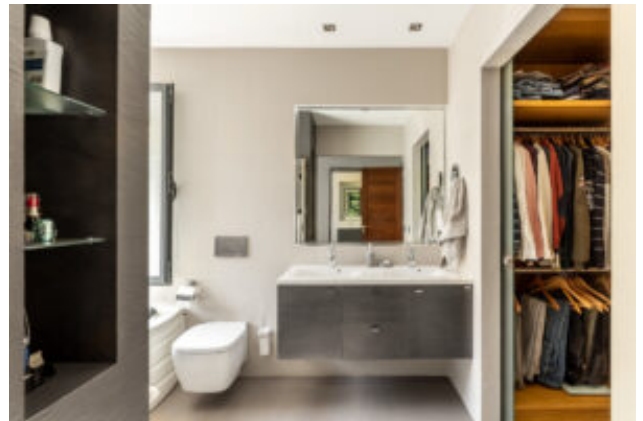
## Additional Features

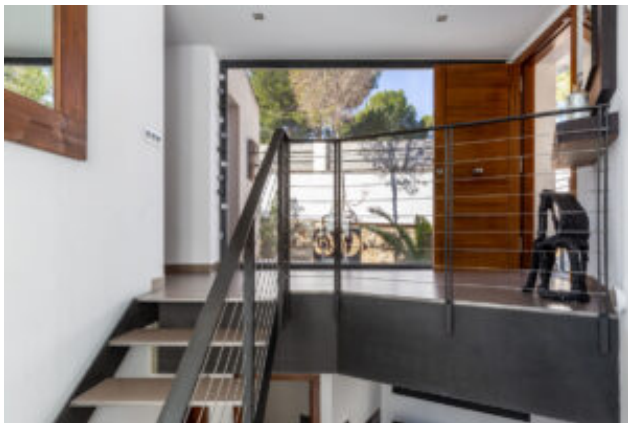
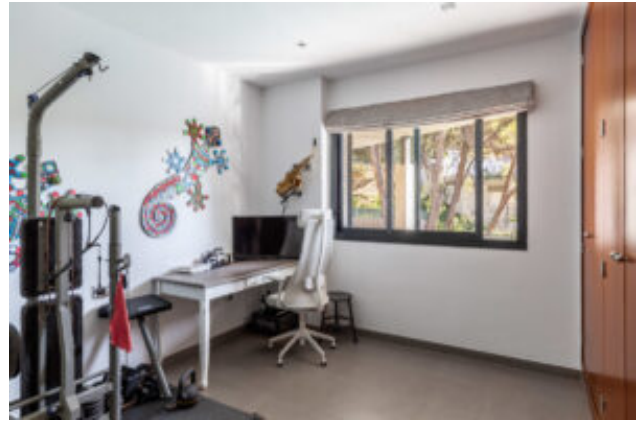
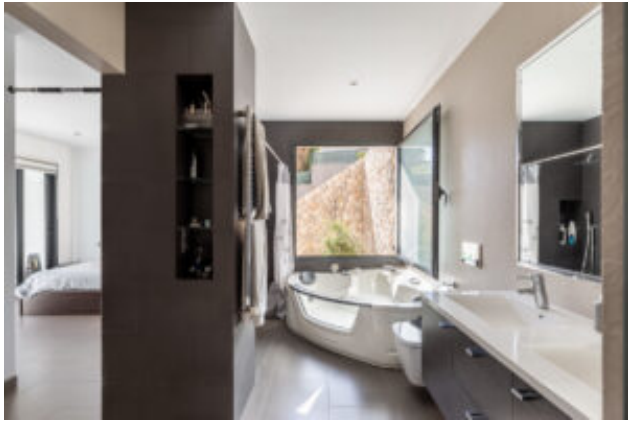
---

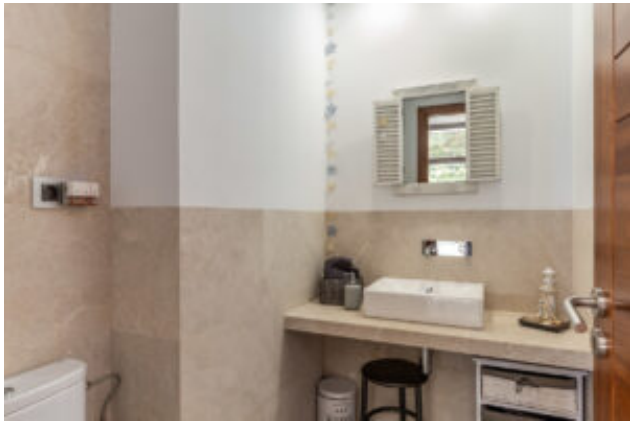
### Image Gallery

---















## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

