Moderne Luxusvilla in Santa Ponsa

1618C - Zum Verkauf

€4,400,000 >>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzuste

Moderne Luxusvilla in Santa Ponsa

Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
Grundstück	1.846 m²
Fläche	700 m²
Terrasse	180 m²
Parkplatz	Doppelgarage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2021

Diese unglaubliche neu erbaute Luxus-Villa auf einem Grundstück von 1.846 m2 steht zum Einzug bereit. Die Villa verfügt über zwei Wohnebenen, die über einen Aufzug und eine Treppe verbunden sind. Im Erdgeschoss finden wir eine große Eingangshalle sowie die Garage mit Kapazität für 2 Fahrzeuge, und auf der anderen Seite einen völlig offenen Grundriss, der in 2 große Räume unterteilt ist. Auf der einen Seite eine große amerikanische Designerküche mit Miele-Geräten und einer riesigen Kochinsel mit einer angrenzenden Waschküche, ein großer Essbereich mit einem großen Gas-Kamin, der das Esszimmer vom großen Wohnzimmer trennt. Ein Gästeschlafzimmer mit Bad en suite und Zugang zur Terrasse und von dort aus zum Garten, eine Gäste-Toilette und ein weiteres Schlafzimmer oder Büro. Auf der oberen Wohnebene befinden sich das große Hauptschlafzimmer mit einem sehr großen Bad en-suite mit Badewanne und Dusche, Ankleidebereich, Zugang zu einer privaten Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten und eine weitere private Sonnenterrasse. Deseitern sind hier drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und alle mit eigenem Bad mit Dusche (2 von ihnen teilen sich eine große Terrasse mit Blick auf den Pool, das andere hat zwei private Terrassen) vorhanden. Im Außenbereich gibt es mehrere Terrassen, einen großen privaten 25 m2 Swimming-Pool und einen schönen Whirlpool, sowie einen großen Garten mit Baumbestand.

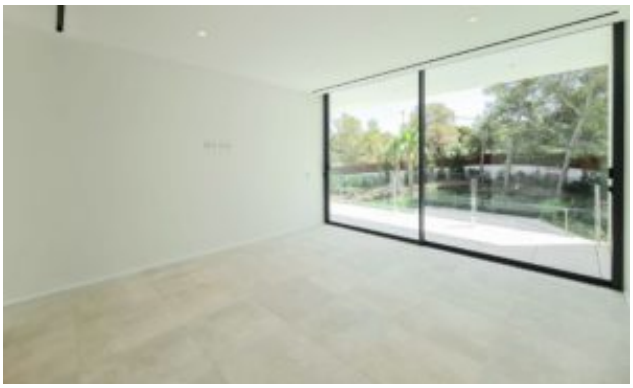
Weitere Details:

Voll ausgestattete Küche, Gästetoilette, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage warm/kalt, Garten, Swimming Pool, Terrassen, 4 x Parkplatz, Aluminium-Blendläden, Natursteinfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Einbauschränke, Kamin (Gas), Fahrtstuhl, Hauswirtschaftsraum, automatisches Zufahrtstor, Doppelgarage, Abstellraum, intelligente Haustechnik, Überwachungskameras und Alarmanlage.

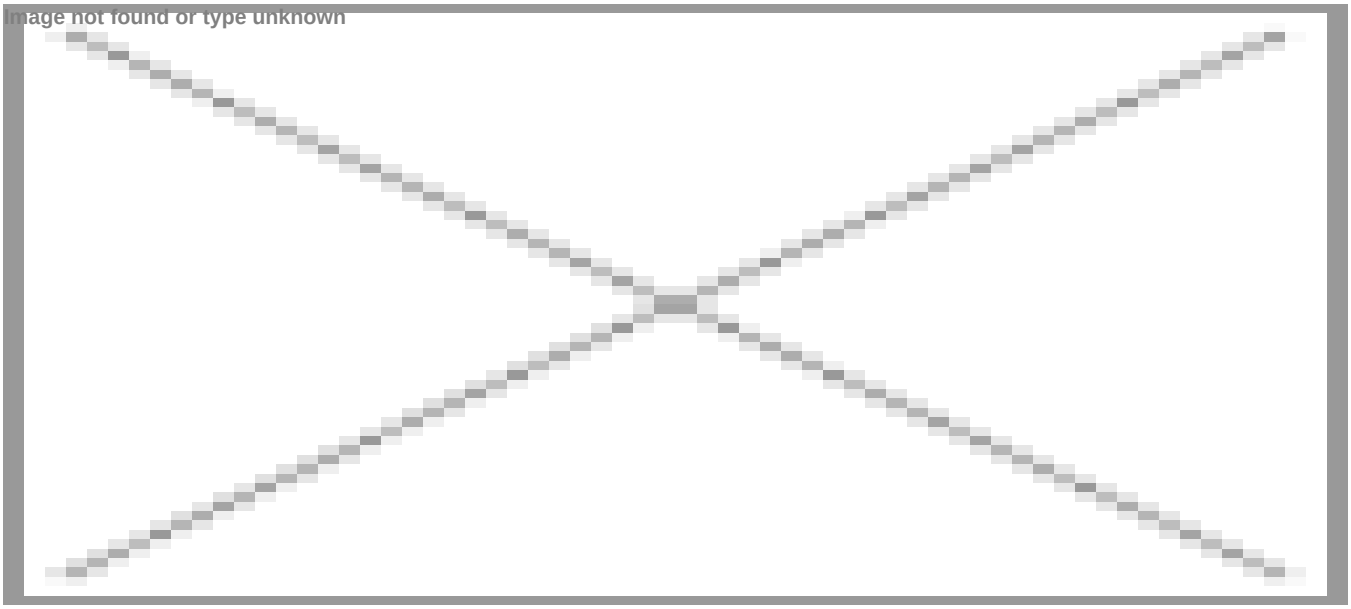
Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

Additional Features

Image Gallery

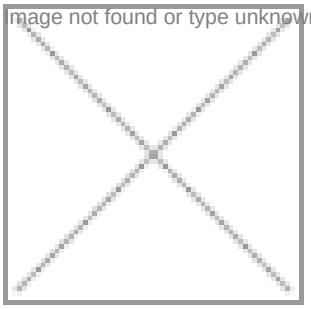


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com