

# Mediterrane Villa in Palmanova

1628C - Zum Verkauf

€1,800,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Palmanova / Villa & Haus



## Mediterrane Villa in Palmanova

Diese mediterrane Villa in Palmanova im Südwesten von Mallorca wurde 1974 erbaut (im Jahre 2014 umfassend renoviert) befindet sich auf einem ruhig gelegenen Grundstück von 1.322 m<sup>2</sup> und bietet eine Fläche von 308 m<sup>2</sup>. Die Villa bietet das großzügige Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine separat zugängliche Gäste-Suite. Des Weiteren sind ein Swimming-Pool, ein Garten, ein überachter Grillbereich, ein Parkplatz und diverse Stauräume geboten.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Grundstück	1.322 m <sup>2</sup>
Fläche	308 m <sup>2</sup>
Parkplatz	überdacht
Heizung	Öl-Zentralheizung
Baujahr	1974

Voll ausgestattete Küche mit Essbereich, Einbauschränke, Holzfenster, Blendläden, Kamin, Öl-Zentralheizung, Klimaanlage warm/kalt, Fliesenfußboden, Terrassen, überdachter Parkplatz, Grillplatz, Garten, Swimming-Pool, Gartenhaus.

Palmanova gehört zur Gemeinde Calvia und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 15-20 Fahrminuten mit dem Pkw. Palmanova, sowohl als Urlaubsort als auch als Hauptwohnsitz sehr beliebt, verfügt über eine langgezogene Promenade, genannt „Passage de la Mar“, am Meer mit zahlreichen Bars, Restaurants, Hotels und diversen Geschäften und Supermärkten. Drei sehr schöne Strandabschnitte (Es Carregardo, Playa de Palmanova, Playa Son Maties) und einer kleiner Sport-Yachthafen – der “Club Náutico Palma Nova” gehören ebenfalls zum Angebot dieses beliebten Ortes. Weitere verschiedene Strände und Badebuchten, diverse Golfplätze und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Additional Features

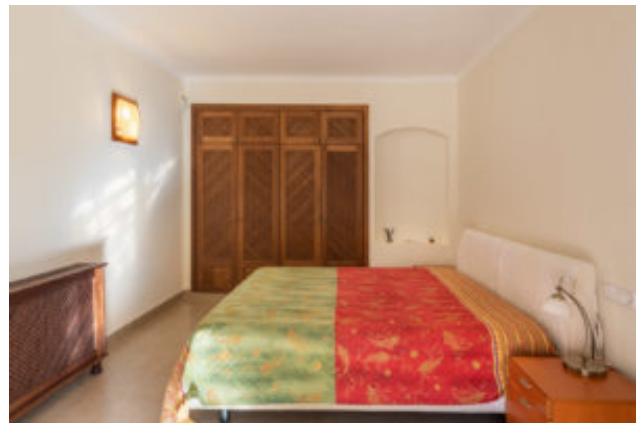
---

### Image Gallery

---















## Property Location

---

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

