

# Mediterrane Meerblick-Villa Santa Ponsa

1698C - Zum Verkauf

€2,600,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



## Mediterrane Meerblick-Villa Santa Ponsa

Diese im Jahre 1995 erbaute Villa in Santa Ponsa auf einem 1.024 m<sup>2</sup> Grundstück mit herrlichem Blick auf die Bucht von Santa Ponsa und die Berge bietet eine Fläche von 352 m<sup>2</sup>. Auf zwei Wohnebenen stehen das geräumige Wohn-/Esszimmer, ein voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum und insgesamt vier Schlafzimmer und fünf Badezimmer. Ein Swimming Pool, weiträumige offene und überdachte Terrassen und ein Carport runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser Villa in Santa Ponsa sind.

Voll ausgestattete Einbauküche, Einbauschränke, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Persianas, Fliesen- und Holzfußboden, Öl-Zentralheizung, Kamin, Klimaanlage warm/kalt, Swimming-Pool, weiträumige offen und überdachte Terrassen, Garten, Carport, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, Sommerküche, Grillplatz.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Grundstück	1.024 m <sup>2</sup>
Fläche	352 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Carport
Heizung	Öl-Zentralheizung
Baujahr	1995

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Additional Features

---

## Image Gallery

---









## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

