

Luxuswohnung in Puerto Andratx

5152C - Zum Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Puerto Andratx / Apartment & Penthaus



Luxuswohnung in Puerto Andratx

Diese Wohnung in Puerto Andratx verfügt bei einer Wohnfläche von ca. 75 m² über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, das Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine hochwertige, voll ausgestattete Küche mit Gaggenau-Geräten und zusätzlich eine ca. 12 m² Terrasse.

Diese herrliche Wohnung in Puerto Andratx befindet sich in einer der exklusivsten Wohn-Residenzen auf Mallorca namens „Gran Folies“. Die Residenz zeichnet sich aus durch ein Club-Haus mit Concierge Service, SPA-Bereich mit Sauna, Dampfbad, Fitness-Raum, Indoor-Pool, Whirlpool und Sonnenbank sowie einer Bar, einem Business Center mit Konferenzräumen und Büroräumen, die von der Eigentümergemeinschaft genutzt werden können. Darüber hinaus verfügt die Residenz über 2 fantastische Gemeinschaftspools sowie wunderschöne subtropische Gemeinschaftsgärten.

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	75 m ²
Terrasse	12 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Fußbodenheizung
Baujahr	2004

Weitere Ausstattungsmerkmale von dieser Luxus-Wohnung in Puerto Andratx sind:

Marmorfußboden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Aluminium-Blendläden, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Luxus-Einbauküche, Einbauschränke, SAT-TV, Video Gegensprechanlage, Wirtschaftsraum, Tiefgaragenstellplatz, Aufzug.

Diese luxuriöse Wohnung in Puerto Andratx wird Ihnen von NEW HOME MALLORCA, Ihrem Immobilien-Experten auf Mallorca angeboten.

Puerto Andratx ist wohl einer der elitärsten Orte auf Mallorca, gehört zur Gemeinde Andratx, und befindet sich im äussersten und beliebten Südwesten der Insel. Der zauberhafte Natur-Fischer- & Yacht-Hafen mit seiner langgezogenen Promenade und den hier ansässigen edlen Restaurants, Bistros und Cafes lädt zum Verweilen ein. Rund um den Hafen in den bekannten Urbanisationen von Port Andratx, wie Montport, Can Borrás, Cala Moragues, der Cala Marmacén, der Cala Llamp und auf der Landzunge La Mola befinden sich exklusive Luxus-Villen, Luxus-Fincas und Luxus-Residenzen mit – aufgrund der meist erhöhten Lage in den Bergen über dem Hafen – meist fantastischen Ausblicken auf den Hafen und/oder das offene Meer. Der nahegelegene Sandstrand in Camp de Mar und der exklusive Golfplatz „Golf D`Andratx“ in Camp de Mar sind in wenigen Minuten mit dem Pkw zu erreichen. Auch die umliegenden Dörfer sowohl im Andratx Dorf – wo sich der Hauptsitz der Gemeinde befindet – als auch San Telmo (Sant Elm), S`Arracco und Sa Coma sind beliebte Einzugsgebiete für Residenten und Nicht-

Additional Features

Bergblick	Kabel/Sat-TV
Kamin	Klimaanlage
Sauna	Swimmingpool

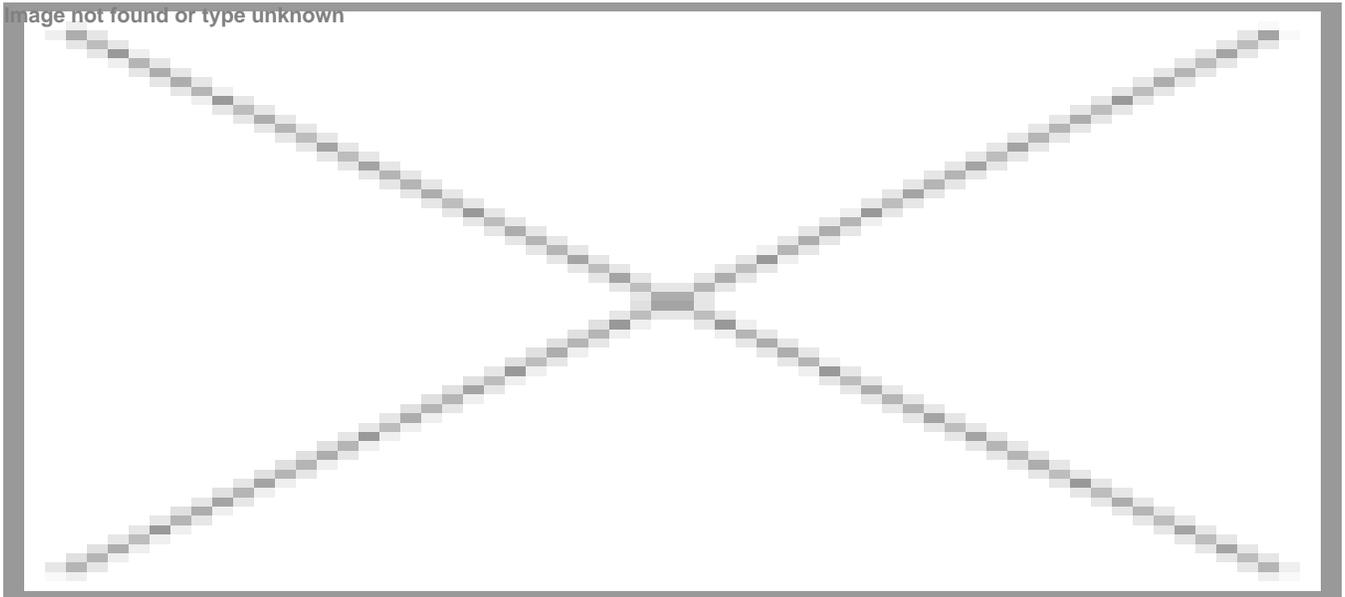
Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

