

# Luxus-Penthaus in Bendinat mit Meerblick

5120C - Zum Verkauf

€9,950,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus



## Luxus-Penthaus in Bendinat mit Meerblick

Dieses geräumige Luxus-Penthaus befindet sich in der beliebten Residenz Olinto in Bendinat über dem königlichen Golfplatz Real Golf de Bendinat im Südwesten von Mallorca. Das Stadtzentrum von Palma de Mallorca erreicht man in nur ca. 10 Fahrminuten und den internationalen Flughafen in ca. 15 Fahrminuten.

Die Wohnung bietet eine Fläche von 313 m<sup>2</sup> inklusive einer 80 m<sup>2</sup> Terrasse in Südwestlage mit herrlichem Panoramameerblick. Dabei stehen das mit 70 m<sup>2</sup> sehr geräumige Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Luxus-Küche, vier Schlafzimmer und vier Badezimmer zur Verfügung. Das enorme Hauptschlafzimmer verfügt dabei über ein Badezimmer en Suite, einen Raum zur individuellen Nutzung (z.B. als Ankleide, Büro oder Fitnessbereich) und eine Sauna. Ein Tiefgaragenstellplatz, ein Abstellraum, ein herrlicher Gemeinschaftspool, ein Kinderspielplatz und ein Indoor-Swimming-Pool mit Fitnessbereich runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	233 m <sup>2</sup>
Terrasse	80 m <sup>2</sup>
Parkplatz	2 x TG-Stellplatz
Heizung	Klima w/k

Weitere Details:

Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Kunststoff-Blendläden, Sicherheits-Eingangstür, Marmorfußboden, Kamin, voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsbereich, Marmorfußboden, Sauna, Mehrzweckraum, Einbauschränke, 80 m<sup>2</sup> Terrasse, Gemeinschaftsterrassen, Gemeinschaftspool, Indoor-Pool, Kinderspielplatz, Fahrstuhl, Abstellraum, 2 x Tiefgaragenstellplatz.

Der Ort Bendinat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendinat, Bendinat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte Lindner Golf & Wellness Resort direkt am Golfplatz.



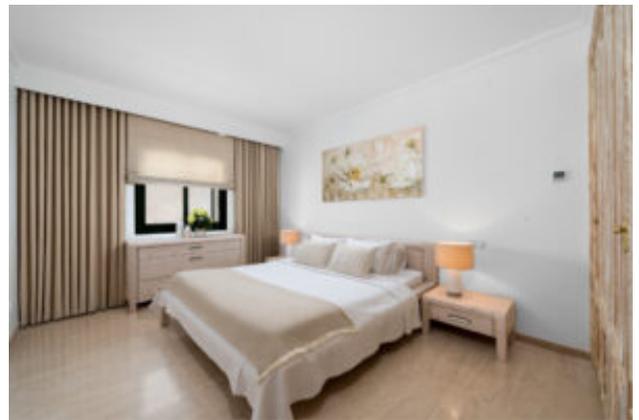
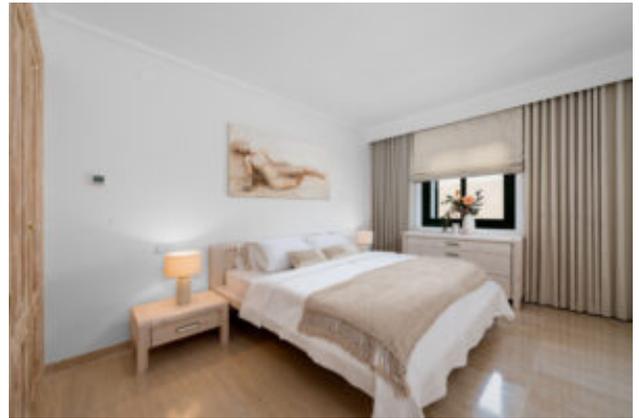
# Additional Features

---

## Image Gallery

---













## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

