Luxus-Wohnung mit Blick auf Bucht und Meer Puerto Andratx

2879C - Zum Verkauf

€1,090,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Puerto Andratx / Apartment & Penthaus

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen
und diverse Strände und Buchten sind in kurzer Fahrzeit erreichbar und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 40 Fa

Luxus-Wohnung mit Blick auf Bucht und Meer Puerto Andratx

Diese hervorragende Luxus-Wohnung in der Residenz Gran Folies in Puerto Andratx bietet bei einer Fläche von ca. 115 m2 das Wohn-/Esszimmer mit Kamin und mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf die Bucht der Cala Llamp und das Meer, eine voll ausgestattete Luxusküche der Marke Poggenpohl mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite sowie ein Gästezimmer mit Balkon und Badezimmer.

Weitere Ausstattungsmerkmale von dieser Luxus-Wohnung in Puerto Andratx sind:

Marmorfußboden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Aluminium-Blendläden, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Luxus-Einbauküche, Einbauschränke, SAT-TV, Video Gegensprechanlage, Wirtschaftsraum, Tiefgaragenstellplatz, Aufzug.

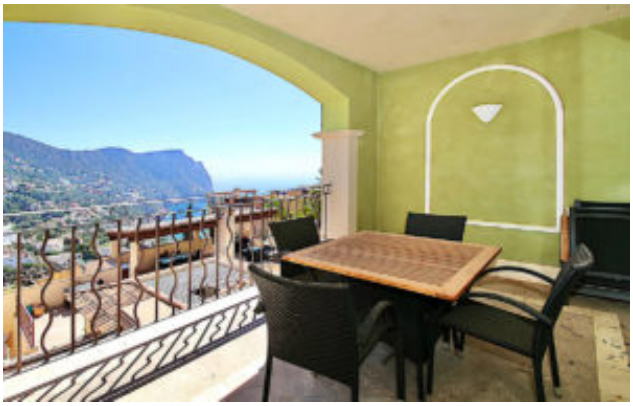
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	115 m²
Terrasse	12 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2004

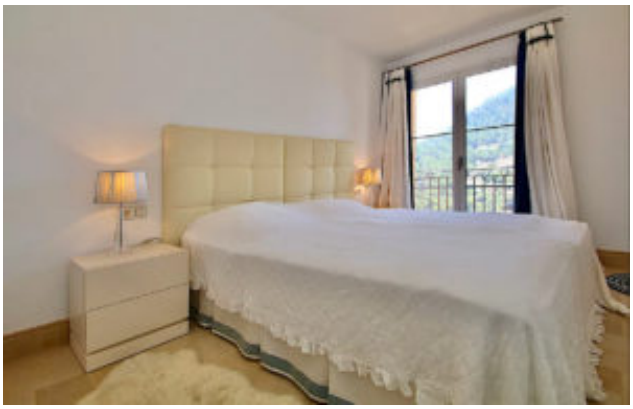
Diese herrliche Wohnung in Puerto Andratx befindet sich in einer der exklusivsten Wohn-Residenzen auf Mallorca namens „Gran Folies“. Die Residenz zeichnet sich aus durch ein Club-Haus mit Concierge Service, SPA-Bereich mit Sauna, Dampfbad, Fitness-Raum, Indoor-Pool, Whirlpool und Sonnenbank sowie einer Bar, einem Business Center mit Konferenzräumen und Büroräumen, die von der Eigentümergemeinschaft genutzt werden können. Darüber hinaus verfügt die Residenz über 2 fantastische Gemeinschaftspools sowie wunderschöne subtropische Gemeinschaftsgärten.

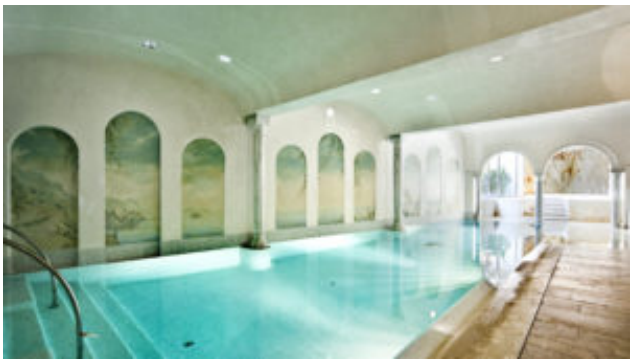
Puerto Andratx ist wohl einer der elitärsten Orte auf Mallorca, gehört zur Gemeinde Andratx, und befindet sich im äussersten und beliebten Südwesten der Insel. Der zauberhafte Natur-Fischer- & Yacht-Hafen mit seiner langgezogenen Promenade und den hier ansässigen edlen Restaurants, Bistros und Cafes lädt zum Verweilen ein. Rund um den Hafen in den bekannten Urbanisationen von Port Andratx , wie Montport, Can Borras, Cala Moragues, der Cala Marmacen, der Cala Llamp und auf der Landzunge La Mola befinden sich exklusive Luxus-Villen, Luxus-Fincas und Luxus-Residenzen mit – aufgrund der meist erhöhten Lage in den Bergen über dem Hafen – meist fantastischen Ausblicken auf den Hafen und/oder das offene Meer. Der nahegelegene Sandstrand in Camp de Mar und der exklusive Golfplatz „Golf D`Andratx“ in Camp de Mar sind in wenigen Minuten mit dem Pkw zu erreichen. Auch die umliegenden Dörfer sowohl im Andratx Dorf – wo sich der Hauptsitz der Gemeinde befindet – als auch San Telmo (Sant Elm), S`Arracco und Sa Coma sind beliebte Einzugsgebiete für Residenten und Nicht-Residenten. Weitere bekannte und beliebte Golfplätze des Südwestens

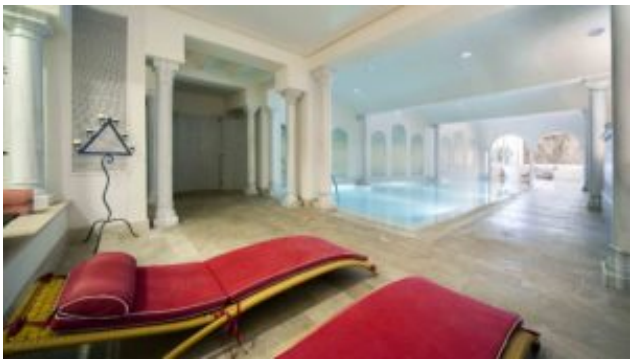
Additional Features

Image Gallery

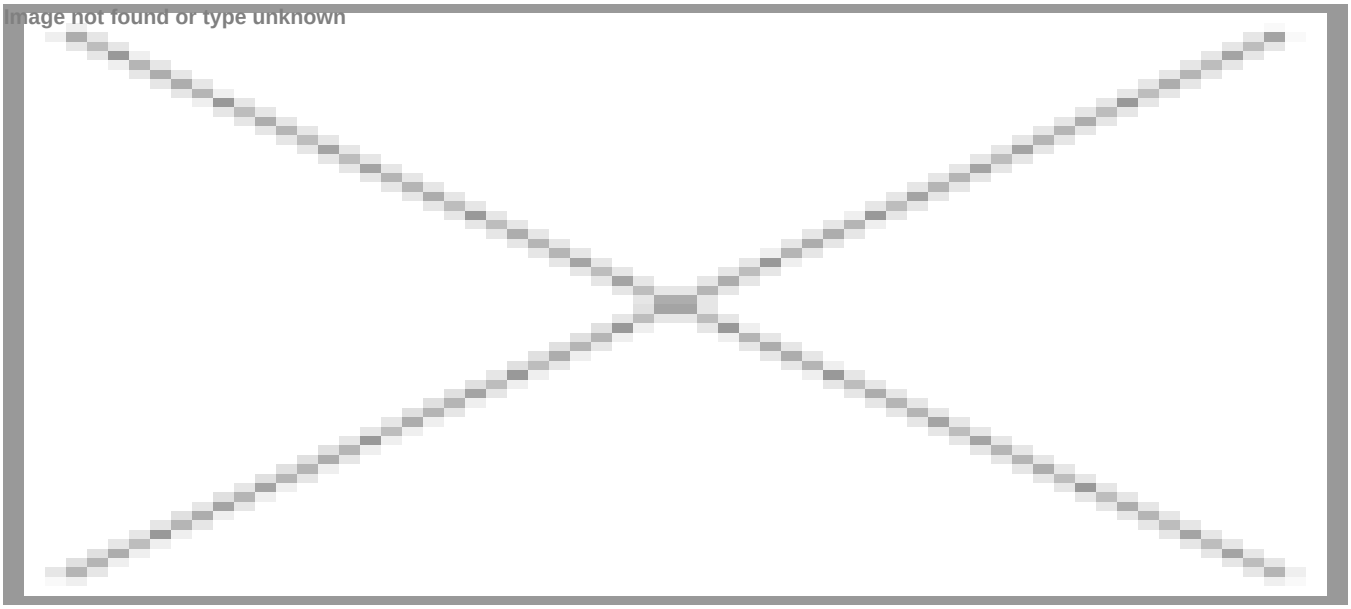






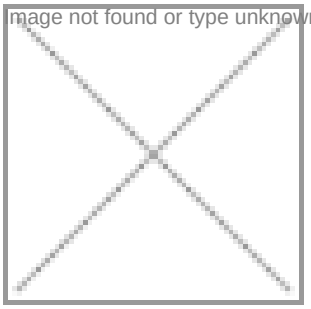


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com