

Luxus-Wohnung in begehrter Lage – Palma

5288 - Zum Verkauf

€599,000

PALMA DE MALLORCA / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



Luxus-Wohnung in begehrter Lage – Palma

Dieses exklusive Apartment im 2. Stock einer neu erbauten Luxus-Residenz in Palma de Mallorca bietet auf einer Gesamtfläche von 56 m² modernes Design und höchste Wohnqualität. Das Herzstück ist der offene Wohn-Essbereich mit integrierter Designerküche, der durch großzügige Fensterfronten und den direkten Zugang zur privaten Terrasse (5m²) besticht. Der private Bereich umfasst ein helles Schlafzimmer mit maßgefertigten Einbauschränken sowie ein elegantes Badezimmer, ausgestattet mit hochwertigen Materialien. Ein separater Hauswirtschaftsraum von rundet das durchdachte Raumkonzept ab. Ein Zuhause, das mediterrane Ästhetik perfekt mit modernster Smart-Home-Technologie vereint. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum können optional separat hinzuerworben werden.

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	56 m ²
Terrasse	5 m ²
Parkplatz	optional
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2024

Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3-D-Ansichten. Die Angaben beziehen sich auf ein Apartment gemäss des beigefügten Grundrisses!

Weitere Ausstattungsmerkmale:

- Sicherheitseingangstür
- Einbauschränke (Melamin)
- Belüftungssystem
- Fußbodenheizung
- Hocheffizientes Warmwassererzeugungssystem (Inverter Aerothermie Wärmepumpe)
- Klimaanlage warm/kalt (Fernsteuerungssystem und Fernwartung der Klimaanlage mittels einer Web-Applikation auf mobilen Geräten)
- Feinsteinzeugfliesen (CIFRE) oder Porzellanfliesen oder Eichenholzboden (je nach Designlinie)
- Hochwertige Badausstattung
- Voll ausgestattete Luxusküche

Beschreibung der Residenz:

Dieses außergewöhnliche Luxus-Residenz umfasst 25 stilvolle Apartments und Penthäuser. Sie liegt ideal zwischen den begehrten Vierteln Santa Catalina und Son Espanyolet. Vom eleganten Eingangsbereich gelangen Sie per Aufzug bequem zu Ihrer Wohnung oder in die Tiefgarage, wo auch Fahrradstellplätze und Abstellräume zur Verfügung stehen. Die modernen Einheiten mit 1 bis 3 Schlafzimmern und 1 bis 2 Bädern bieten Wohnflächen

Additional Features

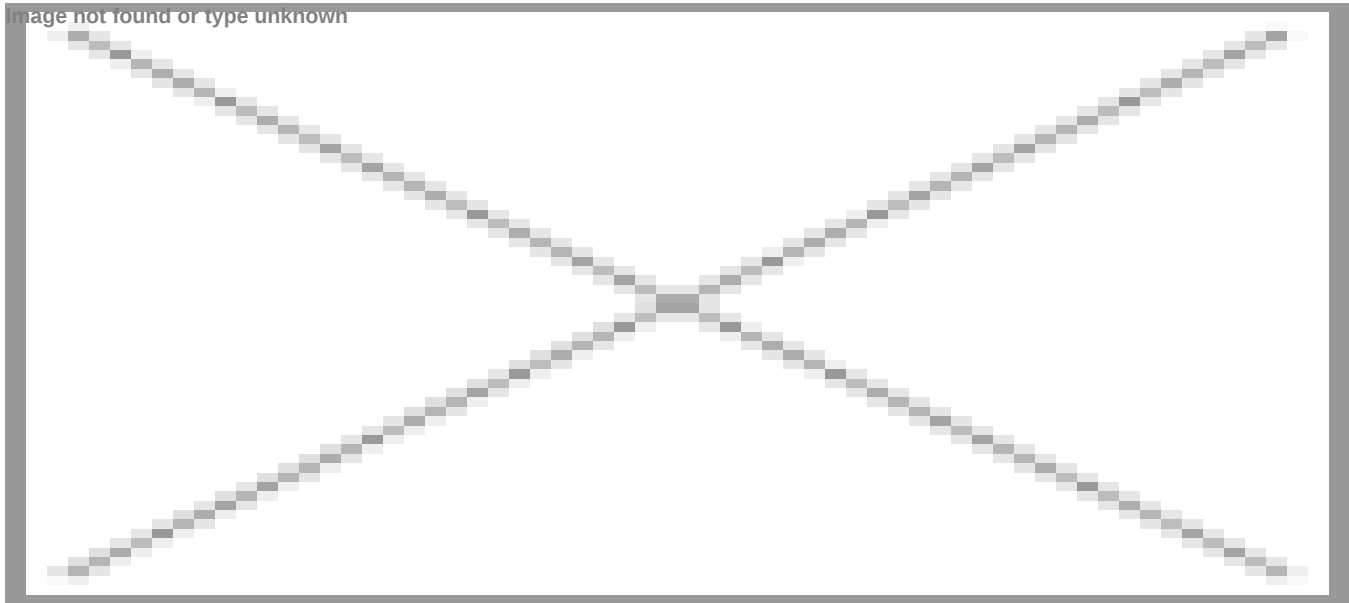
Image Gallery





Property Location

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

