

# Luxus-Wohnung direkt am Strand – Portixol - Palma

5163C - Zum Verkauf

€1,550,000

PALMA DE MALLORCA › Portixol - Molinar / Apartment & Penthaus



## Luxus-Wohnung direkt am Strand – Portixol – Palma

Diese Luxus-Wohnung im angesagten Stadtviertel Portixol befindet sich in einer begehrten Residenz direkt am Stadtstrand von Palma de Mallorca („Platja de Can Pere Antoni“) und an der beliebten Promenade direkt am Meer. Der schöne kleine Hafen von Portixol befindet sich ebenfalls direkt gegenüber.

Die Wohnung bietet eine Fläche von 120 m2 mit dem hellen Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer und den Hafen, eine Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsraum, dem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einem weiteren Schlafzimmer, ebenfalls mit Bad en Suite und Zugang zu einer privaten Terrasse. Ein Tiefgaragenstellplatz rundet das Angebot ab.

### Ausstattungsmerkmale & Details:

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Schlafzimmer | 2                     |
| Badezimmer   | 2                     |
| Fläche       | 120 m²                |
| Terrasse     | 10 m²                 |
| Parkplatz    | Tiefgaragenstellplatz |
| Heizung      | Gas-Zentralheizung    |

Südost-Ausrichtung, voll ausgestattete Küche, Marmor- und Parkettfußboden, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage warm/kalt, elektrische Jalousien, Gas-Zentralheizung, Fahrstuhl, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Tiefgaragenstellplatz, Kinderspielplatz, Padel-Tennis-Court, Sicherheitsdienst.

**ACHTUNG: SECRET MARKETING!**  
**BITTE KONTAKTIEREN SIE UNS UND WIR WERDEN IHNEN EIN**  
**EXPOSÉ MIT FOTOS DIESER IMMOBILIE SCHICKEN!**

Das Stadtzentrum von Palma de Mallorca erreicht man in wenigen Fahrminuten mit dem Pkw und zur beliebten und berühmten Altstadt “Casco Antiguo” sind es nur ca. 20 Gehminuten. Zum internationale Flughafen von Mallorca gelangt man in nur ca. 10 Fahrminuten mit dem Pkw. Die Residenz befindet sich außerdem nur ca. 50 Meter von der beliebten Meerespromenade entfernt, die sich von Palma über Portixol, Molinar und Ciudad Jardin bis hin an die Playa de Palma zieht. Quasi direkt vor der Haustür befindet sich der wunderschöne Stadtstrand von Palma de Mallorca, so dass Sie auf kurzem Wege ein Bad im Meer genießen können. In nur ca. 15 Gehminuten gelangen Sie zum Strand von Ciudad Jardín und zum Park Son Perera. In unmittelbarer Nähe befinden sich eine Vielzahl an Restaurants und Bars. Das Stadtzentrum von Palma de Mallorca ist bequem zu Fuß zu erreichen und zum internationalen Flughafen gelangt man in weniger als 10 Minuten mit dem Pkw.



## Additional Features

---

### Image Gallery

---

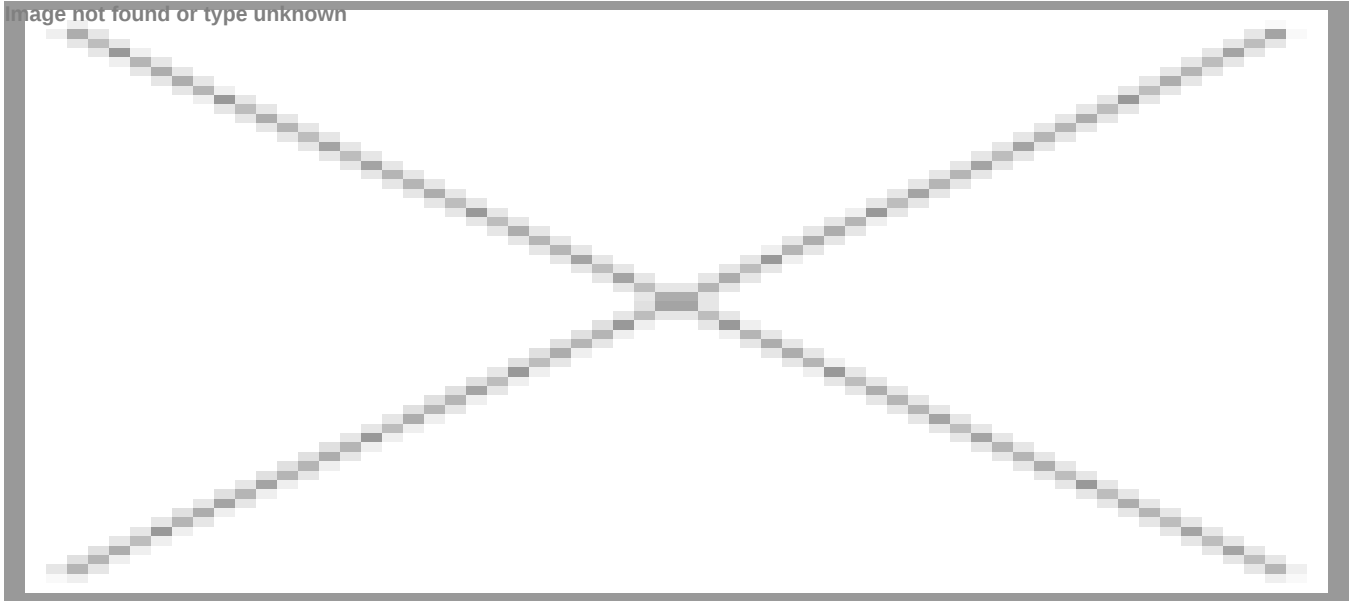




## Property Location

---

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

