

# Luxus-Penthaus in perfekter Lage Santa Ponsa

2813 - Zum Verkauf

€2,260,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus



## Luxus-Penthaus in perfekter Lage Santa Ponsa

Dieses enorm großzügige Luxus-Penthaus in Santa Ponsa befindet sich in einer begehrten Residenz mit 64 Wohnungen, zwei Gemeinschaftspools und Kinderspielplatz in bequemer Lauflage zum Sandstrand und allen Annehmlichkeiten des beliebten Ortes im Südwesten von Mallorca.

Das Penthaus bietet eine Wohnfläche von ca. 260 m<sup>2</sup> die sich auf den hellen Wohnbereich mit Sitzecke, Dining-Bereich und TV-Bereich mit Zugang zu einer ca. 10 m<sup>2</sup> Terrasse, eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, ein herausragende und geräumige Hauptschlafzimmer-Suite mit Ankleide, separatem Office Bereich, sehr großem Badezimmer mit Whirlpool-Badewanne und Zugang zu einer weiteren, ca. 20 m<sup>2</sup> großen, Terrasse und zwei weitere große Schlafzimmer mit jeweils Badezimmer en Suite aufteilt. Zwei private Pkw-Stellplätze in der Residenz sind im Angebot enthalten.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	290 (260) m <sup>2</sup>
Terrasse	20 + 10 m <sup>2</sup>
Parkplatz	2 x
Heizung	Klima w/k

Doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, Fliesenfußboden, Klimaanlage warm/kalt, hochwertige Möblierung, Office-Bereich, Whirlpool-Bad, integrierte Deckenbeleuchtung, Einbauschränke, Fahrstuhl, Alarmanlage, SAT TV, 2 x Pkw-Stellplatz, integriertes Soundsystem, 2 x Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgärten, Kinderspielplatz.

**SECRET MARKETING : Bei Interesse senden wir Ihnen gerne ein Expose mit diversen Fotoansichten dieser Immobilie. Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf:**

**Email : [info@newhomemallorca.com](mailto:info@newhomemallorca.com)**

**WhatsApp & Tel. : 0034 618 391 342**

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland



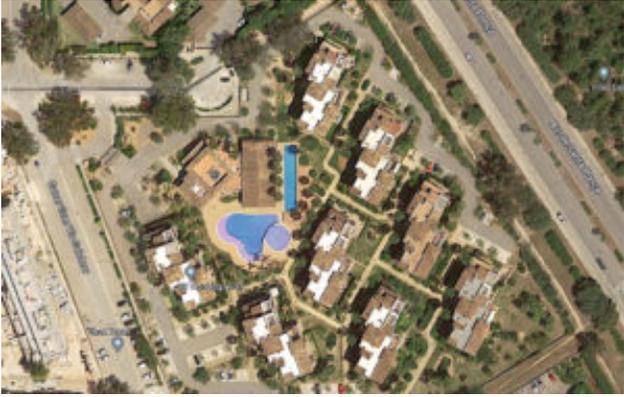
# Additional Features

---

## Image Gallery

---





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

