Luxus-Penthaus Colonia de Sant Jordi

5046 - Zum Verkauf

€990,000

>>> MALLORCA SÜDEN › Colonia de Sant Jordi / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU

Luxus-Penthaus Colonia de Sant Jordi

Dieses Luxus-Neubau-Penthaus in Colonia de Sant Jordi bietet eine Wohnfläche von 125 m2 zuzüglich von zwei Terrassen von 55 m2 und 25 m2 und einer Dachterrasse von 148 m2. Das Penthaus teilt sich auf in das großzügige Wohnzimmer mit Essbereich und Zugang zur 55 m2 Terrasse, eine offene Küche, ein Gäste-Toilette, einen Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Ankleide, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein separates Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer und ein Gäste-Schlafzimmer haben Zugang zu einer 25 m2 Terrasse. Ausserdem steht die grosse 148 m2 Dachterrasse zur Verfügung.

Die Fertigstellung ist für November 2026 avisiert.

BESCHREIBUNG DER RESIDENZ

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	125 m²
Terrasse	55 + 25 + 148 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2024

Diese neue Residenz in Colonia de Sant Jordi im Süden von Mallorca fügt sich mit einem einzigartigen architektonischen Design in Weiß- und Brauntönen in seine Umgebung ein, und das nur ca. 100 Meter vom Meer entfernt. Die Anlage besteht aus 28 Wohnungen, die sich auf zwei Phasen verteilen: 14 Wohnungen, aufgeteilt in Erdgeschosswohnungen mit Garten oder Wohnungen im ersten Stock mit großen Terrassen, 6 Penthäuser mit Dachterrasse, 2 Duplex-Penthäuser mit Dachterrasse und 6 Duplexwohnungen mit Garten. Ein Projekt, in dem Sie leben und das mediterrane Klima genießen können. Die Gemeinschaftsbereiche der Phase 1 umfassen einen Swimmingpool, einen Whirlpool, Sonnenliegen, einen Strandpool und Innenwege, die in der gleichen Wohnanlage angelegt sind. In Phase 2 haben die Maisonette- und Penthouse-Wohnungen die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool im Garten, einen Jacuzzi oder einen individuellen Panoramapool auf der Sonnenterrasse zu nutzen. Alle Wohnungen werden über einen Parkplatz und einen Abstellraum verfügen. Verlieben Sie sich in die Schönheit Ihres neuen Zuhauses in Colonia de Sant Jordi.

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE UND WIR SENDE IHNEN WEITERE INFOS UND DIE AKTUELLE VERFÜGBARKEIT !

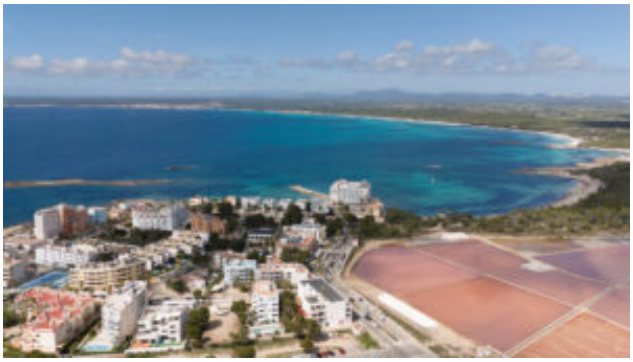
In dieser Wohnanlage können Sie zwischen verschiedenen Wohnungstypen mit Ost-, West- und Südwestausrichtung wählen:

-Wohnungen mit Garten oder Terrasse mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 oder 3 Bädern.
-Penthäuser mit Solarium mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.
-Duplex mit Garten oder Solarium mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.

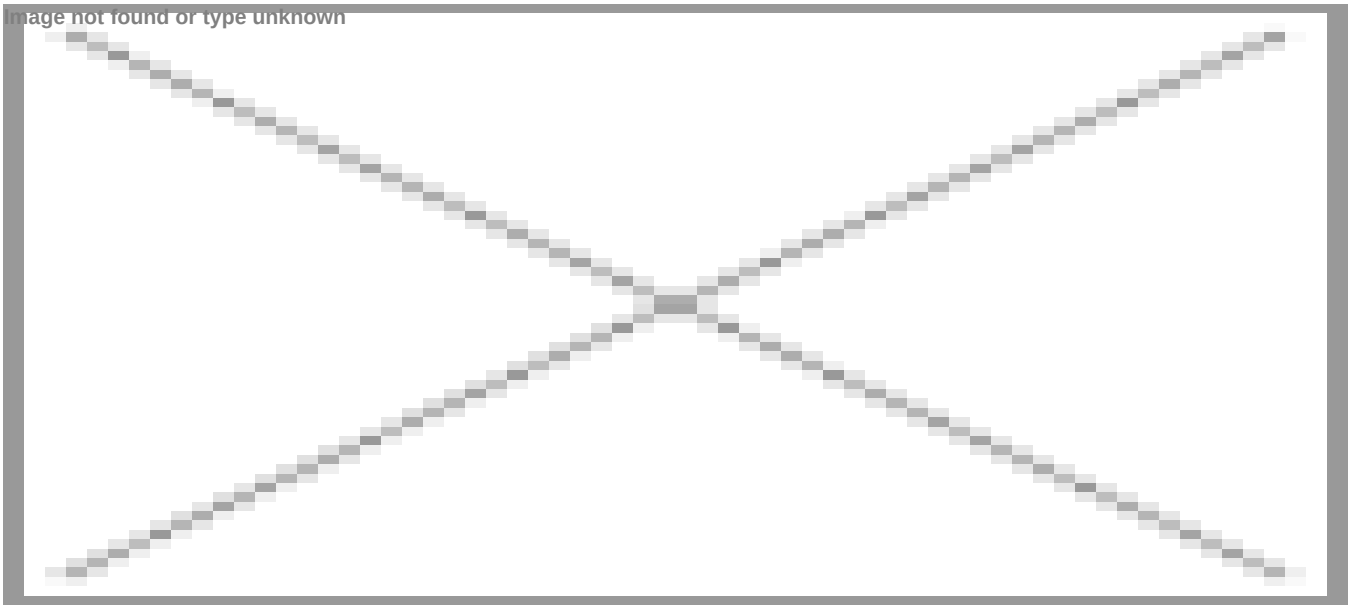
Alle sind sehr hell mit großen Fenstern und perfekter Querlüftung, um ein

Additional Features

Image Gallery

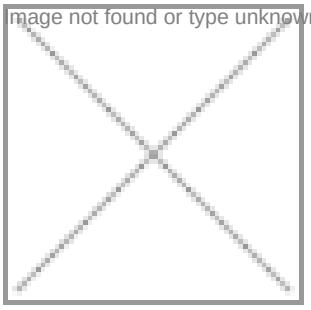


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com