

# Luxus-Wohnung Bendinat - OPTIONIERT!

5008C - Zum Verkauf

€1,350,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus

RESERVIERT



## Luxus-Gartenwohnung Bendinat – OPTIONIERT!

Diese Luxus-Erdgeschoss-Wohnung mit herrlichem Meerblick in der angesehenen Residenz „SA VINYA“ in Bendinat bietet bei einer bebauten Fläche von 145 m<sup>2</sup> das helle Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse, eine voll ausgestattete Küche, drei geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer. Mehrere wundervoll angelegte Gartenbereiche, ein Tiefgaragenstellplatz und ein Stauraum runden das Angebot ab. Die Residenz verfügt zudem über wunderschöne Gartenbereich, zwei fantastische Außenpool-Anlagen und zusätzlich einen beheizbaren Pool der auch überdacht werden kann.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Moderne und offen gestaltete Küche, Kamin, Fußbodenheizung in den Bädern, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Marmorfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Blendläden, überdachte Terrasse, mehrere private Gartenbereiche, Gegensprechanlage, 3 x Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgärten, Hausmeister-Service.

Der Ort Bendinat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotische Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendinat, Bendinat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte Lindner Golf & Wellness Resort direkt am Golfplatz.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	145 (125) m <sup>2</sup>
Terrasse	20 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH (Bäder), Klima w/k
Baujahr	2005

---

[BETRACHTEN SIE AUCH GERNE UNSER YOUTUBE-VIDEO:](#)

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien

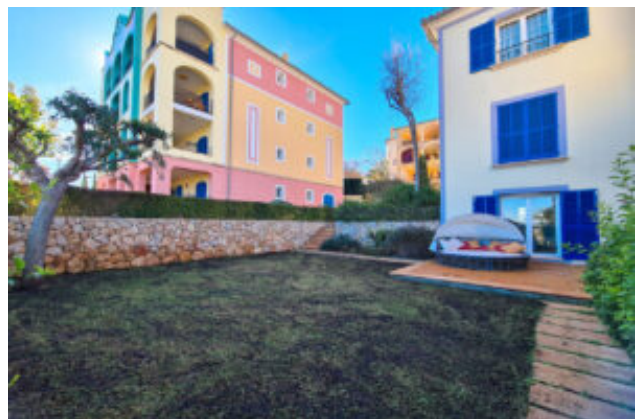


# Additional Features

## Image Gallery

















## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

