

Luxuriöses Landhaus-Neubauprojekt in Santa Maria

3304C - Zum Verkauf

€8,750,000

>>> MALLORCA INSELMITTE › Santa Maria / Finca & Landhaus, Neubau Villen & Häuser

NEUBAU



Luxuriöses Landhaus-Neubauprojekt in Santa María

Diese neu errichtete Luxus-Finca auf Mallorca vereint mediterrane Bauweise mit moderner, hochwertiger Architektur auf höchstem Niveau. Auf einem großzügigen Grundstück von 15.845 m² bietet die Immobilie ca. 823 m² bebaute Fläche, verteilt auf zwei Wohnebenen sowie ein Untergeschoss, und überzeugt durch Großzügigkeit, Privatsphäre und exzellenten Wohnkomfort. Im Erdgeschoss befinden sich ein stilvoller Wohnbereich, der sich ideal als privates Heimkino eignet, ein Gäste-WC sowie eine hochwertige Designküche, die offen in den lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich übergeht. Großflächige Glasfronten verbinden Innen- und Außenbereiche harmonisch und führen auf weitläufige, teilweise überdachte Terrassen mit Poolbereich und entspannter Chill-out-Zone. Im Obergeschoss stehen drei großzügige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad en suite und Ankleide zur Verfügung. Von hier genießen Sie einen freien Blick auf die umliegende Naturlandschaft. Das Untergeschoss umfasst eine Garage für vier Fahrzeuge, Technikräume, Hauswirtschaftsbereich sowie zusätzliche Abstellflächen. Eine Immobilie für anspruchsvolle Käufer, die Wert auf Qualität, Stil und Privatsphäre legen.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Grundstück	15.845 m ²
Fläche	823 m ²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k

Ausstattungsmerkmale:

Gäste-Toilette, Ankleiden, separater Wohnbereich/Heimkino, voll ausgestattete Luxus-Designer-Küche, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Naturstein- und Holzfußboden, Kamin, doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke, weiträumige überdachte und freie Terrassen, Swimming-Pool, Garage für 4 Pkw, Garten mit automatischer Bewässerung, Keller mit Hauswirtschaftsbereich und Technikraum.

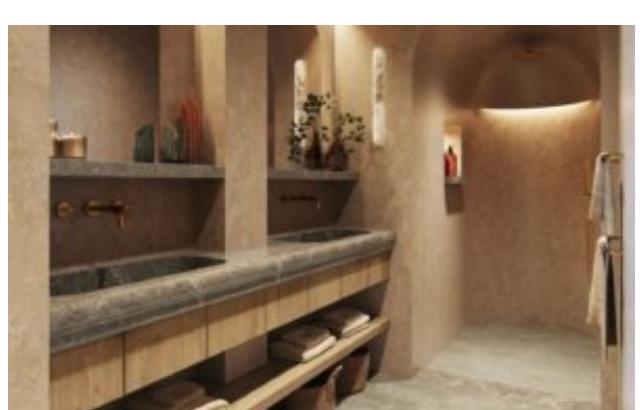
Lage – Santa María del Camí

Diese Immobilie befindet sich in Santa María del Camí, einer der gefragtesten Wohnlagen im Zentrum Mallorcias. Dank der hervorragenden Anbindung sind Palma, der Flughafen und die Strände in etwa 15 Minuten erreichbar – eine perfekte Kombination aus Ruhe und zentraler Lage. Der Ort überzeugt durch seinen traditionellen Charme, den beliebten Sonntagsmarkt, renommierte Weingüter und eine ausgezeichnete Gastronomie. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Schulen, darunter eine internationale Montessori-Schule, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Eine ideale Lage für alle, die authentisches Mallorca mit bester Infrastruktur verbinden möchten.

Additional Features

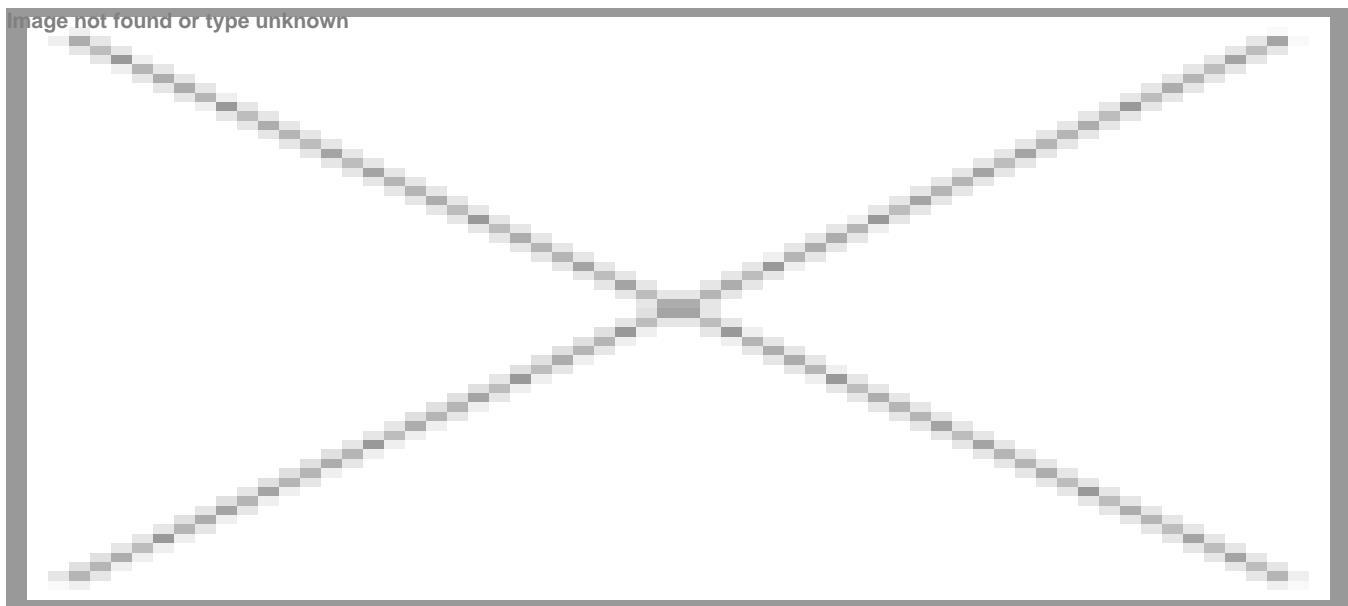
Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

