

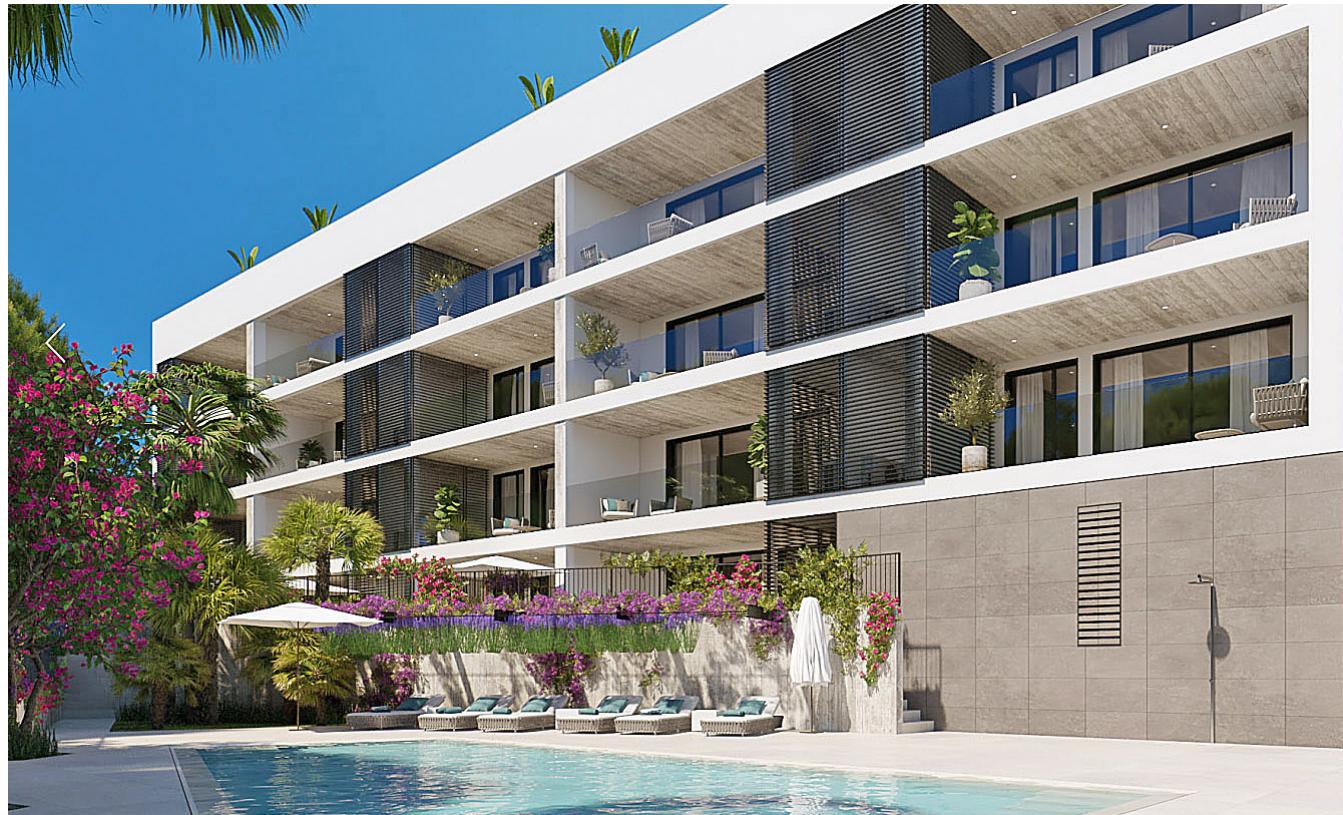
Hochwertiges Penthous Cala Ratjada

5173C - Zum Verkauf

€798,000

>>> MALLORCA NORDOSTEN › Cala Ratjada / Apartment & Penthous

SECRET MARKETING



Hochwertiges Penthous Cala Ratjada

Dieses wunderschöne Penthous befindet sich in einer im Jahre 2022 fertiggestellten Residenz in Cala Ratjada, besteht aus einem modernen 4-stöckigen Gebäude mit 3 Aufzügen und insgesamt 21 Wohnungen. Die Residenz befindet sich im Herzen von Cala Rajada zwischen zwei herrlichen Stränden, der Cala Agulla und der Cala Gat.

Das Penthous mit einer Fläche von 103 m² teilt sich auf in das Wohn-/Esszimmer mit offener und voll ausgestatteter Küche und Zugang zu einer 22 m² überdachten Terrasse, die sich vollständig verschatten lässt und ideal in den Wohnbereich integriert ist. Des Weiteren stehen das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weitere Schlafzimmer und ein separates Badezimmer zur Verfügung. Von der Terrasse führen Treppen hinauf zu einer fantastischen 79 m² Dachterrasse mit Sommerküche und fabelhaften Aussichten. Ein Hauswirtschaftsberein, ein Tiefgaragenstellplatz, ein Abstellraum und ein Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	103 m ²
Terrasse	22 + 79 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2022

“Ones de Cala Rajada” folgt dem Gebäudekonzept von PASSIVHAUS. Das Hauptziel von Passivhäusern ist es, ein hohes Maß an Innenraumkomfort zu erreichen und gleichzeitig einen sehr niedrigen Energieverbrauch zu haben. Die Wärme- und Schalldämmung garantiert Ihnen eine gute Erholung und Freude an Ihrer Immobilie.

ACHTUNG : SECRET MARKETING

Kontaktieren Sie uns gerne und wir senden Ihnen eine Expose mit Innen- und Außenansichten dieser Immobilie!

Ausstattungsmerkmale & Details:

Klimaanlage warm/kalt, hochwertiger Fliesenfußboden, Hauswirtschaftsraum (mit Waschmaschine), voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Fliegengitter, Einbauschränke, LED-Beleuchtung, SAT TV, Sicherheits-Eingangstür, Fahrstuhl, 79 m² Dachterrasse mit Sommerküche, 22 m² überdachte Terrasse, Tiefgaragenstellplatz, Abstellraum, Gemeinschafts-Swimming-Pool.

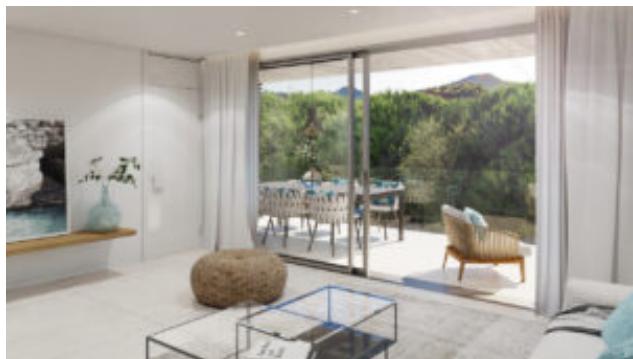
Das Penthous wird zudem hochwertig möbliert verkauft!

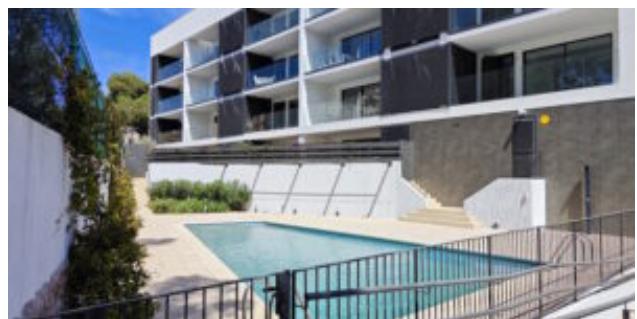
Cala Ratjada:

Der beliebte Ort Cala Ratjada, eine schöne Küsteneinklavé im Nordosten der Insel, liegt ca. 70 Autominuten vom Zentrum von Palma de Mallorca entfernt. Diese Gegend Mallorcas ist wegen ihrer zahlreichen natürlichen Buchten und ihrer schroffen Küstenlinie von mehr als 40 Kilometern

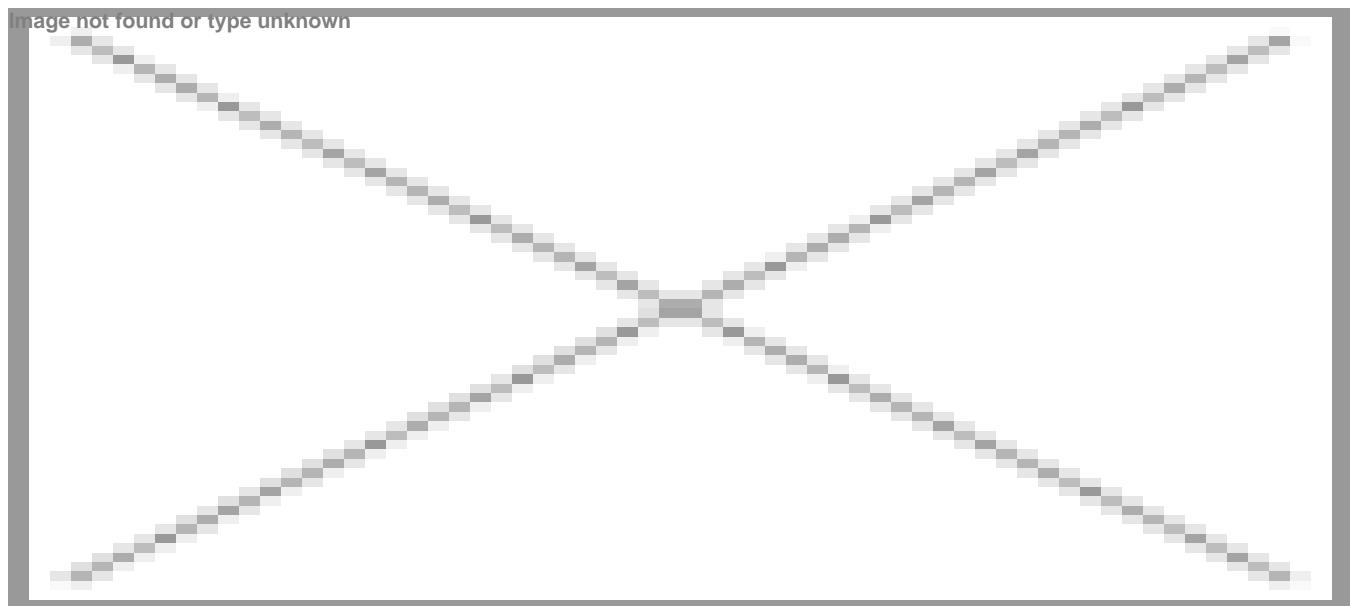
Additional Features

Image Gallery





Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

