

Hochwertige Luxus-Wohnung – Palma de Mallorca

5279 - Zum Verkauf

€580,000

PALMA DE MALLORCA › Santa Catalina / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



Hochwertige Luxus-Wohnung – Palma de Mallorca

Dieses hochwertige Luxus-Wohnung in Palma mit einer Wohnfläche von 62 m2 bietet das Wohn-/Esszimmer mit offener Luxusküche und Zugang zu einer 7 m2 Terrasse, eine Schlafzimmer mit Einbauschränk und einm hochwertig ausgestattete Badezimmer.

Bei den hier dargestellten Bildern in der Galerie handelt es sich um 3-D-Ansichten!

Die Beschreibung bezieht sich auf den beiliegenden Grundriss (Bild 32)!
Der Bau hat im Oktober 2025 begonnen! Die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2028 geplant!

Ausstattungsmerkmale & Details:

Sicherheitseingangstür
Hochwertige Aluminium-Fenster, Sicherheitsglas
Beschattung durch motorisiertes Außenjalousiesystem
Klimaanlage warm/kalt
Fußbodenheizung
Einbauschränke
Integriertes Hausautomationssystem
Lüftungsanlage
Energieeffiziente LED-Beleuchtung
Fußboden je nach Ausstattungstyp: Feinsteinzeugfliesen oder Eichenparkett
Porzellanfliesen in den Bädern
Voll ausgestattete Küche im individuellen Stil von MODULNOVA mit Geräten von Miele
Energieeffizienzklasse A
Sonnenkollektoren
Abstellraum im Keller

Gemeinschaftsbereiche:

Fahrräder
59 m2 Gemeinschafts-Swimming-Pool mit Aufenthaltsbereich und Dusche
71 m2 Fitness-Raum mit High-Tech Fitness-Geräten (TechnoGym)
Sauna (3-stufig von Klafs) & Dampfbad (Klafs)
XO-Lounge (im Innen- und Außenbereich verbunden mit dem Cafe und der Bar vor Ort)

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	69 m ²
Terrasse	7 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2025

Additional Features

Image Gallery









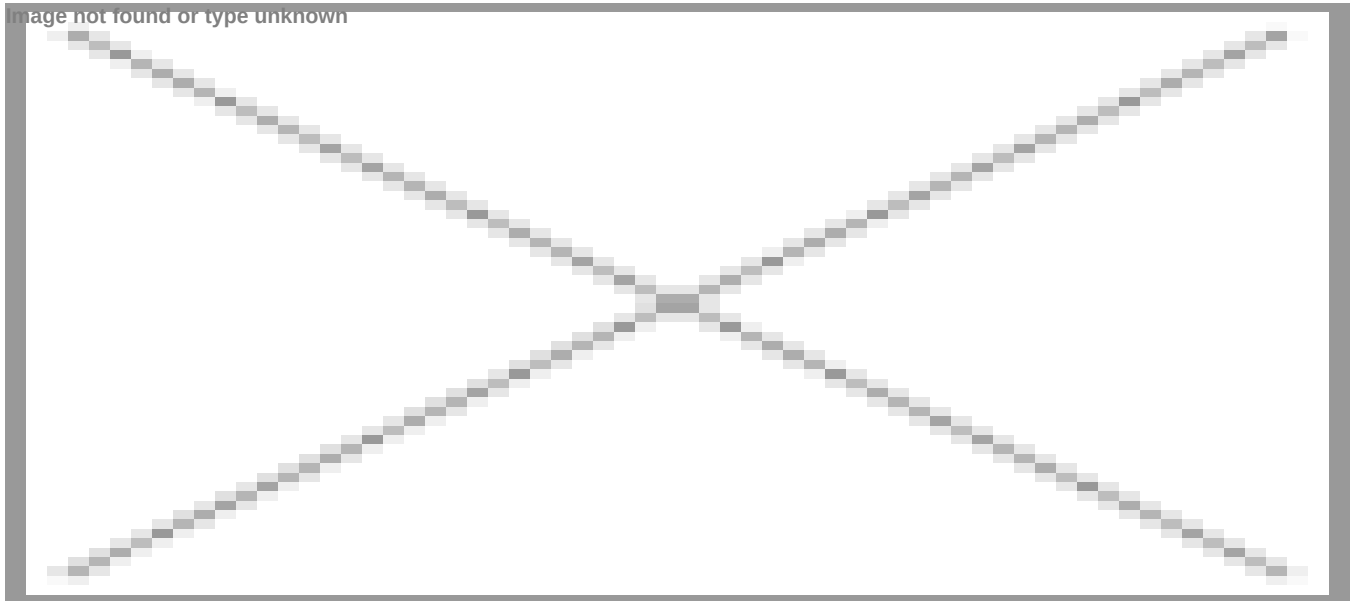




LIVING DINING KITCHEN	
Living Dining Kitchen	12.12
Bedroom	11.12
Bathroom	5.12
Entry	4.12
Total Living Dining Kitchen	
	32.52

BEDROOM BATHROOM ENTRY	
Bedroom	11.12
Bathroom	5.12
Entry	4.12
Total Bedroom Bathroom Entry	
	20.36

Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

