

Hervorragende Neubau-Luxusvilla in Santa Ponsa

1521 - Zum Verkauf

€2,650,000

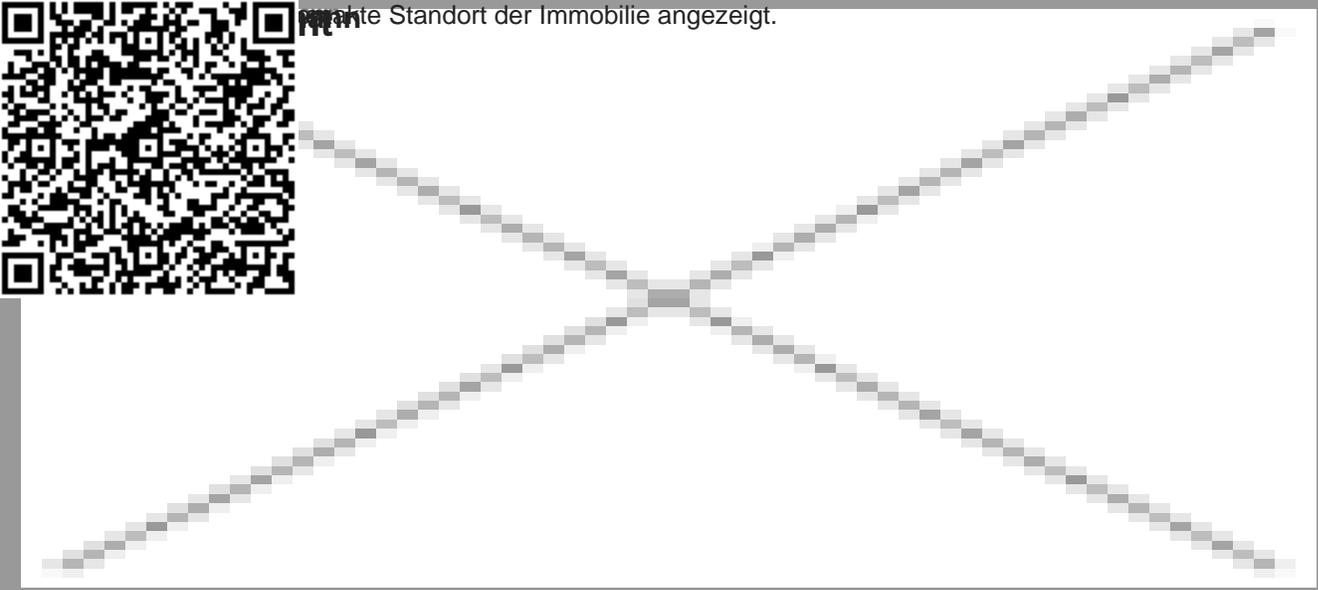
>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU





markierte Standort der Immobilie angezeigt.



ta

chtigung
ig. Auf
on ca. 365

ttete
nd drei
schoss

befinden sich auf 70 m2 eine große Garage für 2 Pkw, der Technikraum und ein Abstellraum. Großzügige überdachte und freie Terrassen und ein herrlicher Innen-Patio von 150 m2 mit Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Grundstück	1.492 m ²
Fläche	295 m ²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2020

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser Immobilie sind zusammengefasst:

Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage w/k (Wärmepumpe), hochwertiger Fliesenfußboden, voll ausgestattete Einbauküche (deutsches Fabrikat), doppelt verglaste Fenster (TECHNAL), Einbauschränke, offen und überdachte Terrassen, 150 m2 Innen-Patio, Swimming-Pool (9,2 x 3,2 m), Abstellraum, Zisterne, Garage für 2 Pkw, 2 x Parkplatz, Garten.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.