

Herrliches Neubau-Reihenhaus - Esporles

3269 - Zum Verkauf

€845,000

>>> MALLORCA WESTEN › Esporles / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU



Herrliches Neubau-Reihenhaus – Esporles

Dieses wunderschöne Neubau-Reihenhaus in Esporles bietet eine konstruierte Fläche von ca. 142 m² auf zwei Wohnebenen. Im Erdgeschoss verfügt die Immobilie über das geräumige und lichtdurchflutete Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit anliegendem kleinen Gartenanteil (33 m²), eine Gäste-Toilette und einer offen gestalteten Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsbereich und im oberen Stockwerk befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei weitere Doppel-Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer weiteren Terrasse, und ein weiteres Badezimmer. Ein privater Pkw-Stellplatz vor dem Haus (20 m²) rundet das Angebot ab.

[Bei den hier dargestellten Bildern handelt es sich um 3D-Ansichten und Fotos des Show-Hauses!](#)

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	142 m ²
Parkplatz	privat
Heizung	FBH , Klima w/k
Baujahr	2024

[Die Angaben zu diesem Haus beziehen sich auf die Grundrisse in der Bilder-Galerie!](#)

Ausstattungsmerkmale & Details:

- Küche mit Ober- und Unterschränken, Silestone Arbeitsplatte, Elektrogeräte von Siemens (Ofen, Induktionsherd, Abzugshaube)
 - Gästetoilette
 - Porzellan-Fliesenfußboden (Saloni)
 - Gepanzerte Sicherheitstür (Eingang)
 - Einbauschränke & doppelt verglaste Aluminium-Fenster
 - Terrassentüren im Wohnzimmer mit Sicherheitsglas
 - Aluminium-Rollläden & Mallorquinische Fensterläden (Persianas)
 - Warmwasseraufbereitung durch Aerothermie-System (200 Liter Speicher)
 - Fußbodenheizung & Klimaanlage warm/kalt
 - Mechanisches Lüftungssystem zur Raumlüfterneuerung
 - LED-Beleuchtungspaket
 - TV – und Internet-Anschluß im Wohnzimmer und in allen Schlafzimmern
 - Gemeinschaftsterrasse mit Swimming-Pool
 - Privater Pkw-Stellplatz mit Vorinstallation für Elektroauto-Ladestation
-

Beschreibung der Residenz:

Diese neue Residenz mit 13 wunderschönen Reihenhäuser in Esporles im

Additional Features

Image Gallery



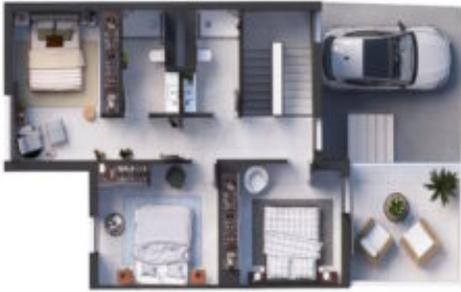




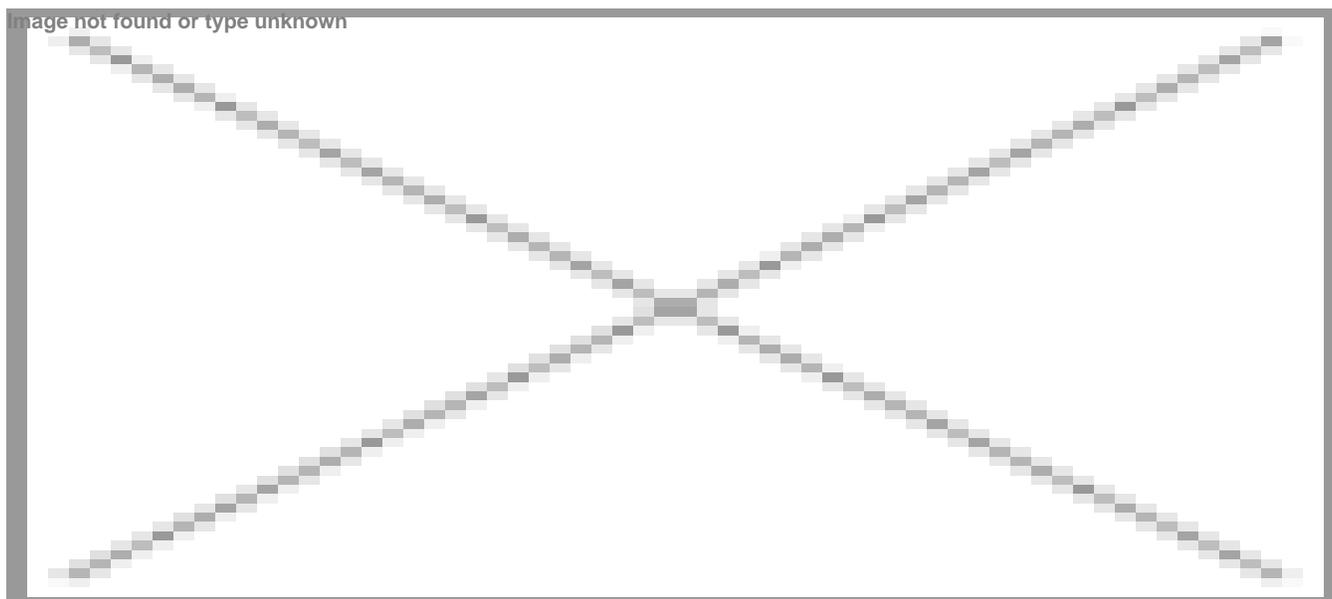








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

