

# Herrliches Neubau-Apartment in Canyamel

5210 - Zum Verkauf

€12,000

>>> MALLORCA NORDOSTEN › Canyamel / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



## Herrliches Neubau-Apartment in Canyamel

Diese Neubauwohnung in Canyamel im Nordosten von Mallorca verfügt über eine bebaute Fläche von 94 m<sup>2</sup> ( Wohnfläche 75 m<sup>2</sup>) und bietet das Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 15 m<sup>2</sup> Terrasse, eine voll ausgestattete offene Einbauküche, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einem privaten Balkon von 4 m<sup>2</sup>, ein weiteres Schlafzimmer, ein separates Duschbad und einen Hauswirtschaftsraum. Ein privater Pkw-Stellplatz rundet das Angebot ab.

**BEI DEN HIER DARGESTELLTEN BILDERN HANDELT ES SICH UM 3D-ANSICHTEN !**

**DIE BESCHREIBUNG BEZIEHT SICH AUF DAS BEIGEFÜGTE LAYOUT GEMÄSS ABBILDUNG 15 IN DER BILDERGALERIE!**

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	94 (75) m <sup>2</sup>
Terrasse	15 + 4 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Pkw-Stellplatz
Heizung	FBh (Bäder), Klima w/k
Baujahr	2025

### BESCHREIBUNG DER RESIDENZ:

Diese exklusive Wohnanlage namens „Talaies de Canyamel“ wird über 14 Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 1, 2 oder 3 Badezimmern verfügen, die auf zwei Wohngebäude verteilt sind. Zu den Wohnungstypen gehören Apartments mit Garten, Penthäuser mit Dachterrasse und Maisonette-Wohnungen mit Dachterrasse, die an den aktuellen mediterranen Lebensstil angepasst sind.

Inmitten eines großen Pinienwaldes befindet sich diese Wohnanlage, die aus zwei Blöcken mit 4 Etagen besteht und durch ihre einzigartige Architektur besticht.

Die Wohnungen zeichnen sich durch ihre Helligkeit aus, dank großer Balkone und Fenster. Sie verfügen über eine Klimaanlage, elektrische Fußbodenheizung in den Bädern und komplett eingerichtete Küchen mit modernem und funktionalem Design.

Eine perfekte Umgebung für alle, die Lebensqualität, Ruhe und Verbundenheit mit der Natur suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.

**DIE FERTIGSTELLUNG UND ÜBERGABE DER WOHNUNGEN IST FÜR DEN APRIL 2027 GEPLANT!**

**SETZEN SIE SICH GERNE MIT UNS IN VERBINDUNG UND WIR SENDEN IHNEN WEITERE INFOS, DIE AKTUELLE PREISLISTE UND DIE BAUBESCHREIBUNG!**



# Additional Features

---

## Image Gallery

---







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

