

Herrliche Duplex-Gartenwohnung Santa Ponsa

5123C - Zum Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus

SECRET MARKETING



Herrliche Duplex-Gartenwohnung Santa Ponsa

Diese wunderschöne Wohnung befindet sich in einer sehr beliebten Residenz in Nova Santa Ponsa unmittelbar am Golfplatz und nur wenige Fahrminuten entfernt vom Yachthafen Port Adriano mit seinem anliegenden Sandstrand. Die Residenz verfügt über herrlich angelegte Gartenanlagen und drei sehr schöne Gemeinschafts-Swimming-Pools.

Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von 138 m² zuzüglich einer großen überdachten Terrasse von ca. 20 m² und eines ca. 50 m² privaten Gartenanteils der nach Süden ausgerichtet ist. Die Wohnung teilt sich auf in das großzügige Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsraum, einer Gäste-Toilette und einem Abstellraum im Untergeschoss und dem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Zugang zu einer privaten Terrasse von 12 m² und einem weiteren Doppelschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer en Suite im oberen Wohnbereich. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum runden das Angebot zu dieser herrlichen Duplex-Wohnung in Santa Ponsa ab.

ACHTUNG: SECRET MARKETING

[Die hier dargestellten Bilder zeigen Fotos der Residenz. Kontaktieren Sie uns gerne und wir senden Ihnen ein Expose mit Innen- und Außenansichten der Immobilie!](#)

Weitere Details:

Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum, Marmorfußboden, Einbauschränke, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Aluminium-Blendläden, Fahrstuhl, Waschmaschine, Handtuch-Heizkörper in den Bädern, Abstellraum, Tiefgaragenstellplatz, ca. 50 m² Garten, 2 x Terrasse, 3 x Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgärten, Hausmeister-Service, Gemeinschaftskosten ca. 280 €/Monat.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	138 m ²
Terrasse	20 m ²
Parkplatz	TG-Stellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2004

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

Additional Features

Image Gallery





Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

