Herrliche Doppelhaushälfte in Es Capdellá

3290C - Zum Verkauf

€1,750,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Capdella / Villa & Haus

Herrliche Doppelhaushälfte in Es Capdellá

Diese herrliche Doppelhaushälfte in Es Capdellá, im Südwesten von Mallorca, wurde 2008 erbaut und bietet eine konstruierte Fläche von 242 m2. Diese hochwertig ausgestattete Doppelhaushälfte überzeugt durch modernes Design, helle Räume und eine funktionale Raumaufteilung. Auf einer Wohnfläche von circa 150 m² bietet sie mit drei Schlafzimmern und zwei stilvollen Bädern ausreichend Platz für Familien oder Paare mit gehobenen Ansprüchen. Der offene Wohn- und Essbereich mit direktem Übergang zur vollausgestatteten Küche schafft eine angenehme Wohnatmosphäre. Das Untergeschoss umfasst einen Hauswirtschaftsraum sowie einen großzügigen, flexibel nutzbaren Raum. Der Außenbereich umfasst einen privaten Pool mit Liegefläche, einen überdachten Grillbereich für Outdoor-Aktivitäten sowie eine weitläufige Terrasse mit Blick auf die Umgebung. Ein separates Home-Gym mit Sauna und Hamam ergänzt die Ausstattung und bietet zusätzlichen Komfort.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	242 (150) m²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2008

Ausstattungsmerkmale & Details:

Doppelt verglaste Aluminiumfenster, Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche, Fußbodenheizung, Kamin, Domotica-System, Hauswirtschaftsraum, Naturstein- & Parkettfußboden, Swimming-Pool, Terrasse, Garten, Grillbereich mit überdachter Terrasse, Fitnessbereich, Sauna & Hamam, Garage.

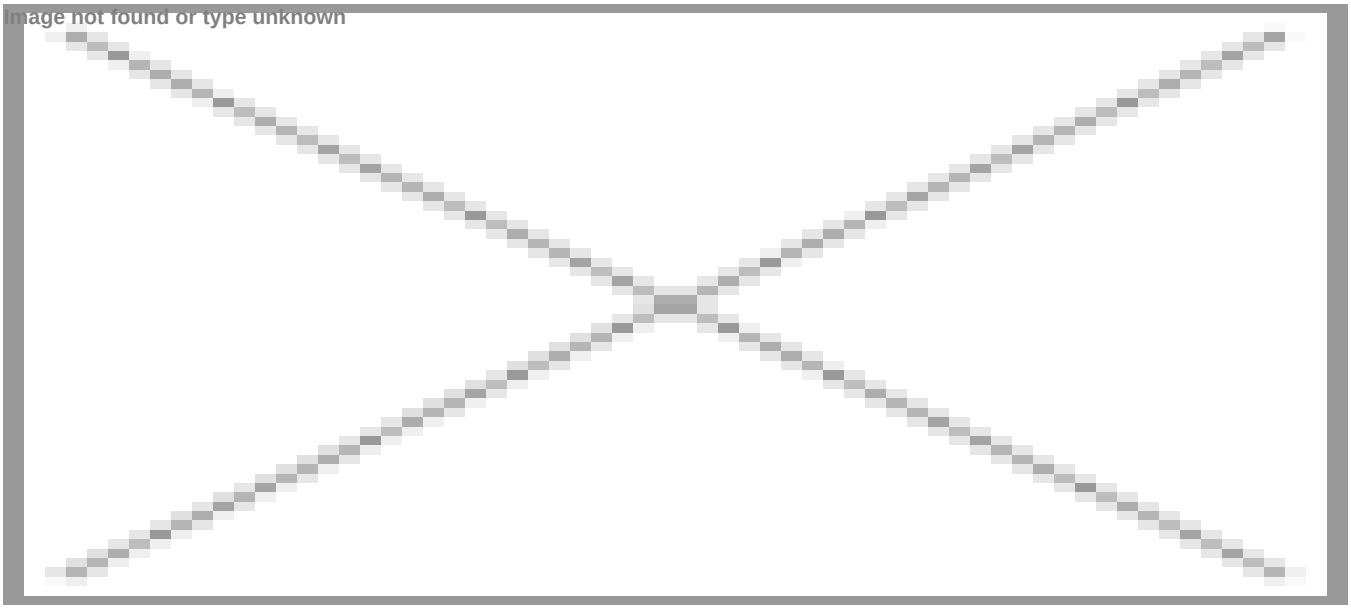
Diese exklusive Doppelhaushälfte befindet sich in der attraktiven Lage von Es Capdella, eingebettet in eine ruhige, grüne Umgebung mit einem weitläufigen Landschaftsblick. Die Liegenschaft bietet eine gelungene Kombination aus Privatsphäre und naturnahem Wohnen bei gleichzeitig guter Erreichbarkeit lokaler Infrastruktur, Strände und Freizeitangebote. Es Capdella ist bekannt für seine angenehme Atmosphäre, die typisch mediterrane Bauweise und die Nähe zu reizvollen Naturgebieten wie dem Naturpark Galazo, ideal für Wanderungen und Radtouren.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Additional Features

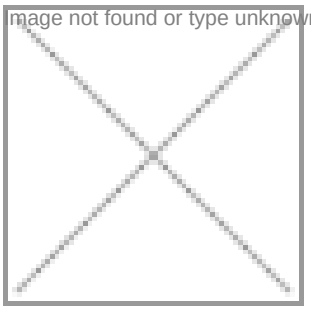
Image Gallery

Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com