

# Großzügige Meerblick-Wohnung Cas Catala

2979C - Zum Verkauf

€1,720,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Cas Catalá / Apartment & Penthaus



## Großzügige Meerblick-Wohnung Cas Catala

Diese helle und großzügige Wohnung im 6. Stock eines gepflegten Apartmentgebäudes in Cas Catala bietet eine Fläche von 225 m<sup>2</sup> zuzüglich einer 55 m<sup>2</sup> Terrasse mit spektakulärem Ausblick. Die Immobilie ist aufgeteilt in das große Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, Speisekammer und anliegendem Hauswirtschaftsraum, insgesamt fünf Doppel-Schlafzimmer (vier davon mit direktem Zugang zur Terrasse) und vier Badezimmern (zwei davon en Suite).

Weitere Details:

Gas-Zentralheizung, doppelt verglaste Holz-Fenster, Fliesen-Fußboden, Kamin, Einbauschränke, Blendläden, Fahrstuhl, 55 m<sup>2</sup> Terrasse, voll ausgestattete Küche, Speisekammer, Frühstücksbereich, Hauswirtschaftsraum, Sicherheitseingangstür, 2 x Tiefgaragenstellplatz, Gemeinschaftsterrasse, Gemeinschafts-Swimming-Pool.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Fläche	222 m <sup>2</sup>
Terrasse	55 m <sup>2</sup>
Parkplatz	2 x Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Gas-Zentralheizung

Der Ort Cas Catalá gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl einer der exklusivsten Wohngebiete Mallorca's. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Nur ca. 5 Fahrminuten entfernt befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Der Ort Cas Catala befindet sich in der Nähe verschiedener Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte 5-Sterne HOTEL HOSPES MARICEL & SPA direkt am Meer ist hier ansässig. Aber auch das Stadtzentrum von Palma de Mallorca ist in nur ca. 10 Fahrminuten mit dem Pkw zu erreichen.

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Additional Features

---

### Image Gallery

---









## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

